

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程--拆除

标段：和田某单位食堂改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项								
1	011605001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:20mm厚水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地砖面层 [工作内容] 1. 拆除、清理	m2	350			
2	011605002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:瓷板 [工作内容] 1. 拆除、清理	m2	200			
3	011604002001	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:铲除墙面涂料 [工作内容] 1. 拆除、清理	m2	1106			
4	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:砼碎块碎渣 2. 运距:机动车辆运出垃圾,包括人力20m以内的挑运装、卸车,将垃圾运至指定的垃圾场卸车 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	34.56			
分部小计								
措施项目								
分部小计								
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程--拆除

标段：和田某单位食堂改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程--建筑与装饰工程

标段：和田某单位食堂改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	011101002001	现浇水磨石楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 40厚 C20细石混凝土找平层内配Φ6@150双向钢筋, 干后卧铜条或铝合金条分格(金属条打眼穿22号镀锌低碳钢丝, 水泥浆八字脚卧牢, 每米4眼) 2. 面层厚度、水泥石子浆配合比:彩色镜面水磨石楼地面 带嵌条 20mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 嵌缝条安装 5. 磨光、酸洗打蜡 6. 材料运输	m2	350			
2	011204003001	块料墙面	[项目特征] 1. 安装方式:DCA砂浆勾实接缝、修补墙面、拉毛, 贴涂塑中碱玻璃纤维网布一层, 8厚DPM20砂浆打底, 5厚DTA砂浆粘接层 2. 面层材料品种、规格、颜色:贴8厚300*600mm白色墙砖(或彩釉砖)(粘贴前先将饰面砖浸水2h) 3. 缝宽、嵌缝材料种类:DTG砂浆勾缝 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	200			
3	011406001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 刮腻子遍数:满刮腻子两道 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两道 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1106			
4	010901002001	型材屋面	[项目特征] 1. 型材品种、规格:在原有彩钢瓦上新做单层采钢瓦, 所有上螺丝部位做防水处理 [工作内容]	m2	360			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程--建筑与装饰工程

标段：和田某单位食堂改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

