采购需求

项目名称：新疆铁道职业技术学院哈密新校区教学实训楼项目房产测绘服务

项目地点：哈密市伊州区回城乡西部片区-新疆铁道与能源技术大学主校区

采购内容：

对新疆铁道职业技术学院哈密新校区教学实训楼项目进行房产测绘，涉及建筑物1栋，建筑面积预估为8800平方米。

投标人要求：

**一、资格要求**

1.具有工程测量乙级或以上资质，并配套相应的专业人员。

2.测绘成果能够通过住建部门审核并出具审核合格意见书。

3.按照《财政部工业和信息化部关于印发<政府采购促进中小企业发展管理办法>的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，落实促进中小企业发展政策，本项目专门面向中小企业。

**二、作业要求**

1.按照GB/T 17986-2000《房地产测量规范》《中华人民共和国城市房地产管理法》《房地产测绘管理办法》等国家有关规范标准进行测绘工作。

2.测绘成果经规划、住建主管部门核验（验收）通过。

3.本次测绘目的为竣工验收前期准备工作，必需满足竣工验收所需相关资料。

**三、工期要求**

合同生效后15日内（以签订合同的约定工期为准）。

**四、报价要求**

采用综合单价形式报价，不得超过0.9元人民币/平方米。

**五、服务费支付**

提交合格的全套测绘成果（含电子版），经住建主管部门核验（验收）通过且满足竣工验收后，一次性付清服务费，以响应综合单价乘以实际测绘面积进行结算。

新疆铁道职业技术学院

2024年5月21日