

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：珠江路校区维修改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土地面 2. 厚度:投标方以现场实际情况为准 3. 含基层清理 4. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合设计规范。	m ²	820			
2	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:拆除原破损抹灰 2. 抹灰层种类:投标方以现场实际情况为准 3. 厚度:20mm 4. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合设计规范。	m ²	118			
3	041001009001	拆除井	1. 结构形式:污水井拆除 2. 规格尺寸:内径0.75米 深度2米 3. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	座	2			
4	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除部位:东侧围墙护栏拆除 2. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	m	78			
5	01B001	垃圾清运	1. 部位:建筑垃圾外运及垃圾处理 2. 运距:施工方自行考虑 3. 含安装拆除 4. 其他:含拆卸装车、外运及垃圾处理费	项	1			
		分部小计						
		新建						
1	040203006001	沥青混凝土	1. 部位:车库入口前路面维修	m ²	1013			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：珠江路校区维修改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3. 厚度:5cm 4. 混合料一次成型。 5. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。					
2	011101001001	水泥砂浆楼地面-混凝土地面维修	1. 部位:道路维修 2. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 3. 厚度:20mm 4. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	m ²	220			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 部位:西侧围墙维修 2. 基层类型:投标方以现场实际情况为准 3. 涂料品种、喷刷遍数:外墙防水涂料 4. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	m ²	115			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位:西侧围墙维修 2. 墙体类型:外墙 3. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	m ²	115			
5	011203001001	零星项目一般抹灰-修补破损抹灰	1. 部位:围栏基座 2. 面层厚度:2mm 3. 装饰面材料种类:水泥砂浆 4. 其他:投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	m ²	118			
6	010401011001	砖检查井	1. 井截面、深度:φ75米、深度2米 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 井盖安装:铸铁井盖 4. 其他:投标方以现场	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：珠江路校区维修改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。					
7	050307006002	铁艺栏杆	1. 部位: 东侧围墙栏杆维修 2. 铁艺栏杆高度: 1900mm 3. 80*80*3.5方钢@3000 4. 50*50*3.5方钢4根 5. 20*20*2.0方钢@120 6. 20*20*2.0方钢@240 7. 扁铁花2*1.0@240 8. 铸铁枪尖@120 9. 含钢材校正、划线下料、平直、钻孔、弯、锻钉、焊接, 材料场内运输、整理堆放, 除锈、刷防锈漆一遍、刷厚漆调和漆各一遍。 10. 详见施工工程量清单-第六项东侧围墙护栏维修-整体更换图纸 11. 其他: 投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	m	36			
8	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 预埋件 2. 螺栓规格: 4Φ120*100膨胀螺栓 3. 钢板尺寸: 150*150*2mm 4. 其他: 投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	t	0.003			
9	050307006001	铁艺栏杆-更换方钢	1. 部位: 更换锈蚀栏杆 2. 20*20*3.5mm方钢 3. 铁艺栏杆高度: 1200mm 4. 含焊接、刷防锈漆面漆 5. 其他: 投标方以现场实际情况为准、满足建设单位要求、符合相关规范。	m	42			
10	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称: 护栏	m ²	222.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：珠江路校区维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：珠江路校区维修改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按规定计 取(高海拔地区 施工增加费 计算过程 详见【取 费设置】 -【高海拔地区 施工增加费 】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：珠江路校区维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

