|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地区哈萨克医医院）消防设施及标识维修安装采购项目 | 工程 |

|  |
| --- |
| 招标控制价 |
|  |  |  |  |
|  | 招 标 人： |  |  |
|  |  | (单位盖章) |  |
|  | 造价咨询人： |  |  |
|  |  | (单位盖章) |  |
|  |  | 年 月 日 |  |

|  |
| --- |
| 封— 2 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 阿勒泰地区中医医院(阿勒泰地区哈萨克医医院）消防设施及标识维修安装采购项目 | 工程 |
|  | 招标控制价 |  |
| 招标控制价 | （小写）： |  |
|  | （大写）： |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 招 标 人： |  |  | 造价咨询人： |  |
|  | (单位盖章) |  |  | (单位资质专用章) |
|  |  |  |  |  |  |
| 法定代理人 或其授权人： |  |  | 法定代理人 或其授权人： |  |
|  | (签字或盖章) |  |  | (签字或盖章) |
|  |  |  |  |  |  |
| 编 制 人： |  |  | 复 核 人： |  |
|  | (造价人员签字盖专用章) |  |  | (造价工程师签字盖专用章) |
|  |  |  |  |  |  |
| 编 制 时 间： | 年 月 日 |  | 复 核 时 间： | 年 月 日 |

|  |
| --- |
| 扉— 2 |

|  |
| --- |
| 总 说 明 |
| 工程名称：阿勒泰地区中医医院（阿勒 泰地区哈萨克医医院）消防设施及标识 维修安装采购项目 |  | 第 1 页 共 2 页 |
| 一、工程概况 :项目名称：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地区哈萨克医医院）消防设施及标识维修 安装采购项目建设地点:阿勒泰市。工程范围:主要工作内容：由消防工程组成。。二、工程质量、材料、施工等特殊要求：1、 工程质量标准：合格。2、 施工严格按设计文件要求并执行国家及行业和地方有关现行的技术标准、施工 规范及验收规范施工，确保工程质量、安全文明施工、按期竣工验收。3、 需符合《既有建筑维护与改造通用规范》 GB55022-2021、《建设工程施工质量 验收统一标准》 GB50300-2013等有关现行技术标准和质量验收规范要求。4、 工程量清单中项目描述未尽事宜请各投标人结合施工图纸及施工规范要求自行 组价，并列入综合单价内。5、 施工图未注明设备材料型号规格尺寸的项目，请投标人按照自身施工经验及相 应规范做法自行组价，并列入综合单价内.6、 本工程建筑材料均需使用国标合格产品。三、工程量清单控制价编制依据：1、 税金：按关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知新建标〔2019〕4 号文规定的费率9%计取。2、 招标文件以及其所提供的工程量清单和有关报价的要求，招标文件补充答疑及 相关技术要求；3、 中华人民共和国国家标准2013 《建设工程工程量清单计价规范》。 及自治区 贯彻2013版补充规定通知新建标【2014】9号文；4、 相关主管管理部门颁发的计价定额和计价管理办法及计价文件；5、 本工程招标文件和补充通知、招标答疑；6、 国家和自治区现行的相关规范、标准图集和技术资料；7、 《新疆市政工程消耗量定额阿勒泰地区单位估价汇总表(2022)》；8、 《新疆房屋建筑与装饰工程消耗量定额阿勒泰估价汇总表(2022)》；9、 《全统安装工程消耗量定额阿勒泰估价汇总表(2022)》；10、 《2020版新疆维吾尔自治区房屋建筑与装饰工程消耗量定额》、《2020版新 疆维吾尔自治区建筑、安装、市政工程费用定额》、《2020版新疆维吾尔自治区安 装工程补充消耗量定额》；11、 材料价格执行阿勒泰地区及阿勒泰市2024年11月份建设工程综合价格信息相 关规定。 |
|  | 表-01 |

|  |
| --- |
| 总 说 明 |
| 工程名称：阿勒泰地区中医医院（阿勒 泰地区哈萨克医医院）消防设施及标识 维修安装采购项目 |  | 第 2 页 共 2 页 |

|  |
| --- |
| 四、其他说明：1、 各分部分项综合单价必须包含《建设工程工程量清单计价规范GB50854-2013》 中所包括的相应的所有清单工程内容。2、 安全防护文明措施费用（包含文明施工费、环境保护费、安全施工费、临时设 施费、扬尘污染治理增加费等）按照现行定额有关规定执行。3、 新建标[2020]1号文《关于应对新冠肺炎疫情影响做好我区建设工程计价有关 工作的通知》。4、 新建标函[2021]17号文《关于建设工程智慧工地基础配置费用计取事项（试行 )的通知》及《智慧工地建设技术标准》 XJJ148-2022。5、 扬尘污染防治增加费执行住建厅2020年第120号公告《关于新疆建设工程扬尘 污染防治增加费计取方法的公告》及《建筑工程施工现场扬尘污染防治标准》 XJJ1 19-2020。6、 新建标[2019]4号文《关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》。7、 阿地住建发[2018]43号关于转发《关于发布〈新疆维吾尔自治区建设工程工程 量清单计价管理办法〉的通知》的通知。8、 建筑材料运输费用计算方法执行新疆维吾尔自治区交通运输厅发布的《新疆维 吾尔自治区公路工程建设项目估概预算编制办法补充规定》新交规〔2021〕 1号文。9、施工期间由于承包人使用机械设备、施工技术以及组织管理水平等自身原因造 成施工费用增加的，由承包人承担全部费用。10、施工期间风险因素及疫情防控增加费由投标人自行考虑并计入综合单价内。11、本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以 及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 表-01 |

|  |
| --- |
| 建设项目招标控制价汇总表 |
| 工程名称：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰 地区哈萨克医医院）消防设施及标识维修 安装采购项目 |  | 第 1 页 共 1 页 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 其中: （元） |
| 暂估价 | 安全文明施工费 | 规费 |
| 1 | 单项工程 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。   表-02

|  |
| --- |
| 单项工程招标控制价汇总表 |
| 工程名称：单项工程 |  | 第 1 页 共 1 页 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位工程名称 | 金额（元） | 其中: (元) |
| 暂估价 | 安全文明施工费 | 规费 |
| 1 | 消防工程 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。   表— 03 

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| 单位工程招标控制价汇总表 |
| 工程名称：消防工程 | 标段：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地 区哈萨克医医院）消防设施及标识维修 安装采购项目 | 第 1 页 共 1 页 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
| 一 | 分部分项工程费 |  |  |
| 二 | 措施项目费 |  |  |
| 2.1 | 单价措施项目费 |  |  |
| 2.2 | 总价措施项目费 |  |  |
| 2.21 | 其中：安全文明施工费 |  |  |
| 三 | 其他项目费 |  | - |
| 3.1 | 暂列金额 |  | - |
| 3.2 | 暂估价 |  |  |
| 3.3 | 计日工 |  | - |
| 3.4 | 总承包服务费 |  | - |
| 四 | 规费 |  | - |
| 五 | 税前工程造价 |  |  |
| 六 | 税金 |  | - |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 招标控制价合计=一+二+三+四+六 |  |  |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总   表— 04 

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 |
| 工程名称：消防工程 | 标段：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地 区哈萨克医医院）消防设施及标识维修 安装采购项目 | 第 1 页 共 1 页 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单 位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 分部分项 |  |  |  |  |  |
| 1 | 040801020001 | 隔离开关 | 1.名称:喷淋泵流量开关 | 组 | 1 |  |  |  |
| 2 | 030601002001 | 压力仪表 | 1.名称:电接点压力表 | 台 | 1 |  |  |  |
| 3 | 080702018001 | 按钮 | 1.名称:风机控制柜手自 动切换旋钮 | 个 | 1 |  |  |  |
| 4 | 080802013001 | 三化标识 | 1.名称:三化标识 | 块 | 1000 |  |  |  |
| 5 | 010801006001 | 门锁安装 | 1.锁品种:闭门器 | 个 | 25 |  |  |  |
| 6 | 030904009001 | 区域报警控制箱 | 1.多线制:消防灭火器箱 子 | 台 | 20 |  |  |  |
| 7 | 010801006002 | 门锁安装 | 1.锁品种:电动闭门器 | 个 | 65 |  |  |  |
| 8 | 030607003001 | 顺序器 | 1.名称:顺序器 | 套 | 1 |  |  |  |
| 9 | 030412004001 | 装饰灯 | 1.名称:应急照明灯 | 套 | 4 |  |  |  |
| 10 | 030901005001 | 湿式报警阀组 | 1.型号、规格:湿式报警 阀组 | 组 | 1 |  |  |  |
| 11 | 030904006001 | 消防报警电话插 孔(电话） | 1.名称:消防电话 | 部 | 2 |  |  |  |
| 12 | 030901013001 | 灭火器 | 1.规格、型号:5kg干粉灭 火器 | 具 | 50 |  |  |  |
| 13 | 030901013002 | 灭火器 | 1.规格、型号:3kg二氧化 碳灭火器 | 具 | 12 |  |  |  |
| 14 | 031101007001 | 集中电源 | 1.规格:集中电源 | 套 | 1 |  |  |  |
| 15 | 030412004002 | 装饰灯 | 1.名称:疏散指示灯 | 套 | 25 |  |  |  |
| 16 | 030901010001 | 消防水带、水枪 | 1.安装方式:消防水带、 水枪 | 套 | 5 |  |  |  |
| 17 | 03B001 | 微型消防站 | 1.微型消防站含消防头盔 、衣物、鞋子、设备等 | 套 | 1 |  |  |  |
| 18 | 030904016001 | 应急电源电池 | 1.名称:应急电源电池 | 套 | 8 |  |  |  |
| 19 | 030901011001 | 室外消火栓 | 1.安装方式:室外消火栓 | 套 | 2 |  |  |  |
| 20 | 030904016002 | 备用电源及电池 主机(柜） |  | 套 | 3 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 合计 |  |  |



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中： “ 定额人工费 ”。

|  |  |
| --- | --- |
|  | 表— 08 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| 总价措施项目清单与计价表 |
| 工程名称：消防工程 | 标段：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地区哈萨克 医医院）消防设施及标识维修安装采购项目 | 第 1 页 共 2 页 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费 率(%) | 调整后金 额(元) | 备注 |
| 1 | 031302001001 | 安全文明施工 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 031302001002 | 其中：环境保护费、文 明施工费、安全施工费 | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
| 3 | 031302001003 | 其中：临时设施费 | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
| 4 | 031302002001 | 夜间施工增加费 |  |  |  |  |  | 按实际发 生计取，不发生不 计取。 |
| 5 | 031302004001 | 二次搬运费 | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
| 6 | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 |  |  |  |  |  | 不发生不 计取，在 编制施工 招标文件 时依据工 程实际情 况，结合 市场编制 费用清单。 |
| 7 | 031302006001 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
| 8 | 031301009001 | 特殊地区增加费 |  |  |  |  |  | 结合工程 实际情况 ,按相关 规定计取 (高海拔 地区施工 增加费计 算过程详 见【取费 设置】 - 【高海拔 地区施工增加费】 功能界面) |
| 9 | X031302008001 | 工程定位复测、点交清 理费 | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
| 10 | X031302010001 | 检验试验费 |  |  |  |  |  |  |
| 11 | X031302010002 | 其中：自检试验费 |  |  |  |  |  |  |
| 12 | X031302010003 | 其中：检验试验配合费 | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
| 13 | 03B991 | 竣工档案编制费 | 分部分项人工费+单价 |  |  |  |  |  |
| 编制人（造价人员）： |  | 复核人（造价工程师）： |
| 注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ” ，其他项目可为“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出 处或计算方法。 |
|  | 表-11 |



编制人（造价人员）：

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| 总价措施项目清单与计价表 |
| 工程名称：消防工程 | 标段：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地区哈萨克 医医院）消防设施及标识维修安装采购项目 | 第 2 页 共 2 页 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费 率(%) | 调整后金 额(元) | 备注 |
|  |  |  | 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 复核人（造价工程师）： |

注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ” ，其他项目可为“ 定

额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出 处或计算方法。

|  |  |
| --- | --- |
|  | 表-11 |

|  |
| --- |
| 其他项目清单与计价汇总表 |
| 工程名称：消防工程 | 标段：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地区哈萨克医医 院）消防设施及标识维修安装采购项目 | 第 1 页 共 1 页 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  | 明细详见表-12-3 |
| 2.3 | 施工技术专项措施项目暂估价 |  |  | 明细详见表-12-7 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  | — |

|  |
| --- |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 |
|  | 表-12 |

|  |
| --- |
| 规费、税金项目计价表 |
| 工程名称：消防工程 | 标段：阿勒泰地区中医医院（阿勒泰地区哈萨克医医 院）消防设施及标识维修安装采购项目 | 第 1 页 共 1 页 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额（元） |
| 1 | 规费 | 社会保险费+住房公积金 |  |  |  |
| 1.1 | 社会保险费 | 养老保险费+失业保险费+医疗保险 费+工伤保险费 |  |  |  |
| 1.11 | 养老保险费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  |  |  |
| 1.12 | 失业保险费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  |  |  |
| 1.13 | 医疗保险费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  |  |  |
| 1.14 | 工伤保险费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  |  |  |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  |  |  |
| 2 | 税金 | 税前工程造价 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 编制人（造价人员）： | 复核人（造价工程师）： |
|  | 表-13 |