

伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室多联式空调机组安装工程项 工程
目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

伊犁州妇幼保健院门诊
楼地下室多联式空调机
组安装工程项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室多联式空调机组安装工程项目

第 1 页 共 1 页

- 一、项目的基本情况
- (一) 工程名称：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室多联式空调机组安装工程项目
- (二) 建设地点：伊犁州
- (三) 建设规模：门诊楼地下室多联式空调机组。
- 二、工程招标和分包范围
1. 工程招标范围：施工标段：工程量清单所示范围内的所有工作内容。
2. 分包范围：无分包工程
- 三、编制依据
1. 清单：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013及解释和勘误。
2. 定额：《新疆房屋建筑与装饰工程消耗量定额伊犁估价汇总表（2022）》和《全统安装工程消耗量定额伊犁估价汇总表（2022）》。
3. 与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
4. 其他有关文件、资料。
- 四、其他说明事项
1. 一般说明
- (1) 自然地理条件：以现场踏勘情况为准。
- (2) 环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。
- (3) 本工程按《建设工程工程量清单计价规范》的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行，有更正的以勘误和解释为准。
- (4) 工程量清单中每一个项目，都需填入综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目(项目特征及工作内容相同)的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算。
- (5) 《承包人提供材料和工程设备一览表》中的材料价格应与综合单价及《综合单价分析表》中的材料价格一致。
- (6) 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图，按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，工程量的变化调整以业主与承包商签字的合同约定为准，或按《建设工程工程量清单计价规范》有关规定执行。
- (7) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。
- (8) 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘测情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。
- (9) 投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，编制施工方案，并作出报价。
- (10) 本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及相关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。
- 五、有关材料、设备、参数和费用的说明
- (一) 信息价按伊宁市2023年1月建设工程价格信息价调整。
- (二) 水泥按新建标【2017】15号文《关于取消32.5等级水泥调整自治区建设工程计价依据的通知》调整。
- (三) 本工程建筑业增值税新税率调增依据《关于实施建筑业增值税新税率调整建设工程计价依据的通知》新建标（2019）4号

单项工程投标报价汇总表

工程名称：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室多联式空调机组安装工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	通风空调工程				
3	电气设备安装工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室多联式空调机组安装工程项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室
多联式空调机组安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030701003001	空调器	1. 名称:多联机室外机 2. 规格:制冷量40KW(14HP)	台	1			
2	030701004001	风机盘管	1. 名称:四面出风嵌入式室内机 2. 型号:制冷量3.6KW(1.2HP)	台	1			
3	030701004002	风机盘管	1. 名称:四面出风嵌入式室内机 2. 型号:制冷量4.5KW(1.7HP)	台	2			
4	030701004003	风机盘管	1. 名称:四面出风嵌入式室内机 2. 型号:制冷量7.1KW(2.5HP)	台	3			
5	031001004001	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:优质脱氧紫铜管φ6.35 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气密性试压,试验压力35kgf/c	m	30			
6	031001004002	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:优质脱氧紫铜管φ9.53 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气密性试压,试验压力35kgf/c	m	40			
7	031001004003	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:优质脱氧紫铜管φ12.7 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气密性试压,试验压力35kgf/c	m	50			
8	031001004004	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:优质脱氧紫铜管φ15.88 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气密性试压,试验压力35kgf/c	m	40			
9	031001004005	铜管	1. 安装部位:室内	m	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室
多联式空调机组安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:优质脱氧紫铜管 φ19.05 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气密性试压,试验压力35kgf/c					
10	031001004006	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:优质脱氧紫铜管 φ22.23 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气密性试压,试验压力35kgf/c	m	20			
11	031001004007	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:优质脱氧紫铜管 φ28.58 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气密性试压,试验压力35kgf/c	m	50			
12	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:多联机室内机凝结水管 3. 介质:空调水 4. 材质、规格:PVC-U、DN20 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	30			
13	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:多联机室内机凝结水管 3. 介质:空调水 4. 材质、规格:PVC-U、DN32 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	30			
14	031002001002	管道支架	1. 材质:室内管道管道支架制作安装 2. 管架形式:型钢	kg	150.04			
15	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:樟丹防锈漆、银粉漆 3. 结构类型:一般钢结	kg	150.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室多联式空调机组安装工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：伊犁州妇幼保健院门诊楼地下室多联式空调机组安装工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

