

铁架子管护站加固改造-采购项目  
目 工程

---

## 招标控制价

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

铁架子管护站加固改造-采购项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : 249483.69元

(大写) : 贰拾肆万玖仟肆佰捌拾叁元陆角玖分

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：铁架子管护站加固改造-采购项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	铁艺围墙 410米	169340.85	12000	1866.82	3211.11
2	铁艺大门 1座	12063.35	1000	24.2	41.62
3	彩砖路面 160m2	34628.52	3300	188.9	324.93
4	原办公室维修加固工程	33450.97	2000	607.23	1234.29
合计		249483.69	18300	2687.15	4811.95

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	138043.95	
1.1	A.1土石方工程	3516.78	
1.2	A.4砌筑工程	70664.3	
1.3	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	63862.87	
二	措施项目费	2103.52	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	2103.52	
2.21	其中：安全文明施工费	1866.82	
三	其他项目费	12000	—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价	12000	
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	3211.11	—
五	税前工程造价	155358.58	
六	税金	13982.27	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		169,340.85	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
	A.1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.5m 内	m3	102.5	20.04	2054.1	
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回 填,土方不外运全部就地 平整回填 3. 填方来源、运距:就地 取土	m3	102.5	14.27	1462.68	
		分部小计					3516.78	
	A.4	砌筑工程						
1	010401010001	多孔砖柱	1. 砖品种、规格、强度等 级:多孔砖 2. 柱类型:方形 3. 砂浆强度等级、配合比 :水泥砂浆M10	m3	7.95	612.78	4871.6	
2	010401012001	多孔砖墙	1. 零星砌砖名称、部位: 铁艺围墙下砖砌墙体 2. 砖品种、规格、强度等 级:多孔砖 墙厚240mm 3. 砂浆强度等级、配合比 :M10水泥砂浆砌筑	m3	49.2	467.5	23001	
3	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格:卵石 基础 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂 浆M10	m3	102.5	417.48	42791.7	
		分部小计					70664.3	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型:独立 柱抹灰 2. 面层厚度、砂浆配合比 :20mm厚水泥砂浆抹面	m2	137.78	34.31	4727.23	
2	011203001001	一般抹灰	1. 基层类型、部位:铁艺 围墙下砖砌墙体抹灰 2. 面层厚度、砂浆配合比 :20mm厚水泥砂浆抹面	m2	502.76	39.43	19823.83	
3	010607002001	成品栅栏	1. 材料品种、规格:成品 浸塑围栏 2. 边框及立柱型钢品种、 规格:高度1.5米,三横梁	m	387.92	101.34	39311.81	
本页小计							138043.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部小计					63862.87		
		分部小计					138043.95		
		措施项目							
		分部小计					0		
本页小计									
合计								138043.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			1866.82			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	1250.5			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	616.32			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	31.26			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	35.73			
10	X011707010001	检验试验费			49.13			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	49.13			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	120.58			
合 计					2103.52			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 暂列金额明细表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	材料超运距运费	材料从乌苏购置， 运距70km	12000			
合 计			12000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费				0	
2	甲供材料设备保管费				0	
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：铁艺围墙 410米

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金	3211.11		3211.11
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费	2791.3		2791.3
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	44660.82	4.31	1924.88
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	44660.82	0.38	169.71
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	44660.82	1.37	611.85
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	44660.82	0.19	84.86
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	44660.82	0.94	419.81
2	税金	税前工程造价	155358.58	9	13982.27
合计					17193.38

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	9998.4	
1.1	A.1土石方工程	45.5	
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	329.16	
1.3	A.8门窗工程	9623.74	
二	措施项目费	27.27	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	27.27	
2.21	其中：安全文明施工费	24.2	
三	其他项目费	1000	—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价	1000	
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	41.62	—
五	税前工程造价	11067.29	
六	税金	996.06	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		12,063.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
	A.1	土石方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.8m 内	m3	1.02	30.33	30.94	
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回 填,土方不外运全部就地 平整回填 3. 填方来源、运距:就地 取土	m3	1.02	14.27	14.56	
		分部小计					45.5	
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.02	322.71	329.16	
		分部小计					329.16	
	A.8	门窗工程						
1	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M40 35 2. 门框或扇外围尺寸:门 柱500mm*500mm*3000mm*2 个 3. 门框、扇材质:铁艺, 样式甲方选型 4. 其他:含除锈、刷漆、 安装、五金、门锁	樘	1	9623.74	9623.74	
		分部小计					9623.74	
		分部小计					9998.4	
		措施项目						
		分部小计					0	
		本页小计					9998.4	
		合计					9998.4	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			24.2			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	16.21			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	7.99			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	0.41			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	0.46			
10	X011707010001	检验试验费			0.64			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	0.64			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	1.56			
合 计					27.27			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	1000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	1000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		1000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。







# 计 日 工 表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
4. 企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费				0	
2	甲供材料设备保管费				0	
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：铁艺大门 1座

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金	41.62		41.62
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费	36.18		36.18
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	578.88	4.31	24.95
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	578.88	0.38	2.2
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	578.88	1.37	7.93
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	578.88	0.19	1.1
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	578.88	0.94	5.44
2	税金	税前工程造价	11067.29	9	996.06
合计					1037.68

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：彩砖路面 160m<sup>2</sup>

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	27931.5	
1.1	A.1土石方工程	458.16	
1.2	A.2地基处理与边坡支护工程	6641.66	
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	5461.28	
1.4	D.2道路工程	15370.4	
二	措施项目费	212.85	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	212.85	
2.21	其中：安全文明施工费	188.9	
三	其他项目费	3300	—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价	3300	
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	324.93	—
五	税前工程造价	31769.28	
六	税金	2859.24	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		34,628.52	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：彩砖路面 160m<sup>2</sup>

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 做法:机械平整、洒水碾压	m <sup>2</sup>	184	2.49	458.16	
		分部小计					458.16	
	A.2	地基处理与边坡支护工程						
1	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比:300mm厚天然砂砾石回填 2. 压实系数:不小于0.95% 3. 材料来源:乌苏购置,运距70km	m <sup>3</sup>	55.2	120.32	6641.66	
		分部小计					6641.66	
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	16	341.33	5461.28	
		分部小计					5461.28	
	D.2	道路工程						
1	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:人行道彩砖 200*100*60厚 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:40mm厚中细砂结合层	m <sup>2</sup>	160	57.31	9169.6	
2	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:预制混凝土本色路缘石 2. 材料品种、规格:500*300*100 3. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20素混凝土垫层及靠背 300*100+200*150	m	80	77.51	6200.8	
		分部小计					15370.4	
		分部小计					27931.5	
		措施项目						
		分部小计					0	
		本页小计					27931.5	
		合计					27931.5	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：彩砖路面 160m<sup>2</sup>

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			188.9			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	126.54			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	62.36			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	3.16			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	3.62			
10	X011707010001	检验试验费			4.97			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	4.97			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：彩砖路面 160m<sup>2</sup>

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	12.2			
合 计					212.85			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：彩砖路面 160m<sup>2</sup>

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	材料超运距运费	材料从乌苏购置， 运距70km	3300			
合 计			3300			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。



# 总承包服务费计价表

工程名称：彩砖路面 160m<sup>2</sup>

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费				0	
2	甲供材料设备保管费				0	
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：彩砖路面 160m<sup>2</sup>

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金	324.93		324.93
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费	282.45		282.45
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	4519.17	4.31	194.78
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	4519.17	0.38	17.17
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	4519.17	1.37	61.91
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	4519.17	0.19	8.59
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	4519.17	0.94	42.48
2	税金	税前工程造价	31769.28	9	2859.24
合计					3184.17

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一、	分部分项工程费	26744.59	
1.1	1. 室内外维修	24593.68	
1.2	2. 抗震加固	2150.91	
二、	措施工程费	710.08	
2.1	其中：安全文明施工费	607.23	
三、	其他项目费	2000	—
3.1	暂列金额		—
3.2	专业工程暂估价	2000	—
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四、	规费	1234.29	—
五、	增值税销项税额	2762.01	—
招标控制价合计=一+二+三+四+五		33,450.97	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
		1. 室内外维修							
1	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:原外墙保温拆除恢复 2. 拆除的基层类型:切割机切割,人工拆除80厚苯板保温,基层清理 3. 垃圾外运:投标单位自行考虑	m2	46.99	34.31	1612.23		
2	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙涂料铲除 2. 铲除部位的截面尺寸:涂料及挂网基层全部拆除,清理至苯板基层 3. 垃圾外运:投标单位自行考虑	m2	182.44	5.72	1043.56		
3	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙勒脚保温 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:80厚岩棉板保温,保温岩棉容重100kg/m <sup>3</sup> 3. 增强网及抗裂防水砂浆种类:抗裂砂浆贴网格布厚度4mm	m2	46.99	104.62	4916.09		
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 抗裂要求:抗裂砂浆贴网格布 厚度4mm 4. 涂料品种、喷刷遍数:刮腻子刷外墙防水涂料两遍,颜色甲方选定	m2	229.43	42.74	9805.84		
5	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 刮腻子要求:柔性腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷内墙涂料两遍	m2	352.17	20.49	7215.96		
		分部小计					24593.68		
		2. 抗震加固							
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:20mm厚砂浆抹面	m2	2	19.29	38.58		
本页小计								24632.26	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			3. 垃圾外运: 投标单位自行考虑						
2	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 基层类型、部位: 内墙修补抗裂缝 2. 底层厚度、砂浆配合比: 注浆机灌浆填缝 3. 面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚水泥砂浆挂钢板网抹面	m <sup>2</sup>	2	177.71	355.42		
3	011605002002	立面块料拆除	1. 名称: 原外墙保温拆除恢复 2. 拆除的基层类型: 切割机切割, 人工拆除80厚苯板保温, 基层清理 3. 垃圾外运: 投标单位自行考虑	m <sup>2</sup>	1.2	34.31	41.17		
4	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 内墙面 2. 抹灰层种类: 20mm厚砂浆抹面 3. 垃圾外运: 投标单位自行考虑	m <sup>2</sup>	1.2	19.29	23.15		
5	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 外墙勒脚保温 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 80厚岩棉板保温, 保温岩棉容重100kg/m <sup>3</sup> 3. 增强网及抗裂防水砂浆种类: 抗裂砂浆贴网格布厚度4mm	m <sup>2</sup>	1.2	104.62	125.54		
6	011203001002	零星项目一般抹灰	1. 基层类型、部位: 内墙修补抗裂缝 2. 底层厚度、砂浆配合比: 注浆机灌浆填缝 3. 面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚水泥砂浆挂钢板网抹面	m <sup>2</sup>	1.2	177.71	213.25		
7	031101016001	房柱抗震加固	1. 名称: 墙体断裂加固 2. 做法: 钻孔打透眼 双面角钢L50*5拉结 锚栓拉结, 角钢长度1.5米*6道	处	1	397.54	397.54		
8	031101016002	房柱抗震加固	1. 名称: 现浇梁断裂加固 2. 做法: 梁底[12槽钢柱双抱支撑	处	1	956.26	956.26		
本页小计							2112.33		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			梁两侧[12槽钢外包与钢柱焊接连接 顶部打透眼螺栓拉结 靠墙安装 锚栓固定 焊接连接 柱底钢板支撑300*100					
		分部小计					2150.91	
		分部小计					26744.59	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计								
合计								26744.59

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			607.23			
2	1	其中：环境保护费、文明施工费、安全防护费	分部分项人工费+可计量措施人工费	3.32	411.43			
3	2	其中：临时设施费	分部分项人工费+可计量措施人工费	1.58	195.8			
4	3	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工		0				
6	011707004001	二次搬运	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
7	011707005001	冬雨季施工	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
8	X011707009001	生产工具用具使用费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.6	74.35			
9	X011707010001	检验试验费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.23	28.5			
合 计					710.08			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	2000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	2000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		2000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	材料超运距运费	材料从乌苏购置，运距70km	2000			
合 计			2000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
4. 企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：原办公室维修加固工程

标段：乌苏市甘家湖林场管护站建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金	1234.29		1234.29
1.1	工程排污费	分部分项人工费+可计量措施人工费	12392.42	0.17	21.07
1.2	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+生育保险费+工伤保险费	1058.31		1058.31
1.21	养老保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费	12392.42	6.3	780.72
1.22	失业保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费	12392.42	0.31	38.42
1.23	医疗保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费	12392.42	1.54	190.84
1.24	生育保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费	12392.42	0.18	22.31
1.25	工伤保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费	12392.42	0.21	26.02
1.3	住房公积金	分部分项人工费+可计量措施人工费	12392.42	1.25	154.91
2	增值税销项税额	分部分项工程费+措施工程费+其他项目费+规费	30688.96	9	2762.01
合计					3996.3

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：