

团结街卫生服务中心办公楼维 工程
修改造

投标总价

投 标 人:



(单位盖章)

年 月 日

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 团结街卫生服务中心办公楼维修改造

投标总价（小写）： 338099

（大写）： 叁拾叁万捌仟零玖拾玖元整

投 标 人： _____



法定代表人
或其授权人： _____



编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

建设项目投标报价汇总表

工程名称：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额 (元)	其中: (元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	团结街卫生服务中心办公楼维修改造	338099		1660.54	3702.91
合计		338099		1660.54	3702.91

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：团结街卫生服务中心办公楼维
修改造

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	253314.57		1477.85	2542.06
2	安装工程	84784.43		182.69	1160.85
合计		338099		1660.54	3702.91

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。
表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	228191.4	
1.1	室外改造	97216.2	
1.2	室内改造	130975.2	
二	措施项目费	1665.23	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	1665.23	
2.21	其中：安全文明施工费	1477.85	
三	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	2542.06	—
五	税前工程造价	232398.69	
六	税金	20915.88	—
投标报价合计=一+二+三+四+六		253,314.57	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		室外改造						
1	010507001001	散水	1. 散水做法详见12J01-9-散3	m ²	125	55.8	6975	
2	010507004001	台阶	1. 台阶参见新12J01-4-台2 2. 面层改为30厚花岗岩火烧板	m ²	18	106.01	1908.18	
3	041001001001	拆除路面	1. 名称：拆除混凝土地坪	m ²	10	0.87	8.7	
4	010103002001	土方弃置	1. 名称：垃圾外运 2. 运距：10km	m ³	1.5	57.43	86.15	
5	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位：扶手	m	16	226.92	3630.72	
6	011207001001	墙面装饰板	1. 背景墙	m ²	15	502.85	7542.75	
7	011207001002	垭口	1. 垭口	m	18	181.03	3258.54	
8	010808001001	窗套	1. 窗套	m	11	150.86	1659.46	
9	011504003001	暖气罩	1. 暖气罩	m	10	402.28	4022.8	
10	011501001003	柜台	1. 咨询台	个	1	1508.56	1508.56	
11	011207001003	墙面装饰板	1. 展板	个	4	603.42	2413.68	
12	011204003001	块料墙面	1. 仿瓷砖墙面 2. 详见图集12J01-115内95	m ²	0.8	192.27	153.82	
13	01B015	更换防火门玻璃	1. 更换防火门玻璃	块	4	80.46	321.84	
14	01B016	维修窗户	1. 维修窗户	个	3	80.46	241.38	
15	01B017	更换玻璃	1. 更换玻璃	个	2	80.46	160.92	
16	01B018	监控室新做隔断	1. 监控室新做隔断	m ²	15	603.42	9051.3	
17	011201001003	墙面一般抹灰	1. 部位：内墙面 2. 墙体类型：砌块墙 3. 底层厚度、砂浆配合比：8厚1:1.6水泥砂浆打底扫光 4. 面层厚度、砂浆配合比：5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆，木抹子抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实抹光	m ²	874	27.89	24375.86	
18	011406001003	抹灰面油漆	1. 涂料品种、涂刷遍数：乳胶漆	m ²	874	31.56	27583.44	
19	01B019	女卫生间隔断门维修	1. 女卫生间隔断门维修	个	4	50.29	201.16	
20	01B020	制作慢病一体化	1. 制作慢病一体化门诊相	个	1	201.14	201.14	
本页小计							95305.4	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
0		门诊相关宣传牌子	关宣传牌子						
21	01B021	制作统一标识门牌	1. 制作统一标识门牌	个	30	30.17	905.1		
22	01B022	制作安全疏散示意图	1. 制作安全疏散示意图	个	2	502.85	1005.7		
		分部小计					97216.2		
		室内改造							
1	011102001001	石材楼地面	1. 大理石波打线	m ²	54	251.43	13577.22		
2	011501001002	柜台	1. 柜子（长8米宽0.8米高0.8米）	m	8	1181.85	9454.8		
3	011501001004	柜台	1. 咨询台-2.2	m	2.2	787.9	1733.38		
4	011501001005	柜台	1. 咨询台-1.2	m	1.2	787.9	945.48		
5	011210006001	100厚轻质隔墙	1. 100厚ALC轻质隔墙板 2. 详见图纸设计	m ²	180	97	17460		
6	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 楼梯栏杆详见图纸	m	36.5	226.52	8267.98		
7	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位：内墙面 2. 墙体类型：砌块墙 3. 底层厚度、砂浆配合比：8厚1:1:6水泥砂浆打底扫光 4. 面层厚度、砂浆配合比：5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆，木抹子抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实抹光	m ²	110	27.36	3009.6		
8	011406001002	抹灰面油漆	1. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆	m ²	110	25.77	2834.7		
9	01B009	输液吊架滑道（3排）	1. 输液吊架滑道（3排）	m	21	15.76	330.96		
10	01B010	吊架	1. 吊架	个	15	24.62	369.3		
11	01B011	门头（包铝塑板）	1. 门头（包铝塑板）	m ²	13	443.19	5761.47		
12	011504001001	饰面板暖气罩	1. 包暖气罩（长21米高0.9米）	m ²	21	393.95	8272.95		
13	010902001001	屋面卷材防水	1. 防水层4+3改性沥青防水卷材	m ²	50	78.38	3919		
14	01B012	更换套装门	1. 更换套装门	套	33	1122.76	37051.08		
15	01B013	浴室柜	1. 浴室柜	套	6	787.9	4727.4		
本页小计								119626.12	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	01B014	隔帘	1. 隔帘	批	1	4136.48	4136.48	
17	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 专用地板胶	m2	130	70.18	9123.4	
		分部小计					130975.2	
		分部小计					228191.4	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							13259.88	
合计							228191.4	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			1477.85			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	989.95			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	487.9			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	24.75			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	28.28			
10	X011707010001	检验试验费			38.89			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	38.89			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相 关规定计 取(高海 拔地区施 工增加费 计算过程 详见【取 费设置- 【高海 拔地区施 工增加费 】功能界 面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	95.46			
合 计						1665.23		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部分项							
		室外改造							
1	030412001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:吸顶灯 2. 安装方式:吸顶安装 [工程内容] 1. 本体安装	套	5	165.55	827.75		
2	030412003001	高度标志(障碍)灯	1. 名称:A型安全出口指示灯 2. 型号:36V 1W A型 3. 安装高度:门上0.1米	套	3	117.51	352.53		
3	030404035001	插座	1. 名称:单项五孔暗插座(安全防水型 带开关) 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装2.4米	个	3	32.67	98.01		
4	030412001002	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:紫外线灯 2. 安装方式:吸顶安装 [工程内容] 1. 本体安装	套	2	130.11	260.22		
5	03B002	监控无图像或无信号修复	1. 监控无图像或无信号修复	项	2	602.72	1205.44		
6	03B003	监控室电视从东墙挪至西墙及整理、规整杂乱线路	1. 监控室电视从东墙挪至西墙及整理、规整杂乱线路	项	1	703.18	703.18		
7	031003001006	螺纹阀门	[项目特征] 1. 类型:PPR活球阀 2. 材质:PPR 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 安装	个	3	182.41	547.23		
8	031004014001	水龙头	1. 水龙头	个	5	33.02	165.1		
9	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:DN20 PP-R塑料管 4. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	24	20.55	493.2		
10	031003001007	螺纹阀门	[项目特征]	个	2	60.66	121.32		
本页小计							4773.98		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			1. 类型:PPR活结球阀 2. 材质:PPR 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 安装						
11	031004014002	感应水龙头	1. 感应水龙头	个	1	288.71	288.71		
12	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:De50 复壁塑料 (UPVC) 管 4. 连接形式:粘接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	18	102.01	1836.18		
分部小计								6898.87	
室内改造									
1	030404036001	紧急按钮	[项目特征] 1. 名称:呼叫器求助按钮	个	3	1918.21	5754.63		
2	031005002001	钢制散热器	[项目特征] 1. 结构形式:钢铝复合散热器 2. 型号、规格:600型 3. 安装方式:壁挂 4. 其他:手动放风阀 5. 暖气片:共80片 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装	组	69	544.82	37592.58		
3	031003001003	螺纹阀门	[项目特征] 1. 类型:铸钢柱塞阀 2. 材质:钢质 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 安装	个	2	711.2	1422.4		
4	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:De20 三型聚丙烯 (PP-R) 4. 连接形式:热熔连接	m	500	27.4	13700		
本页小计								60594.5	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、试压 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗						
5	031003001004	螺纹阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸门 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 安装	个	8	60.58	484.64		
6	031003003001	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 减压阀 2. 材质: 铜制 3. 规格、压力等级: DN25 (安装组件详见图纸) 4. 连接形式: 专用管件连接 [工作内容] 1. 安装	个	3	79.62	238.86		
7	031003001005	螺纹阀门	[项目特征] 1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 安装	个	8	45.81	366.48		
8	03B001	电路改造	1. 包含监控、插座、灯、开关、电线	项	1	7877.96	7877.96		
9	030901001001	水喷淋钢管	[项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN100 钢丝骨架管 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、试压 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗	m	22.36	89.83	2008.6		
		分部小计					69446.15		
本页小计								10976.54	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修
改造

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计					76345.02	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计								
合计							76345.02	

广
东
中
建
集
团
有
限
公
司

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			182.69			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	182.69			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不在编制招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	7.94			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	30.64			
10	X031302010001	检验试验费			20.43			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	20.43			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	36.31			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计					278.01			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：团结街卫生服务中心办公楼维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金	1160.85		1160.85
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费	1041.7		1041.7
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	11347.5	7.13	809.08
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	11347.5	0.28	31.77
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	11347.5	1.58	179.29
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	11347.5	0.19	21.56
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费	11347.5	1.05	119.15
2	税金	税前工程造价	77783.88	9	7000.55
合计					8161.4

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：