

# 伊犁州友谊医院院本部北楼、教学楼房屋 安全性鉴定服务竞价文件

采购单位：伊犁哈萨克自治州友谊医院

2025年1月10日

## 一、供应商须知前附

项目名称：伊犁州友谊医院院本部北楼、教学楼房屋安全性鉴定服务

招标人：伊犁哈萨克自治州友谊医院

交货地点：伊犁哈萨克自治州友谊医院

采购预算：¥58000.00元（人民币：伍万捌仟元整）

投标要求：允许联合体投标

供应商资格要求：

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1、具有独立承担民事责任的能力；在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的独立法人，具有相应经营范围，其他组织或者自然人（提供有效期内的营业执照）。

2、法定代表人授权委托书（法定代表人参加提供法定代表人身份证明书）

3、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供竞价截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。供应商依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料）。

4、凡拟参加本次竞价项目的投标人须具有良好的信誉，未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）被列入失信被执

行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单的（尚在处罚期内的）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（尚在处罚期内的）。近三年政府采购合同履行过程中及其他经营活动履约过程中因围标串标、偷税漏税、制售假冒伪劣商品等行为被有关行政部门处罚（处理）记录的，本项目不认定其具有良好的商业信誉，将拒绝其参本次竞价活动。

5、建设工程质量检测机构资质证书

6、检验检测机构资质认定证书

7、根据新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅下发的《自治区房屋建筑安全与抗震性能鉴定工作指南（2024年版）》第六条，投标人需提供建筑工程设计专业乙级资质。

以上资质均需在政采云上传原件扫描件，且证书需在有效期内。

## 二、服务清单及详细要求

### （一）鉴定房屋明细

投标内容	面积（m <sup>2</sup> ）	建设年代	结构形式	备注
伊犁州友谊医院院本部北楼病区	4200 m <sup>2</sup> （地上3层）	1979年	砖混	无建筑图纸
伊犁州友谊医院院本部教学楼	1693.68 m <sup>2</sup> （地下1层，地上2层）	1985年	砖混	有建筑图纸

### （二）项目基本情况及服务内容

### 1、服务内容

院本部北楼建设年代 1979 年，砖混结构，地上 3 层，建筑面积 4200 m<sup>2</sup>，教学楼建设年代 1985 年，砖混结构，地上 2 层，地下 1 层，建筑面积 1693.68 m<sup>2</sup>由于此两栋建筑建设年代久远，存在一定的安全隐患，需聘请专业的房屋安全鉴定公司派工作人员进行现场勘探，进行房屋安全性鉴定，以确保我院业务用房房屋安全，以上两栋建筑北楼无建筑图纸，教学楼有建筑图纸。

### 2、工期：

签订合同后 12 个日历日内完成检测并出具鉴定报告

### 3、其他

乙方对派驻甲方安全性鉴定工作人员人身安全负全责，在甲方工作期间，若发生任何人身意外或事故，概与甲方无关，乙方承担一切责任及后果。甲方对此项目的安全性鉴定工作人员不提供食宿。

## 三、投标响应文件格式

# 伊犁州友谊医院院本部北楼、教学楼房屋 安全性鉴定服务项目 响 应 文 件

投标供应商： XXXX公司 （盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 目 录

一、相关证明文件（资格证明文件）。

二、报价文件。

三、响应性文件。

（材料如不按下述要求提供或不提供，做无效标处理）

一、相关证明文件（资格证明文件）

1.具有独立承担民事责任的能力；在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的独立法人，具有相应经营范围，其他组织或者自然人（提供企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一的复印件）。

2.依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供竞价截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。供应商依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料）。

3.法定代表人授权委托书（法定代表人参加提供法定代表人身份证明书）

4.凡拟参加本次竞价项目的投标人须具有良好的信誉，未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单的（尚在处罚期内的）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（尚在处罚期内的）。

近三年政府采购合同履行过程中及其他经营活动履约过程中因围标串标、偷税漏税、制售假冒伪劣商品等行为被有关行政部门处罚（处理）记录的，本项目不认定其具有良好的商业信誉，将拒绝其参与本次竞价活动。

5、建设工程质量检测机构资质证书

6、检验检测机构资质认定证书

7、根据新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅下发的《自治区房屋建筑安全与抗震性能鉴定工作指南（2024年版）》第六条，投标人需提供建筑工程设计专业乙级资质。

## 二、报价文件

### 伊犁州友谊医院院本部北楼、教学楼房屋安全性鉴定服务报价单

投标内容	面积（m <sup>2</sup> ）	建设年代	结构形式	单价（元/m <sup>2</sup> ）	备注
伊犁州友谊医院院本部北楼病区	4200 m <sup>2</sup> （地上3层）	1979年	砖混		无建筑图纸
伊犁州友谊医院院本部教学楼	1693.68 m <sup>2</sup> （地下1层，地上2层）	1985年	砖混		有建筑图纸
合计小写					
合计大写					
交货期					

投标人名称（加盖公章）：

代理（被授权人）签字：

联系电话：

日期：年 月 日