

昌吉市疾病预防控制中心冷藏  
室房间改造工程 工程

---

## 招标控制价

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

# 昌吉市疾病预防控制中心 冷藏室房间改造工程 工程

## 招标控制价

招标控制价 (小写)： \_\_\_\_\_ 5342.69 \_\_\_\_\_

(大写)： \_\_\_\_\_ 伍仟叁佰肆拾贰元陆角玖分 \_\_\_\_\_

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：昌吉市疾病预防控制中心冷藏室  
房间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
1	011601001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:砖砌体 2. 砌体材质:拆除砖砌体	m3	10.1	114.68	1158.27		
2	010103002001	垃圾外运	[项目特征] 1. 废弃料品种:室内拆除部分垃圾 2. 运距:使用双轮车将垃圾清运至室外,进行人工装车,根据现场情况,由投标单位自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	10.1	121.81	1230.28		
3	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 3. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	2.6	171.1	444.86		
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:天棚矿棉板吊顶拆除	m2	7.8	9.51	74.18		
5	011302001001	吊顶天棚	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格:600*600;矿棉板吊顶,将拆除龙骨恢复 [工作内容] 1. 面层铺贴	m2	7.8	86.63	675.71		
6	011302001002	吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600;矿棉板吊顶	m2	2.6	134.32	349.23		
本页小计								3932.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：昌吉市疾病预防控制中心冷藏室房间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			69.4			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	46.49			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	22.91			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	1.16			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	1.33			
10	X011707010001	检验试验费			1.83			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	1.83			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



