一、采购项目概况

和田地区人民医院拟采购消防检测服务项目, 消防检测项目为一院多区形式，各院区配置有各类消防设施及器材，现需对总院区、西院区的消防检测项目进行合并采购，总院区及西院区检测面积约241000平方米（除总院家属区高层)。

二、资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1. 具有有效的营业执照；
2. 提供2022年度或2023年度由第三方财务审计机构出具的财务审计报告或提供银行出具的近一个月的资信证明；
3. 提供税务机关出具近三个月的完税证明（新成立不足3个月的公司按实际发生提供，零申报的需提供依法报税资料），注：以完税证明税款所属日期为准，代缴税的完税证明不作为税务缴费凭证（如社保缴税等）；
4. 提供本单位缴纳的近三个月社保缴纳证明（单位社保缴费凭证，2024年10月份后成立的公司按实际发生提供）；
5. 提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；
6. 提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
7. 法定代表人投标提供《法定代表人身份证明书》，委托代理人投标提供《法定代表人授权委托书》；
8. 近三年内（本项目投标截止期前）如在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”被列入失信被执行人、企业经营异常名录、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信名单（尚在处罚期内的）；在“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的）；在“国家企业信用信息公示系统（http：//www.gsxt.gov.cn）”列入经营异常名录信息、列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息的将拒绝其参本次政府采购活动（截屏盖章）。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购，提供有效的中小企业声明函；本项目所属行业为：其他未列明行业；

3.本项目的特定资格要求：

供应商应满足《消防技术服务机构从业条件》(应急[2019]88号)文件要求，并在“社会消防技术服务信息系统”登记备案。

三、技术、服务要求

1、根据国家和地方有关建筑消防设施的法规和技术规范，提供消防检测服务，测试所有消防设施设备是否正常运行，检测人员需具备相应资质并持证上岗（提供有效的证书）。

2、对所有消防设施设备逐一进行检测，提供详细的消防系统设施设备检测记录及检测报告，及时反馈消防设施设备的运行情况，检测过程中对消防设施设备存在的问题及时向甲方反馈并提出整改意见，最终出具合格检测报告。

★四、检测内容

（一）火灾自动报警系统

（二）消火栓系统

（三）自动喷水灭火系统

（四）气体灭火系统

（五）防火分隔设施

（六）防排烟系统

（七）应急照明及疏散指示系统

（八）相关消防设施设备

（九）防火卷帘

注：消防设施设备检测内容包括但不限于以上设施设备，与消防系统相关联的都应在内。

★五、报价要求

1. 总报价应包括各种人力成本、设备成本、资料费、服务费、税费及合同实施过程中的所有费用。

2、报价不能超过该项目的最高限价，须精确到小数点后两位，如未按要求报价则为无效投标文件处理。

投标报价风险

★投标报价已包含完成本项目所需的人力成本、投入成本、利润、税金、交通、中标服务费及其他相关费用等，采购人将不予支付除招标文件及承包合同约定的由投标人承担的风险因素之外的任何补偿。

本项目周围环境等客观因素对项目实施影响较大，难以将具体情况描述到位，投标人可通过自行现场踏勘掌握本项目的客观资料，便于制定科学的实施方案和风险分析，也可以准确拟定投标价格标准。投标人因未进行现场踏勘影响投标报价、方案编制的，由投标人自行承担。

★投标报价低于最高限价25%的需提供成本分析包括但不限于材料、人工、设备、保险、税金等。

★因供应商自身不能参加现场勘查或现场踏勘不全面的，供应商不得因此提出修改投标报价或提出索赔等要求，须在投标文件中提供书面承诺书。

管理要求

#### ★成交供应商必须切实做好安全工作，加强作业时的安全保障，在任何情况下都要注意安全。一切安全事故均由成交供应商自行负责（响应时须提供承诺函，格式自定）。

#### ★成交供应商不得将本项目的全部或任何部分分包和转包给他人，如在项目实施过程中，经采购人发现有此情况，采购人有权终止合同，由此造成的责任由成交供应商负责（响应时须提供承诺函，格式自定）。

1. 成交供应商必须严格按国家现行的相关标准及技术规范开展工作。成交供应商必须严格按照已经确认的咨询方案组织勘察，并接受采购人对质量、工期、安全、环保的监督和管理。
2. 采购人不提供服务所需的食宿、办公场地，均由成交供应商自行解决，其费用成交供应商自理。
3. 成交供应商一旦进场，必须严格遵守采购人的各项规章制度，包括但不限于：①在规定的地域施工和活动；②项目管理人员必须坚守岗位，因事需离开的，需提前向采购人请假，经采购人同意方可离开。
4. 成交供应商在勘察服务期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆、环卫、治安与城管等规定，并制定和落实安全生产及文明施工措施，服务期间必须严格管理现场人员，发生一切安全事故均由成交供应商自行负责。
5. 成交供应商在勘察服务过程中，如遇到需与外部相关的单位协调的问题时，应自行解决，采购人只负责协助。
6. 成交供应商所提供的资料必须属实，如发现虚假资料，采购人有权单方面终止合同，工程项目将另行处理，由此而造成的经济损失由成交供应商负责赔偿。

★中标人负责其派出现场人员人身意外保险，保额不低于50万元（提供承诺函，格式自拟）。

★为确保本项目顺利完成，供应商必须承诺：承诺在中标后所投入的专业技术人员为本企业人专业技术人员，并与投标文件提供的专业技术人员一致的承诺书。

六、付款方式：具体以合同签订为准

七、替补候选人的设定与使用

1.★如果中标供应商不能按照招标文件要求及投标文件的承诺签订中标合同，或经核定中标供应商的投标文件与事实不符，从而影响公平、公正及影响中标合同执行时，采购人有权取消该其中标供应商的中标资格，确定排名在中标供应商之后第一位的投标供应商为中标供应商或依法重新招标。

2.★如果所有中标候选人均无法签订合同，采购人将依法重新招标或更改采购形式，对受影响的响应供应商不承担任何责任。

注：采购需求中标注“★”号条款为实质性条款，必须逐条进行响应，有任何一条负偏离的，将导致投标无效。