电梯维保服务采购需求

1. 每月至少两次全方位维修保养服务（包括但不限于清洁，润滑，调整和检查），确保电梯处于良好的运行状态并做好维护保养记录（含日常正常维保配件材料费用）。
2. 电梯保险（包含保险费）
3. 电梯限速器校验（包含校验费）
4. 电梯承重调解（包含电梯年检相关砝码及租赁费）
5. 提供24小时全天候的故障处理或意外事故的技术性服务，随叫随到。
6. 协助用户与当地质量技术监督局特种设备质量安全检测所配合进行每年一次的安全年检（含年检费），协助用户向当地质量技术监督局办理电梯安全年检手续并提供电梯定期检验报告。
7. 负责按要求完善电梯安全管理方面材料。
8. 开展电梯使用安全知识培训并做好记录。