

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：南校区

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	188951.86		2818.63	4848.31
2	给排水工程	80226.11		162.01	1029.39
3	电气工程	7914.56		12.8	81.33
4	采暖工程	22147.9		101.55	645.24
合计		299240.43		3094.99	6604.27

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	165326.01	
1.1	拆除工程	14558.22	
1.2	墙面装饰工程	89201.47	
1.3	楼地面装饰工程	19436.76	
1.4	天棚工程	42129.56	
二	措施项目费	3176.01	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	3176.01	
2.21	其中：安全文明施工费	2818.63	
三	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	4848.31	—
五	税前工程造价	173350.33	
六	税金	15601.53	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		188,951.86	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011608001001	铲除油漆面（墙面）	1. 铲除部位名称:铲除原有墙面乳胶漆、涂料、油漆、腻子铲除 2. 铲除部位的截面尺寸:根据现场实际情况自行考虑 3. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用） 5. 含活动脚手架	m2	2056	5.19	10670.64	
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:根据现场实际情况自行考虑,含配管、配线以及附着物均拆除等 2. 饰面材料种类:墙面瓷砖拆除,基层及防水拆除 3. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用）	m2	95.4	8.31	792.77	
本页小计							11463.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:根据现场实际情况自行考虑 2. 饰面材料种类:地面瓷砖拆除, 基层及防水拆除 3. 运距:结合现场实际踏勘, 自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂, 根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价(包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用)	m2	36	8.31	299.16	
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:根据现场实际情况自行考虑, 含配管、配线以及附着物均拆除等 2. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨拆除, 矿棉板吊顶拆除 3. 运距:结合现场实际踏勘, 自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂, 根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价(包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用)	m2	253	11.05	2795.65	
		分部小计					14558.22	
		墙面装饰工程						
本页小计							3094.81	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:满足施工规范要求, 3遍 4. 防护材料种类:根据现场实际情况自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆, 3遍, 刷漆遍数根据现场实际情况自行考虑 6. 部位:墙面	m2	1256	32. 64	40995. 84	
2	010607005001	墙面挂网加固	1. 材料品种、规格:挂网加固 2. 加固方式:根据现场实际情况自行考虑	m2	164	34. 23	5613. 72	
3	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:防水石膏腻子 3. 刮腻子遍数:满足施工规范要求, 3遍 4. 防护材料种类:根据现场实际情况自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:防水乳胶漆, 3遍, 刷漆遍数根据现场实际情况自行考虑 6. 部位:墙面	m2	800	36. 29	29032	
4	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:1:3水泥砂浆打底抹光, 刷(抹)界面剂一道(先用水润湿墙面) 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖, 具体规格根据现场实际情况自行考虑, 与原有墙面规格颜色相同 4. 缝宽、嵌缝材料种类:填缝剂:选择与瓷砖颜色相匹配的填缝剂, 确保美观和耐久性。 密封胶:用于瓷砖与墙体或地面的交接处, 防止油品渗漏。	m2	91	149. 01	13559. 91	
		分部小计					89201. 47	
		楼地面装饰工程						
本页小计							89201. 47	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011615001001	注浆防水	1. 部位:有水房间 2. 打洞部位材质:根据现场实际情况自行考虑 3. 尺寸:根据现场实际情况自行考虑 4. 注浆防水施工	个	402	32. 67	13133. 34	
2	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:根据现场实际情况自行考虑 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆, 规格型号根据现场实际情况自行考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色:地砖, 与原有颜色材质相同 4. 嵌缝材料种类:含所有收口、美缝、打胶、接缝、磨边等。	m2	46	126. 82	5833. 72	
3	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm, (高度现场调整, 高度变化产生的费用综合考虑在报价中) 2. 粘贴层厚度、材料种类:专用粘合剂粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖踢脚线, 稀水泥擦缝, 与原有颜色材质相同	m2	4. 4	106. 75	469. 7	
		分部小计					19436. 76	
		天棚工程						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平级吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600mm×600mm(加厚) 铝扣板	m2	253	166. 52	42129. 56	
		分部小计					42129. 56	
		分部小计					165326. 01	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							61566. 32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 5 页 共 5 页

合计	165326.01	
----	-----------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	182.06			
合 计					3176.01			

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	71949.33	
1.1	拆除工程	4502.26	
1.2	排水工程	67447.07	
二	措施项目费	623.22	
2.1	单价措施项目费	376.69	
2.2	总价措施项目费	246.53	
2.21	其中：安全文明施工费	162.01	
三	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	1029.39	—
五	税前工程造价	73601.94	
六	税金	6624.17	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		80,226.11	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拆除原有落地式小便器 2. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 3. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒地垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用）	套	48	44. 14	2118. 72	
2	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拆除洗手漱间原有洗手池 2. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 3. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒地垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用）	套	1	84. 94	84. 94	
本页小计							2203. 66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般 管道拆除Dg32~50 2. 管道上的附着物种类： 均拆除，含地漏，根据现场实际情况自行考虑 3. 运距：结合现场实际踏勘，自行考虑综合报价（包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用） 4. 注：拆除并清理至垃圾处理厂，根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用）	m	90	7.06	635.4	
4	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般 管道拆除Dg70~100 2. 管道上的附着物种类： 均拆除，含地漏，根据现场实际情况自行考虑 3. 运距：结合现场实际踏勘，自行考虑综合报价（包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用） 4. 注：拆除并清理至垃圾处理厂，根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用）	m	132	12.6	1663.2	
		分部小计					4502.26	
		排水工程						
本页小计							2298.6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC双壁波纹消音管DN110 4. 连接形式:根据现场实际情况自行考虑 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗 6. 含管件, 弯头, 三通, 直接, 大小头, 检查口, 存水弯等	m	132	57. 86	7637. 52	
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC双壁波纹消音管DN50 4. 连接形式:根据现场实际情况自行考虑 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗 6. 含管件, 弯头, 三通, 直接, 大小头, 检查口, 存水弯等	m	90	39. 15	3523. 5	
3	031004007001	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:小便器, 具体规格、型号满足施工规范要求 3. 组装形式:满足施工及验收规范要求 4. 附件名称、数量:含配件、含配套阀门	组	48	1046. 82	50247. 36	
4	031004015001	不锈钢水槽	1. 材质:304不锈钢水槽 2. 规格:55cm×80cm×180cm。55cm×80cmx270cm。55cm×80cm×250cm。（304不锈钢板材厚度1.5mm）	m	7	862. 67	6038. 69	
		分部小计					67447. 07	
		分部小计					71949. 33	
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1	376. 69	376. 69	
		分部小计					376. 69	
本页小计							67823. 76	
合计							72326. 02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			162.01			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	162.01			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	7.04			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	27.17			
10	X031302010001	检验试验费			18.11			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	18.11			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	32.2			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计					246.53			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：给排水工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		配电箱工程						
1	011613001001	灯具拆除	1. 拆除高度:根据现场实际情况自行考虑 2. 种类:拆除配电箱 3. 运距:结合现场实际踏勘, 自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂, 根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价(包含装车、场内倒运、倾倒地垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用)	套	4	96.19	384.76	
		分部小计					384.76	
		电气工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:半周长1.0m以内 3. 规格:与原有配电箱配置相同或高于原有配置 4. 接线端子材质、规格:满足施工规范要求, 根据现场实际情况自行考虑 5. 安装方式:根据现场实际情况自行考虑	台	4	1686.99	6747.96	
		分部小计					6747.96	
		分部小计					7132.72	
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1	27.53	27.53	
		分部小计					27.53	
本页小计							7160.25	
合计							7160.25	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			12.8			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	12.8			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.56			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	2.15			
10	X031302010001	检验试验费			1.43			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	1.43			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	2.54			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计					19.48			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 电气工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	19245.45	
1.1	拆除工程	1841.16	
1.2	采暖工程	17404.29	
二	措施项目费	428.48	
2.1	单价措施项目费	273.95	
2.2	总价措施项目费	154.53	
2.21	其中：安全文明施工费	101.55	
三	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	645.24	—
五	税前工程造价	20319.17	
六	税金	1828.73	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		22,147.90	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除Dg32~50 2. 管道上的附着物种类：均拆除，含地漏，根据现场实际情况自行考虑 3. 运距：结合现场实际踏勘，自行考虑综合报价（包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用） 4. 注：拆除并清理至垃圾处理厂，根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用）	m	116	7.06	818.96	
2	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除Dg70~100 2. 管道上的附着物种类：均拆除，含地漏，根据现场实际情况自行考虑 3. 运距：结合现场实际踏勘，自行考虑综合报价（包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用） 4. 注：拆除并清理至垃圾处理厂，根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用）	m	43	12.6	541.8	
本页小计							1360.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011612002001	阀门拆除	1. 种类: 各类阀门, 管件拆除, 具体根据现场实际情况自行考虑 2. 运距: 结合现场实际踏勘, 自行考虑综合报价 (包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 3. 注: 拆除并清理至垃圾处理厂, 根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价 (包含装车、场内倒运、倾倒地垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用)	套	8	60.05	480.4	
		分部小计					1841.16	
		采暖工程						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 介质: 水 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 满足施工规范要求 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗, 满足验收规范要求	m	43	108.91	4683.13	
2	031001001002	镀锌钢管	1. 介质: 水 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 满足施工规范要求 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗, 满足验收规范要求	m	116	80.51	9339.16	
3	031003002001	阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN80 4. 连接形式: 满足施工规范要求	个	2	657.58	1315.16	
4	031003002002	阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 满足施工规范要求	个	5	367.05	1835.25	
本页小计							17653.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			101.55			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	101.55			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	4.42			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	17.03			
10	X031302010001	检验试验费			11.35			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	11.35			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	20.18			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计					154.53			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 采暖工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：昆仑校区

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	174713.71		2543.75	4375.5
合计		174713.71		2543.75	4375.5

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	153046.03	
1.1	拆除工程	8470.58	
1.2	墙面装饰工程	94379.43	
1.3	楼地面装饰工程	17423.83	
1.4	天棚工程	680.15	
1.5	门窗工程	32092.04	
二	措施项目费	2866.28	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	2866.28	
2.21	其中：安全文明施工费	2543.75	
三	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	4375.5	—
五	税前工程造价	160287.81	
六	税金	14425.9	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		174,713.71	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	计量单 位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011608001001	铲除油漆面（墙 面）	1. 铲除部位名称:铲除原 有墙面乳胶漆、涂料、油 漆、腻子铲除 2. 铲除部位的截面尺寸: 根据现场实际情况自行考 虑 3. 运距:结合现场实际踏 勘,自行考虑综合报价(包 含因施工场地狭小等原因 产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾 处理厂, 根据实际情况在 满足市政市容管理要求前 提下自行考虑综合报价（ 包含装车、场内倒运、倾 倒垃圾等废弃物需缴纳的 建筑垃圾处置费等相关费 用） 5. 含活动脚手架	m2	1392	5.19	7224.48	
2	011608001002	铲除油漆面（天 棚面）	1. 铲除部位名称:铲除原 有顶面乳胶漆、涂料、油 漆、腻子铲除 2. 铲除部位的截面尺寸: 根据现场实际情况自行考 虑 3. 运距:结合现场实际踏 勘,自行考虑综合报价(包 含因施工场地狭小等原因 产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾 处理厂, 根据实际情况在 满足市政市容管理要求前 提下自行考虑综合报价（ 包含装车、场内倒运、倾 倒垃圾等废弃物需缴纳的 建筑垃圾处置费等相关费 用） 5. 含活动脚手架	m2	9	5.19	46.71	
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:根据 现场实际情况自行考虑, 含配管、配线以及附着物 均拆除等 2. 饰面材料种类:墙面瓷 砖拆除, 基层及防水拆除	m2	8.7	8.31	72.3	
本页小计							7343.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价(包含装车、场内倒运、倾倒地垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用)					
4	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:根据现场实际情况自行考虑 2. 饰面材料种类:地面瓷砖拆除,基层及防水拆除 3. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价(包含装车、场内倒运、倾倒地垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用)	m2	130.95	8.31	1088.19	
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:根据现场实际情况自行考虑,含配管、配线以及附着物均拆除等 2. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨拆除,矿棉板吊顶拆除 3. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价(包含装车、场内倒运、倾倒地垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用)	m2	3.52	11.05	38.9	
本页小计							1127.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					8470.58	
		墙面装饰工程						
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:满足施工规范要求, 3遍 4. 防护材料种类:根据现场实际情况自行考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆, 3遍, 刷漆遍数根据现场实际情况自行考虑 6. 部位:墙面	m2	1392	32.64	45434.88	
2	010607005001	墙面挂网加固	1. 材料品种、规格:挂网加固 2. 加固方式:根据现场实际情况自行考虑	m2	1392	34.23	47648.16	
3	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:1:3水泥砂浆打底抹光, 刷(抹)界面剂一道(先用水润湿墙面) 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖, 具体规格根据现场实际情况自行考虑, 与原有墙面规格颜色相同 4. 缝宽、嵌缝材料种类:填缝剂:选择与瓷砖颜色相匹配的填缝剂, 确保美观和耐久性。 密封胶:用于瓷砖与墙体或地面的交接处, 防止油品渗漏。	m2	8.7	149.01	1296.39	
		分部小计					94379.43	
		楼地面装饰工程						
1	011615001001	注浆防水	1. 部位:有水房间 2. 打洞部位材质:根据现场实际情况自行考虑 3. 尺寸:根据现场实际情况自行考虑 4. 注浆防水施工	个	25	32.67	816.75	
2	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:根据现场实际情况自行考虑	m2	130.95	126.82	16607.08	
本页小计							111803.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆，规格型号根据现场实际情况自行考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色:地砖，与原有颜色材质相同 4. 嵌缝材料种类:含所有收口、美缝、打胶、接缝、磨边等。						
		分部小计						17423.83	
		天棚工程							
1	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平级吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:300mm×600mm（加厚）铝扣板	m2	1	166.52	166.52		
2	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:评级吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:u型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板	m2	2.52	87.25	219.87		
3	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类:石膏腻子 4. 刮腻子要求:3遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆，3遍，刷漆遍数根据现场实际情况自行考虑	m2	9	32.64	293.76		
		分部小计						680.15	
		门窗工程							
1	010807004002	金属纱窗	1. 窗纱材料品种、规格:530*1180mm	m2	1.25	431.74	539.68		
2	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色:4mm磨砂玻璃	m2	10.18	166.2	1691.92		
3	010808001001	木门窗套	1. 窗代号及洞口尺寸:门框加固	樘	93	321.08	29860.44		
		分部小计						32092.04	
本页小计							32772.19		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			2543.75			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	1703.95			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	839.8			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	42.6			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	48.68			
10	X011707010001	检验试验费			66.94			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	66.94			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：北校区

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	81459.54		292.6	503.3
合计		81459.54		292.6	503.3

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		更换踢脚线						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:根据现场实际情况自行考虑,含配管、配线以及附着物均拆除等 2. 饰面材料种类:墙面瓷砖拆除,基层及防水拆除 3. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价(包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用) 5. 保护性拆除,周围装饰做防护	m2	27.1	8.31	225.2	
2	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm,(高度现场调整,高度变化产生的费用综合考虑在报价中) 2. 粘贴层厚度、材料种类:专用粘合剂粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖踢脚线,稀水泥擦缝,与原有颜色材质相同	m2	27.1	106.75	2892.93	
		分部小计					3118.13	
		更换门						
1	011610002001	金属门拆除	1. 室内高度:根据现场实际情况自行考虑 2. 门窗洞口尺寸:根据现场实际情况自行考虑 3. 运距:结合现场实际踏勘,自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂,根据实际情况在	樘	39	54.94	2142.66	
本页小计							5260.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星
维修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用） 5. 保护性拆除，周围装饰做防护					
2	010802004001	金属门	1. 门代号及洞口尺寸:尺寸根据现场实际情况自行考虑 2. 门框或扇外围尺寸:根据现场实际情况自行考虑 3. 门框、扇材质:铁门 4. 含五金，门把手，铰链，密封条，门档等 5. 含门周围装修恢复	樘	39	1678. 99	65480. 61	
		分部小计					67623. 27	
		更换卫生间门						
1	011610002002	门拆除	1. 室内高度:根据现场实际情况自行考虑 2. 门窗洞口尺寸:根据现场实际情况自行考虑 3. 运距:结合现场实际踏勘, 自行考虑综合报价(包含因施工场地狭小等原因产生场内倒运等费用) 4. 注:拆除并清理至垃圾处理厂, 根据实际情况在满足市政市容管理要求前提下自行考虑综合报价（包含装车、场内倒运、倾倒垃圾等废弃物需缴纳的建筑垃圾处置费等相关费用） 5. 保护性拆除，周围装饰做防护	樘	3	39. 56	118. 68	
2	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:根据现场实际情况自行考虑 2. 门框或扇外围尺寸:满足规范要求 3. 门框、扇材质:塑钢门 4. 玻璃品种、厚度:型材门玻璃(厚度现场调整，	樘	3	1013. 48	3040. 44	
本页小计							68639. 73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			292.6			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	196			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	96.6			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	4.9			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	5.6			
10	X011707010001	检验试验费			7.7			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	7.7			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金	503.3		503.3
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费 (生育保险费)+工伤保险费	437.5		437.5
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费	7000.06	4.31	301.7
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费	7000.06	0.38	26.6
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费	7000.06	1.37	95.9
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费	7000.06	0.19	13.3
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费	7000.06	0.94	65.8
2	税金	税前工程造价	74733.52	9	6726.02
合计					7229.32

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新疆和田学院三个校区宿舍零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。