

# 投 标 总 价

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 第七师医院 2处房屋拆除造价

投标总价（小写）： 159838.04

（大写）： 壹拾伍万玖仟捌佰叁拾捌元零肆分

投 标 人： \_\_\_\_\_



(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_

谭新源

(签字或盖章)



编 制 人： \_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

时 间：            年    月    日

# 建设项目投标报价汇总表

工程名称：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	维修班平房 拆除造价	57615.94		675.56	1734.73
2	感染科楼 拆除造价	102222.1		1460.39	3750.09
合计		159838.04		2135.95	5484.82

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
1	090603002001	钢筋混凝土拆挖装运输	1. 圈梁过梁构造柱砼，挖机免爆拆除 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	9.46	43.59	412.36		
2	090602001001	混凝土二次破碎		m3	1	162.88	162.88		
3	090602002001	砖砌体拆挖装运输-室外地坪以上	1. 砖砌体，挖机免爆拆除 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	119.81	41.7	4996.08		
4	090401001001	室内地坪拆挖装运输	1. 室内地坪及地坪下垫层，挖机挖至与室外地坪相平。 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	35.76	43.59	1558.78		
5	090602002002	砖砌体拆挖装运输-室外地坪以下0.5米	1. 砖砌体室外地坪以下0.5米，挖机免爆拆除 2. 砌体两边各0.2米附带挖除。 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	49.39	41.7	2059.56		
6	090401001001	门窗拆除运输	1. 门窗拆除。 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	樘	21	18.77	394.17		
7	090401001002	彩钢夹心顶板拆除运输	1. 彩钢夹心顶板拆除运输及废品出售。	m²	281.06	10	2810.6		
8	090401001003	方管檩条拆除运输及废品出售	1. 方管檩条拆除运输及废品出售。	kg	2217.39	2.85	6319.56		
		分部小计					18713.99		
		措施项目							
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	0.5	31815.09	15907.55		
2	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1	6500	6500		
3	090701008001	粉尘防护		项	1	1620.88	1620.88		
4	090703001001	现场警戒与实施		项	1	3500	3500		
5	011701001001	综合脚手架及垂直运输		m2	223.84	18.79	4205.95		
		分部小计					31734.38		
本页小计								50448.37	
合计								50448.37	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 14 页

项目编码	090603002001	项目名称	钢筋混凝土拆挖装运输			计量单位	m3	工程量	9.46				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.1000	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.52	0.00	3.25	0.94	0.00
1-119	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km	10m3	0.1000	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	10.07	2.52	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.1000	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	21.03	5.26	0.00
人工单价		小计							0.52	0.00	34.35	8.72	0.00
一类人工101.5元/工日		未计价材料费							0				
清单项目综合单价								43.59					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 3 页 共 14 页

项目编码	090602002001	项目名称	砖砌体拆挖装运输-室外地坪以上			计量单位	m3	工程量	119.81				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费
1-119	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km	10m3	0.1000	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	10.07	2.52	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.1000	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	21.03	5.26	0.00
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.0600	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.31	0.00	1.95	0.57	0.00
人工单价		小计							0.31	0.00	33.05	8.35	0.00
一类人工101.5元/工日		未计价材料费							0				
清单项目综合单价								41.7					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 4 页 共 14 页

项目编码	090401001001	项目名称	室内地坪拆挖装运输	计量单位	m3	工程量	35.76						
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
1-119	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km	10m3	0.1000	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	10.07	2.52	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.1000	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	21.03	5.26	0.00
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.1000	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.52	0.00	3.25	0.94	0.00
人工单价		小计						0.52	0.00	34.35	8.72	0.00	
一类人工101.5元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								43.59					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 5 页 共 14 页

项目编码	090602002002	项目名称	砖砌体拆挖装运输-室外地坪以下0.5米			计量单位	m3	工程量	49.39				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.0600	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.31	0.00	1.95	0.57	0.00
1-119	自卸汽车运石渣 运距≤1km	10m3	0.1000	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	10.07	2.52	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.1000	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	21.03	5.26	0.00
人工单价		小计						0.31	0.00	33.05	8.35	0.00	
一类人工101.5元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								41.7					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 6 页 共 14 页

项目编码	090401001001	项目名称	门窗拆除运输					计量单位	樘	工程量	21		
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
借1-30	拆除钢门	樘	1.0000	15.02	0.00	0.00	3.75	0.00	15.02	0.00	0.00	3.75	0.00
人工单价		小计							15.02	0.00	0.00	3.75	0.00
土建综合工日51.1元/工日		未计价材料费							0				
清单项目综合单价								18.77					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 7 页 共 14 页

项目编码	090401001002	项目名称	彩钢夹心顶板拆除运输	计量单位	m <sup>2</sup>	工程量	281.06						
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
补子目1	彩钢夹心顶板拆除运输	m <sup>2</sup>	1.0000	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
人工单价		小计						0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00
清单项目综合单价								10					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	彩钢夹心顶板拆除运输			m <sup>2</sup>	1	10	10						
材料费小计						-	10	-	0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 8 页 共 14 页

项目编码	090401001003	项目名称	方管檩条拆除运输及废品出售			计量单位	kg	工程量	2217.39				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
补子目2	方管檩条拆除运输及废品出售	kg	1.0000	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00
人工单价		小计						0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	
清单项目综合单价								2.85					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	方管檩条拆除运输及废品出售			kg	1	2.85	2.85						
	材料费小计					-	2.85	-	0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 9 页 共 14 页

项目编码	011705001001	项目名称	大型机械设备进出场及安拆			计量单位	台次	工程量	0.5				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
16-133	大型机械设备安拆 自升式塔式起重机安拆费	台次	0.9000	15840	250	12240.08	7020.02	0	14256	225	11016.07	6318.02	0
人工单价		小计							14256.00	225.00	11016.07	6318.02	0.00
二类人工132元/工日		未计价材料费							0				
清单项目综合单价								31815.09					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	镀锌铁丝（综合）			kg	45	4.36	196.2		0				
	六角螺栓带螺母 M(6~12)×(12~50)			套	57.6	0.5	28.8		0				
	材料费小计						-	225	-	0			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 11 页 共 14 页

项目编码	090701008001	项目名称	粉尘防护			计量单位	项	工程量	1				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费
借6-5-10	粉尘布袋检漏装置	套	1.0000	944.33	21.81	352.56	302.18	0	944.33	21.81	352.56	302.18	0
人工单价				小计					944.33	21.81	352.56	302.18	0.00
综合工日132元/工日				未计价材料费					0				
清单项目综合单价								1620.88					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	六角螺栓 M10×20~50			套	4	0.58	2.32		0				
	接地线 5.5~16mm2			m	1	3.989	3.99		0				
	校验材料费			元	11.84	1	11.84		0				
	其他材料费					-	3.66	-	0				
	材料费小计					-	21.81	-	0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 综合单价分析表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 13 页 共 14 页

项目编码	011701001001	项目名称	综合脚手架及垂直运输			计量单位	m2	工程量	223.84				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
16-7	多层建筑综合脚手架混合结构(檐高20m以内)	100m <sup>2</sup>	0.0100	1026.3	468.95	102.36	282.16	0	10.26	4.69	1.02	2.82	0
人工单价		小计						10.26	4.69	1.02	2.82	0.00	
二类人工132元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								18.79					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	镀锌铁丝 φ4.0			kg	0.0904	4.36	0.39		0				
	圆钉			kg	0.0872	4.296	0.37		0				
	原木			m3	0	1221.238	0		0				
	防滑木条			m3	0	796.285	0		0				
	红丹防锈漆			kg	0.0339	9.335	0.32		0				
	油漆溶剂油			kg	0.0032	5.318	0.02		0				
	挡脚板			m3	0.0001	808.12	0.08		0				
	脚手架钢管			kg	0.3463	4.361	1.51		0				
	脚手架钢管底座			个	0.0017	5.327	0.01		0				
	木脚手板			m3	0.0011	1198	1.32		0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			675.56			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	675.56			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：维修班平房 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
合 计					675.56			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

















# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：感染科楼 拆除造价

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	感染科楼 拆除造价	102222.1		1460.39	3750.09
合计		102222.1		1460.39	3750.09

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	090603002001	钢筋混凝土拆挖装运输	1. 圈梁过梁构造柱，梁板柱砼，挖机免爆拆除 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	226.2	43.59	9860.06	
2	090602002001	砖砌体拆挖装运输	1. 砖砌体，挖机免爆拆除 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	544.3	41.7	22697.31	
3	090401001001	室内地坪拆挖装运输	1. 室内地坪及地坪下垫层，挖机挖至与室外地坪相平。 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	68.47	43.59	2984.61	
4	090401001004	室外地坪向下挖0.5米深，拆挖装运输	1. 拆除到室外地坪相平后，一层占地范围向下挖0.5米。 2. 机械装，翻斗车运输建筑垃圾到填埋场10公里。	m3	297.5	30.52	9079.7	
5	090401001001	门窗水暖电管线、彩钢板屋面、钢屋架、钢楼梯、保温等拆除运输及出售	1. 门窗水暖电管线、彩钢板屋面、钢屋架、钢楼梯、保温等拆除运输及出售 2. 售价按房屋账面原值的2%，为这部分内容扣除拆除运输脚手架安全防护后的净收益；1675050.46*2%	项	33501.01	0.2	6700.2	
		分部小计					51321.88	
		措施项目						
1	090703001003	北通道搭设及东侧洗衣房防护	1. 北通道长20米，宽5米，高4.5米，顶部双层防护板。 2. 东侧洗衣房防护长25米，宽10米，高6米，顶部双层防护板。	项	1	2850	2850	
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	0.5	31815.09	15907.55	
3	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1	6500	6500	
4	090701008001	粉尘防护		项	1	1620.88	1620.88	
5	090703001001	现场警戒与实施		项	1	3500	3500	
6	011701001001	综合脚手架及垂直运输		m2	1066.4	3.93	4190.95	
		本页小计					85891.26	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 13 页

项目编码	090603002001	项目名称	钢筋混凝土拆挖装运输	计量单位	m3	工程量	226.2						
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.1000	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.52	0.00	3.25	0.94	0.00
1-119	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km	10m3	0.1000	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	10.07	2.52	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.1000	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	21.03	5.26	0.00
人工单价		小计						0.52	0.00	34.35	8.72	0.00	
一类人工101.5元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								43.59					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 2 页 共 13 页

项目编码	090602002001	项目名称	砖砌体拆挖装运输	计量单位	m3	工程量	544.3						
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
1-119	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km	10m3	0.1000	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	10.07	2.52	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.1000	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	21.03	5.26	0.00
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.0600	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.31	0.00	1.95	0.57	0.00
人工单价		小计						0.31	0.00	33.05	8.35	0.00	
一类人工101.5元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								41.7					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 3 页 共 13 页

项目编码	090401001001	项目名称	室内地坪拆挖装运输	计量单位	m3	工程量	68.47						
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
1-119	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km	10m3	0.1000	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	10.07	2.52	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.1000	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	21.03	5.26	0.00
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.1000	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.52	0.00	3.25	0.94	0.00
人工单价		小计						0.52	0.00	34.35	8.72	0.00	
一类人工101.5元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								43.59					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 4 页 共 13 页

项目编码	090401001004	项目名称	室外地坪向下挖0.5米深，拆挖装运输			计量单位	m3	工程量	297.5				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
1-119	自卸汽车运石渣 运距≤1km	10m3	0.0700	0.00	0.00	100.68	25.17	0.00	0.00	0.00	7.05	1.76	0.00
1-120 *9	自卸汽车运石渣 每增运1km 单价*9	10m3	0.0700	0.00	0.00	210.33	52.59	0.00	0.00	0.00	14.72	3.68	0.00
1-113	挖掘机挖石渣	10m3	0.0700	5.18	0.00	32.53	9.43	0.00	0.36	0.00	2.28	0.66	0.00
人工单价		小计							0.36	0.00	24.05	6.10	0.00
一类人工101.5元/工日		未计价材料费							0				
清单项目综合单价								30.52					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 5 页 共 13 页

项目编码	090401001001	项目名称	门窗水暖电管线、彩钢板屋面、钢屋架、钢楼梯、保温等拆除运输及出售					计量单位	项	工程量	33501.01			
清单综合单价组成明细														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	
补子目5	门窗水暖电管线、彩钢板屋面、钢屋架、钢楼梯、保温等拆除运输及出售	项	1.0000	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00
人工单价		小计							0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	
清单项目综合单价								0.2						
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）					
	门窗水暖电管线、彩钢板屋面、钢屋架、钢楼梯、保温等拆除运输及出售			项	1	0.2	0.2							
	材料费小计					-	0.2	-	0					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 6 页 共 13 页

项目编码	090703001003	项目名称	北通道搭设及东侧洗衣房防护		计量单位	项	工程量	1						
清单综合单价组成明细														
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单价					合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费	
补子目1	北通道搭设及东侧洗衣房防护	项	1.0000	0	2850	0	0	0	0	2850	0	0	0	0
人工单价		小计							0.00	2850.00	0.00	0.00	0.00	
		未计价材料费							0					
清单项目综合单价								2850						
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）					
	北通道搭设及东侧洗衣房防护			项	1	2850	2850		0					
	材料费小计					-	2850	-	0					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 7 页 共 13 页

项目编码	011705001001	项目名称	大型机械设备进出场及安拆			计量单位	台次	工程量	0.5				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
16-133	大型机械设备安拆 自升式塔式起重机安拆费	台次	0.9000	15840	250	12240.08	7020.02	0	14256	225	11016.07	6318.02	0
人工单价		小计						14256.00	225.00	11016.07	6318.02	0.00	
二类人工132元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								31815.09					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	六角螺栓带螺母 M(6~12)×(12~50)			套	57.6	0.5	28.8						
	镀锌铁丝（综合）			kg	45	4.36	196.2						
	材料费小计						-	225	-				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 8 页 共 13 页

项目编码	011707006001	项目名称	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		计量单位	项	工程量	1							
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费		
补子目4	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	项	1.0000	0	6500	0	0	0	0	6500	0	0	0	0	
人工单价		小计			0.00	6500.00	0.00	0.00	0.00						
		未计价材料费			0										
清单项目综合单价								6500							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）						
	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施			项	1	6500	6500			0					
	材料费小计					-	6500	-		0					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 9 页 共 13 页

项目编码	090701008001	项目名称	粉尘防护					计量单位	项	工程量	1			
清单综合单价组成明细														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价					
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	风险费	
借6-5-10	粉尘布袋检漏装置	套	1.0000	944.33	21.81	352.56	302.18	0	944.33	21.81	352.56	302.18	0	
人工单价		小计							944.33	21.81	352.56	302.18	0.00	
综合工日132元/工日		未计价材料费							0					
清单项目综合单价								1620.88						
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）					
	六角螺栓 M10×20~50			套	4	0.58	2.32		0					
	接地线 5.5~16mm <sup>2</sup>			m	1	3.989	3.99		0					
	校验材料费			元	11.84	1	11.84		0					
	其他材料费					-	3.66	-	0					
	材料费小计					-	21.81	-	0					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



# 综合单价分析表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 11 页 共 13 页

项目编码	011701001001	项目名称	综合脚手架及垂直运输			计量单位	m2	工程量	1066.4				
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	风险费
16-7	多层建筑综合脚手架混合结构(檐高20m以内)	100m <sup>2</sup>	0.0021	1026.3	468.95	102.36	282.16	0	2.15	0.98	0.21	0.59	0
人工单价		小计						2.15	0.98	0.21	0.59	0.00	
二类人工132元/工日		未计价材料费						0					
清单项目综合单价								3.93					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	圆钉			kg	0.0183	4.296	0.08		0				
	镀锌铁丝 φ4.0			kg	0.019	4.36	0.08		0				
	原木			m3	0	1221.238	0		0				
	红丹防锈漆			kg	0.0071	9.335	0.07		0				
	油漆溶剂油			kg	0.0007	5.318	0		0				
	挡脚板			m3	0	808.12	0		0				
	木脚手板			m3	0.0002	1198	0.24		0				
	脚手架钢管			kg	0.0727	4.361	0.32		0				
	脚手架钢管底座			个	0.0003	5.327	0		0				
	扣件			个	0.0292	5.142	0.15		0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			1460.39			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	1460.39			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
合 计					1460.39			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。















# 规费、税金项目计价表

工程名称：感染科楼 拆除造价

标段：第七师医院 2处房屋拆除造价

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金	3750.09		3750.09
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费	3259.81		3259.81
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	52156.94	4.31	2247.96
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	52156.94	0.38	198.2
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	52156.94	1.37	714.55
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	52156.94	0.19	99.1
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	52156.94	0.94	490.28
2	税金	税前工程造价	93781.74	9	8440.36
合计					12190.45

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：