

新疆大学红湖校区三二一及第一餐厅楼栋 烟道清洗服务项目需求方案

为确保餐厅消防安全，排除排烟系统的油污隐患，本着公平、公开、公正的原则对新疆大学红湖校区三二一及第一餐厅楼栋烟道清洗服务项目实施采购，需求如下：

一、供应商资质

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
- 2.本项目的特定资格要求：（1）供应商近三年如在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其它不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，尚在处罚期内的将被拒绝参加本次投标活动。（2）其他说明：（A）与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本次采购活动。（B）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。（3）本项目不接受联合体投标。

二、服务内容

- 1.服务范围：新疆大学红湖校区三二一餐厅、丽泽苑餐厅、第一餐厅内风机、油烟罩、横烟道、竖烟道、油烟风口、隔油板、弯头等设施的清洗维护。

(1) 餐厅清洗区域明细表

序号	餐厅	具体方位	清洗项目	单位	数量	
1	三二一餐厅	拌面区	横烟道	米	3.1	
2			烟罩	米	3.1	
3			油烟风口	个	2	
4		主炒区	横烟道	米	8	
5			烟罩	米	8	
6			油烟风口	个	4	
7		小炒区	横烟道	米	6.1	
8			烟罩	米	6.1	
9			油烟风口	个	4	
10		面点间	横烟道	米	7	
11			油烟风口	个	3	
12		房顶	风机	台	2	
13			竖烟道	米	6	
14	丽泽苑餐厅	面点间	横烟道	米	3.5	
15			烟罩	米	3.5	
16			油烟风口	个	2	
17		主炒区	横烟道	米	9	
18			烟罩	米	9	
19			油烟风口	个	3	
20		特色区	横烟道	米	11	
21			烟罩	米	11	
22			油烟风口	个	6	
23		米线区	横烟道	米	6	
24			烟罩	米	6	
25			油烟风口	个	2	
26		汉堡区	横烟道	米	4	
27			烟罩	米	4	
28			油烟风口	个	2	
29		房顶	风机	台	5	
30			竖烟道	个	6	
31		第一餐厅	小炒区	横烟道	米	4.5
32				烟罩	米	4.5
33				油烟风口	个	1
34	主炒区左		横烟道	米	6	
35			烟罩	米	6	
36			油烟风口	个	1	
37	主炒区右		横烟道	米	8	
38			烟罩	米	8	
39			油烟风口	个	4	
40	面点间		横烟道	米	6	

41			烟罩	米	6
42			油烟风口	个	2
43		墙外侧	竖烟道	米	10
44		房顶	风机	台	3

(2) 清洗项目汇总明细表

序号	餐厅	名称	单位	数量
1	三二一餐厅	横烟道	米	24.2
2		烟罩	米	17.2
3		油烟风口	个	13
4		风机	台	2
5		竖烟道	米	6
6	丽泽苑餐厅	横烟道	米	33.5
7		烟罩	米	33.5
8		油烟风口	个	15
9		风机	台	5
10		竖烟道	米	6
11	第一餐厅	横烟道	米	24.5
12		烟罩	米	24.5
13		油烟风口	个	8
14		风机	台	3
15		竖烟道	米	10

2.服务频次：需在寒、暑假期间分别全面清洗一次，消除安全隐患，每年共清洗两次，同时，全年需完成不少于两次的全面安全检查。

3.服务期限：2025年7月25日至2026年7月24日。

三、报价及预算

1.报价方式：以总价方式报价，报价应为完税价。

2.采购预算：一年内费用40180.00元（含材料费、运输费、人工费、清运垃圾费、税费等一切费用）。

3.结算方式：暑假期间清洗完毕，验收合格后30日内结算全年合同价50%的费用。寒假期间清洗完毕，验收合格后

30 日内结算全年合同价剩余 50%的费用。

四、履约要求

1.时间要求

作业具体日期以校方通知为准。工作时间段以校方要求为准，不得影响校方正常营业。

2.工期要求

自校方通知之日起,15 日内高质量完成合同内所有餐厅烟道清洗服务，并达到验收标准。

3.设施要求

爱护校方建筑物及各种设施，确保校方物品完好，保证所清洗的机电设备完好。如有损坏，负责修复，修复不了的照价赔偿。施工过程中，如发现有需要维修及更换零部件，需及时告知校方做相应处理。

4.安全要求

服务方必须按照安全施工规范和技术要求进行施工，采取严格的安全预防措施。清洗过程中，如出现任何安全事故，造成人员伤亡或财产损失的，一切责任由服务方自行承担，与校方无关。

服务方在校区及餐厅内作业期间，必须严格遵守校方各项管理规定。服务方车辆及人员在校区内如发生任何交通事故及各类纠纷，由此引起的一切经济及法律责任，服务方自行承担。

5.校方提供的的水电、燃气等，服务方必须节约使用，不可浪费。在本工程进行中若有其它干扰因素，服务方可要求校方进行协调。清洗过程中，所需用到的器械、材料等，服务方自行解决。

6.施工时产生的各类废弃物，服务方负责清理干净，且不产生额外费用。

五、验收标准

1.清洗后的排烟系统可见 95%以上的原铁皮色，无大面积油垢和污渍，油烟管道吸力畅通；灶台表面无油污且光亮整洁；烟罩表面镀膜完好无损；风机叶轮可以看见表面 95%以上底漆，且吸力明显增强；电机底部没有沉淀的油渍；烟罩、管道外面没有油渍和顽固的油垢，烟道内以拍照图片为证；软连接更换完好；清洁过的机电完好无损，运转正常，无漏油。

2.清洗完成后，未达到合同约定的标准或校方的要求，经校方验收不合格，服务方应当重新返工，因返工产生的全部费用由服务方承担。因返工造成逾期的，服务方应承担相应违约责任。

3.因服务方延误工期造成校方餐厅不能正常营业的，每逾期一天向校方支付 1000 元违约金，给校方造成损失的，还应赔偿全部相应经济损失。如遇特殊情况造成延误的须由校方同意。

六、需要落实的政府采购政策

本项目为专门面向中小企业的项目。

七、其他要求

1.供应商作业人员应经过专业培训，掌握油烟管道系统的结构、各部件及组件的作用，有丰富的清洗经验，采取必要的安全措施确保自有人员和设备的安全，并对餐厅非清理区域进行必要保护，损坏物品需照价赔偿。

2.服务方作业人员需在作业前提供有效期内的中华人民共和国特种作业操作证（高处作业操作证），且作业人员已购买意外险。