

巴楚县第三小学关于维修教学楼防水以及其他  
维修项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 171295  
(大写): 壹拾柒万壹仟贰佰玖拾伍元整

招 标 人: (单位盖章) 造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代理人或其授权人: (签字或盖章) 法定代理人或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章) 复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日 复 核 时 间: 年 月 日



# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：巴楚县第三小学关于维修教学楼防水以及其他维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	171295		1164.15	2002.44
合计		171295		1164.15	2002.44

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：巴楚县第三小学关于维修教学楼  
防水以及其他维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
		地坪部分							
1	011602001001	混凝土构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称:破除原有开裂地坪 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:18cm	m2	150	21.95	3292.5		
2	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:破除原有开裂地坪 2. 运距:35km [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	22.5	116.73	2626.43		
3	010404001001	戈壁土垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:戈壁土垫层 30cm [工作内容] 1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	45	81.44	3664.8		
4	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 伸缝 3. 路面养护	m2	150	94.07	14110.5		
		分部小计					23694.23		
		国旗台贴瓷砖							
1	011605001001	原有国旗台瓷砖拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:原有国旗台瓷砖拆除	m2	20	5.98	119.6		
2	010103002002	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:原有国旗台瓷砖拆除 2. 运距:35KM [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	1.4	116.73	163.42		
3	011108003001	国旗台贴瓷砖	[项目特征] 1. 工程部位:国旗台贴瓷砖	m2	20	136.33	2726.6		
本页小计								26703.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：巴楚县第三小学关于维修教学楼  
防水以及其他维修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			2. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 [工作内容] 1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边						
		分部小计					3009.62		
		防水工程							
1	011607002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 防水层种类:楼顶原有SBS防水人工拆除	m2	765	4.75	3633.75		
2	010103002003	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:楼顶原有SBS防水拆除 2. 运距:35KM [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	53.55	116.73	6250.89		
3	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:SBS(4+3)弹性体改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺油毡卷材、接缝	m2	825	79.64	65703		
		分部小计					75587.64		
		楼顶地面地坪							
1	040203007002	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:12cm [工作内容] 1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 伸缝 3. 路面养护	m2	765	67.38	51545.7		
		分部小计					51545.7		
		分部小计					153837.19		
		措施项目							
		分部小计					0		
本页小计								127133.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：巴楚县第三小学关于维修教学楼  
防水以及其他维修项目

第 3 页 共 3 页

合计	153837.19	
----	-----------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：巴楚县第三小学关于维修教学楼防水以及其他维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			1164.15			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	779.81			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	384.34			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	19.5			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	22.28			
10	X011707010001	检验试验费			30.64			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	30.64			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：巴楚县第三小学关于维修教学楼防水以及其他维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	75.2			
合 计					1311.77			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

