**沙湾市四道河子镇常胜西村畜牧养殖**

**财政以工代赈项目监理服务**

1. **建设规模及内容：**新建养殖小区一座，主要建设圈舍6间，干草料棚1座，半地下式青贮池1座及相关配套设施。
2. **监理服务内容：**全过程监理，包括不限于以下内容：（1）根据实施合同，确定本次项目实施和验收的技术标准；（2）审核质量计划及工程实施计划，提出计划意见并协调双方达成共识；（3）协助监督施工单位针对实施计划所做的前期准备工作；（4）提出实施方应有的施工过程中记录文件，并按实施计划检查完成情况；（5）过程控制：严格按照工程标准以及相关规范、规程和设计要求监督工程施工，检查实施效果；协助建设方对项目进行阶段验收；监督验收、检验应用效果，对不能满足设计要求及工程监理评测原则的部分提出修改意见。抽查工程质量，参与出现问题的分析和处理；协调施工进度计划，及时提出调整意见，控制工程进度；监督合同的执行，协调投资方和实施方可能出现的争议；（6）工程总体验收。依照已确定的技术标准和规范、验收依据和实施方案中的实施目标以及工程实施中的有关记录和结果，在技术、工程质量方面进行总体性能验收；项目总体验收，提交总体验收报告。
3. **监理服务工期：**自签订监理合同起至所承担监理任务的工程建设项目竣工验收止；

**四、项目地点：**四道河子镇常胜西村村。

**五、投标人资格要求：**1.企业资质要求：投标人须具备独立法人资格，具备工程施工监理乙级及以上资质，具有类似工程监理业绩，财务状况和商业信誉良好；在经营活动中没有违法记录；并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段监理的能力；2.项目负责人资质要求：拟派项目总监理工程师需具有有效的《建筑工程建设监理工程师资格证书》，至少独立承担过1项类似项目的监理业绩；3.该项目为以工代赈项目，要求监理必须驻场。