

六五二台机房附属设施
维修改造 工程

招标工程量清单

招标人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)



编制人： _____
(造价工程师签字专用章)



编制人： _____
(造价工程师签字专用章)



编制人： _____
(造价工程师签字专用章)



编制时间： _____ 年 月 日

复核时间： _____ 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011601001003	原有围墙拆除	1. 砌体名称: 围墙 2. 砌体材质: 砖墙 3. 拆除高度: 详施工图 4. 拆除砌体的截面尺寸: 详施工图 5. 垃圾运距: 暂按30km考虑	m3	169.93			
2	011602002003	原有混凝土门柱拆除	1. 构件名称: 门柱 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 详施工图 3. 垃圾运距: 暂按30km考虑	m3	5.31			
3	011601001004	原有围墙基础拆除	1. 砌体名称: 原有围墙基础 2. 拆除高度: 1m 3. 拆除砌体的截面尺寸: 1m*1m 4. 垃圾运距: 暂按30km考虑	m3	210			
4	011610002003	金属门窗拆除	1. 门洞口尺寸: M1221 2. 垃圾运距: 暂按30km考虑	m2	2.52			
5	011610002004	金属门窗拆除	1. 窗洞口尺寸: C1515 2. 垃圾运距: 暂按30km考虑	m2	2.25			
6	011605002002	墙面石材拆除	1. 拆除的基层类型: 墙面抹灰层 2. 饰面材料种类: 外墙花岗岩 3. 垃圾运距: 暂按30km考虑	m2	33.96			
7	011602001004	围墙基础所在混凝土地面拆除	1. 构件名称: 混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 40cm 3. 垃圾运距: 暂按30km考虑	m2	44.93			
8	011602001005	新建围墙基础所在混凝土地面拆除	1. 构件名称: 混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 40cm 3. 垃圾运距: 暂按30km	m2	150			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			考虑					
9	011602001006	原大门围墙所在位置混凝土面层拆除	1. 构件名称:混凝土面层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:5cm 3. 垃圾运距:暂按30km考虑	m2	13.01			
10	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:屋面原有防水层 2. 运距:30km	m2	122			
11	011602002004	拆除原有女儿墙檐角	1. 构件名称:女儿墙檐角 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:详施工图 3. 运距:暂按30km考虑	m3	0.03			
12	01B003	原有大门及配件保护性拆除	1. 保护性拆除	项	1			
13	011610002005	金属门窗拆除		m2	1			
		分部小计						
		新建工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:三类土 2. 弃土运距:30km	m2	2650			
2	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1m	m3	393.6			
3	010103001006	回填方	1. 密实度要求:压实系数 $\geq 98\%$ 2. 填方材料品种:戈壁料 3. 填方来源、运距:外购戈壁料	m3	2678			
4	010103001007	回填种植土	1. 密实度要求:压实系数 $\geq 98\%$ 2. 填方材料品种:种植土 3. 填方来源、运距:外购种植土	m3	720			
5	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m3	82.55			
6	010510001002	围墙止水台	1. 混凝土强度等级:C30	m3	21.83			
7	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 墙体类型:外墙	m3	116.31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5					
8	010507005001	压顶	1. 名称:围墙压顶 2. 型号、规格:砖砌	m3	18			
9	010401009002	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:KPA多孔砖 2. 柱类型:围墙砖柱	m3	29.47			
10	011204001002	外墙干挂石材	1. 安装方式:干挂 2. 面层材料品种、规格、颜色:芝麻白花岗岩	m2	210			
11	011406001004	内墙涂料乳胶漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏油腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:防霉涂料	m2	89.27			
12	011002002002	防腐面层	1. 防腐部位:基础梁及止水台 2. 面层厚度:10mm 3. 砂浆、胶泥种类、配合比:耐酸沥青	m2	512.14			
13	010802001003	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 门框、扇材质:防盗门	m2	1.89			
14	010802001004	金属门（伸缩门一侧）	1. 门代号及洞口尺寸:M1221 2. 门框、扇材质:防盗门（指定品牌）	m2	2.52			
15	010807001002	断桥铝合金窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1515 2. 框、扇材质:铝合金材质 3. 其他:窗选型由业主指定	m2	17			
16	010807004002	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸:C1509 2. 框材质:铝合金	樘	10			
17	011502004002	石膏装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:硬泡聚氨酯装饰线条具体形状详施工图	m	80			
1	010515001003	现浇构件钢	1. 钢筋种类、规格:	t	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8		筋	HRB400 φ20					
19	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ10	t	1			
20	011207001002	女儿墙外墙装饰	1. 面层材料品种、规格、颜色:100厚硬泡聚氨酯保温板, 外涂和围墙同色系真石漆	m ²	29.7			
21	011001003002	外墙保温	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热方式:800厚岩棉保温板	m ²	129.34			
22	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚聚氨酯防水涂料 2. 基层:20厚1:3水泥砂浆找平	m ²	129.34			
23	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:虹龙筋纤维增强弹性体改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2 3. 防水层做法:3+4	m ²	122			
24	010507006002	蓄水池	1. 混凝土强度等级:C30 2. 防水、抗渗要求:P8抗渗	m ³	9			
25	010904002002	蓄水池防水	1. 防水膜品种:聚氨酯 2. 涂膜厚度、遍数:2遍	m ²	39.89			
26	040205019001	减速垄	1. 材料品种:橡胶 2. 名称:橡胶减速带	m	15			
27	010805004001	电动伸缩门(利旧)	1. 名称:电动伸缩门安装(利旧) 2. 门材质:钢制 3. 其他:含启动装置及电子配件	樘	1			
28	040602031001	闸门	1. 名称:闸门 2. 材质:钢制 3. 规格、型号:长×宽1500×1200mm以内	座	1			
		分部小计						
		立杆基础						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:详地勘设计 2. 挖土深度:2m 内 3. 弃土运距:30km	m ³	3.6			
2	010103001008	回填方	1. 密实度要求:满足设	m ³	3.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			计和规范要求 2. 填方材料品种: 原土					
3	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0.41			
4	011002001001	防腐混凝土面层		m2	0.41			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 根据现场情况 自行考虑	m3	0.41			
		分部小计						
		门卫室卫生间改造						
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 洗脸盆、蹲式大便器	个	2			
2	011613001001	灯具拆除	1. 拆除灯具高度: 3.5m 2. 灯具种类: 吸顶灯	套	1			
3	011614001001	暖气罩拆除	1. 暖气罩材质: 铸铁	个	1			
4	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质: PVC 2. 管道上的附着物种类: 蹲式大便器	m	2			
5	011610002006	金属门窗拆除	1. 室内高度: 距地面0.9m 2. 门窗洞口尺寸: 1.2*0.9	樘	1			
6	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 卫生间内墙 2. 抹灰层种类: 立面	m2	35			
7	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸: C1209	樘	1			
8	010807004001	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸: C1209	樘	1			
9	011301001001	天棚抹灰	1. 名称: 天棚抹灰	m2	6.25			
10	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 名称: 天棚喷刷涂料	m2	6.25			
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 名称: 墙面喷刷涂料 2. 喷刷涂料部位: 内墙	m2	35			
12	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 复合木板	m2	4.5			
13	031004011001	淋浴间	1. 组装形式: 整套组装	套	1			
14	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型: 立柱式	组	1			
15	010103002002	余方弃置		m3	3.13			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		门柱1*1*4						
1	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别: 详地勘设计 2. 挖土深度: 2m 内 3. 弃土运距: 30km	m ³	30.75			
2	010103001009	回填方	1. 密实度要求: 满足设计和规范要求 2. 填方材料品种: 原土	m ³	7.1			
3	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C20 3. 垫层厚: 100mm	m ³	1.46			
4	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础深度: 1.6m	m ³	7.1			
5	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C30 3. 规格: 900*900	m ³	6.48			
6	011002001002	防腐混凝土面层	1. 防腐部位: 柱基础 2. 防腐漆: 环氧煤沥青漆	m ²	9.88			
7	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 普通碳素钢	t	0.02			
8	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ 10以内	t	0.8			
9	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ 10~ Φ 20	t	0.494			
10	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型: 矩形柱	m ²	28.8			
11	011404012001	梁柱饰面油漆	1. 腻子种类: 石膏油腻子 2. 刮腻子遍数: 2遍 3. 防护材料种类: 防水材料	m ²	28.8			
12	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 根据现场情况自行考虑	m ³	23.65			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式: 双排 2. 搭设高度: 5m以内	m ²	650			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
		分部分项												
		电子围栏												
1	030507001002	脉冲电子围栏主机	1. 名称：脉冲电子围栏主机 2. 类别：G4 226V4.0 3. 安装方式：室内	套	1									
2	030507001001	电子围栏	1. 名称：电子围栏 2. 类别：厂家配制 3. 规格：100米1个防区 4. 安装方式：围墙上支架安装	米	246									
3	030404017001	配电箱	1. 名称：配电箱（含防雨箱壳） 2. 型号：500*400*200mm 3. 基础形式、材质、规格：不锈钢	台	1									
4	030402010001	避雷器	1. 名称：避雷器 2. 型号：HYW	组	2									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	030502005001	双绞线缆	1. 名称：双绞线 2. 规格：6类网线	m	305									
6	030502007001	12芯光纤	1. 名称：12芯光纤 2. 规格：12芯	m	400									
7	031101010001	电源线	1. 规格：2*2.5 2. 型号：国标	m	400									
8	030411001002	PE管	1. 名称：PE管 2. 材质：塑料管 3. 规格：DN32	m	300									
		分部小计												
		监控设备												
1	030507008001	高清网络球型摄像机	1. 名称：球型摄像机 2. 类别：海康/2CD7223MWR-A S1B 3. 安装方式：户外 4. 其他：含DC12V电源适配器、终端盒	台	1									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
2	03050700 8002	高清网络枪型警戒摄像机	1. 名称： 高清网络枪型警戒摄像机 2. 类别： 海康3T26WDV3-L 3. 安装方式： 户外 4. 含适配器、终端盒	台	4									
3	03100200 2001	万向节支架	1. 名称： 万向节支架 2. 材质： 钢管 3. 规格： 103.5×83×125 4. 类型： 单杆	套	4									
4	03041000 1001	立杆	1. 名称： 监控立杆 2. 材质： 钢管杆 3. 规格： 4.5m 4. 其他： 含横臂	根	3									
5	03040900 1001	接地极	1. 名称： 监控杆接地 2. 材质： 镀锌扁铁 3. 规格： 4*4	套	3									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：六五二台机房附属设施维修改造

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
6	031102015001	监控汇聚箱	1. 名称：监控汇聚箱 2. 规格、型号：30*40*50	台	4									
7	030502016001	布放尾纤	1. 名称：布放尾纤 2. 规格：3米/根 3. 安装方式：户内	根	10									
8	030501010001	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 规格：一光四电	台	8									
9	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：外径尺寸：36mm	个	3									
10	030404035001	插座	1. 名称：插座 2. 规格：8孔、10A	个	7									
11	030501004001	存储设备	1. 名称：存储硬盘 2. 容量：8T	台	2									
12	030411001001	波纹管DN25	1. 名称：波纹管 2. 规格：DN25	m	30									
		分部小计												
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

