为更好的提高我单位的工程造价或者物资采购控价管理的效率和质量，保障好单位利益。现面向社会寻求有意向第三方造价咨询公司，主要是为我单位在工程造价或物资采购的招标控价编制、审核，以便做好控制投资的范围，有效的避免金额过高或过低的情况发生，使其更加符合经济性、合理性、合法性。

服务内容包括但不仅限于一下内容：

1、 工程概算编制：

依据初步设计文件计算工程量，套用概算定额，编制工程概算。

2、 工程量清单编制：

依据施工图设计计算工程量，按工程量清单计价规范编制工程量清单，包括工程量和特征描述。

3、招标控制价编制：

依据发布的工程量清单，编制招标控制价。

4、工程预算编制：

依据施工图设计计算工程量，套用预算定额，编制工程预算。

5、工程结算审查 ：

依据发承包合同，进行工程量价调整，确定工程结算金额。

6、全过程造价咨询：

编制工程量清单、招标控制价、施工过程造价管理、进行工程结算审查。

7、竣工决算编制 ：

依据工程结算成果文件和财务资料编制竣工决算

8、工程造价纠纷鉴定：

对纠纷项目的工程造价以及由此延伸而引起的经济问题，进行鉴别和判断并提供鉴定意见。

物资采购参考上述内容。

具体对第三方造价咨询公司要求；

1、 需具有相应的资质

2、 需签订保密承诺书

3、 费用具体参考《新疆维吾尔自治区工程造价咨询服务收费管理规定》 --新计价房［2002］866 号，但因政采云服务市场在线询价暂无按照下浮率为标准的询价方式又考虑到我单位的实际情况，因此报价金额请务必按照0.1元填写，否则我方有权视为无效报价，上传服务项目的统一下浮率，评审结果依据潜在供应商所报的统一下浮率幅度高低，确定拟中标供应商，若有疑惑之处请咨询项目联系人，在此说明目前我单位涉及较多的服务项目为：招标清单及控价(标底)。

4、费用计取方式： 参照《新疆维吾尔自治区工程造价咨询服务收费管理规定》新计价房【2002】866号，工程造价咨询服务收费标准的基础上统一下浮率进行计取，基准价以项目的中标价格（招标项目）或实际成交价（政采云平台及其它）为准，每个项目服务费用=基准价\*（1-下浮率），若单个项目服务费用不足1000元，按1000元收取。以最终甲方的业务需求部门确认的乙方实际工作量为准，履行中有工作量变更，应当双方签订书面手续一致确认。