监理服务主要参数

1. 项目基本情况

项目名称：莎车县乡村振兴（白什坎特镇村级文化基础设施提升）项目

建设内容：1、基层阵地提升改造，其中1村电力线路改造150米，安装护栏240米等;24村基层阵地改造，改造约1670平方米，配套相关附属设施。2、1村村民活动室提升改造，改造面积约320平方米，改造室外广场及文化大舞台，配套相关附属设施。3、1村打造示范巷道120米，安装护栏240米，配套相关附属设施。。

建设地点：莎车白什坎特镇奥依巴格1村、24村

项目总投资：521235.93元（施工招标控制价），资金来源：上海援疆资金

服务期限：2025年1月-2025年3月（工期63天）（以实际工期为准）

2、监理服务要求

1、监理不得安排无证、无资质的人员在场，派驻人员必须要对本项目施工进行全过程、全天候监督，每天到项目区核查、监督项目进展，施工期间若发现监理未在场的，一次扣除监理合同价的10%，三次以上，直接扣除100%监理费；按建设程序提供监理资料（监理日志、大纲、细则、月报、季报、总结等），并配合建设单位完成与该项目有关的其他工作。

2.具有独立法人资格（三证合一的营业执照）和房屋建筑监理乙级以上（含乙级）企业资质，财务状况和商业信誉良好，没有违法记录，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的监理能力（提供相关资料扫描件并加盖单位公章）

3.拟派项目总监理工程师须具备有效的房屋建筑工程监理工程师资格（提供相关扫描件并加盖单位公章）

4.未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn ）列入失信被执行人和重大税收违法失信主体，未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn ）列入政府采购严重违法失信行为记录名单或被财政部门禁止参加政府采购活动时间及地域范围内（提供查询结果网页截图并加盖单位公章）

5.本项目不接受在“全国建筑市场监管公共服务平台”黑名单内限制投标的企业投标。

6.为了避免低价低质恶性竞争，请实事求是报价，如有违反市场价格规律超低价恶意谋取中标后，又不能按招标人要求提供合格服务者，一律按无效标处理，并上报平台，封号罚款处理。

7.业绩要求：要求投标单位具有三次以上（含三次）的业绩，包括但不仅限于市政、房屋建筑等（有效材料包括成交通知书、合同、验收单、验收报告并加盖单位公章）。

联系电话：18690868765