







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院北京路南校区教室  
粉刷维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	011608001001	铲除油漆面（墙面）	1. 铲除部位名称：铲除原有墙面乳胶漆、涂料、油漆、腻子铲除 2. 铲除部位的截面尺寸：根据现场实际情况自行考虑 3. 运距：结合现场实际踏勘，自行考虑综合报价（包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用） 4. 注：拆除并清理至垃圾处理厂，根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用） 5. 含活动脚手架	m2	11043.26	1.64	18110.95		
2	011608001002	铲除油漆面（天棚）	1. 铲除部位名称：铲除原有天棚的乳胶漆、涂料、油漆、腻子铲除 2. 铲除部位的截面尺寸：根据现场实际情况自行考虑 3. 运距：结合现场实际踏勘，自行考虑综合报价（包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用） 4. 注：拆除并清理至垃圾处理厂，根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用） 5. 含活动脚手架	m2	5898.54	2	11797.08		
		分部小计					29908.03		
		天棚工程							
1	011406001001	抹灰面油漆（天棚）	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 腻子种类：石膏腻子 3. 刮腻子遍数：满足施工	m2	5898.54	21.81	128647.16		
本页小计								158555.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院北京路南校区教室粉刷维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			9354.5			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	6266.17			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	3088.33			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	156.65			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	179.03			
10	X011707010001	检验试验费			246.17			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	246.17			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院北京路南校区教室粉刷维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	604.24			
合 计						10540.59		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



















