

城关乡中心幼儿园2025 年暑假零星维修项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : _____ 92748.08 _____

(大写) : _____ 玖万贰仟柒佰肆拾捌元零捌分 _____

招 标 人 : _____
(单位盖章)

造价咨询人 : _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : 年 月 日

复 核 时 间 : 年 月 日

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：中心零散

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	21544.57		96.47	165.93
2	电气设备安装工程	32921.64		116.11	737.73
3	给排水工程	7228.34		26.82	170.4
4	采暖工程	1333.79		2.53	16.1
合计		63028.34		241.93	1090.16

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
		装饰装修工程							
1	011102003003	块料楼地面	敷设部位：卫生间 1、铺10厚地砖地面，干水泥勾缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚DSM15砂浆（或1:3水泥砂浆（内掺建筑胶））结合层 4、高聚物改性沥青防水涂料两道，四周卷起300高（已单独记取） 5、C20细石混凝土从门口处向地漏找1%坡，最薄处>30厚，随打随抹平 6、100厚C20混凝土垫层	m ²	40.04	169.85	6800.79		
2	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、名称：卫生间防水维修 2、做法：高聚物改性沥青防水涂料两道，四周卷起300mm高	m ²	11.84	61.89	732.78		
3	011302001001	吊顶天棚-其他房间	1.名称：更换卫生间矿棉板天棚面层 2.规格尺寸：60*60	m ²	2.16	30.64	66.18		
4	01B001	洗衣机	1、名称：原有全自动洗衣机维修更换电机 2、容量：10kg 3、电机：BLDC变频 4、脱水转速：1200转/分钟 5、满足日常生活使用所需	台	2	300	600		
5	031001006001	塑料管	1.名称：洗衣机进水防爆高强度软管 2.材质：PVC 3.规格：DN20	m	1.5	12	18		
6	010501001001	垫层	1.混凝土种类：商品混凝土 2.混凝土强度等级：C20 3.混凝土垫层厚：10	m ³	2.92	395.46	1154.74		
7	011107002001	块料台阶面	1.铺10厚地砖楼面，干水泥擦缝 2.5厚1:2.5水泥砂浆粘结	m ²	2.52	313.1	789.01		
本页小计								10161.5	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			层（内掺建筑胶） 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 水泥浆一道（内掺建筑胶）						
8	011210006002	小便斗成品复合板隔断维修	名称：小便斗成品复合板隔断维修 规格：1.0*1.5	m2	3	80	240		
9	03B001	隔断腿维修	1. 名称：隔断腿维修 2. 材质：不锈钢	个	72	30	2160		
10	01B011	洗水池漏水维修	1. 名称：洗水池漏水维修 2. 其他：维修洗水池下部的支管等	项	1	85	85		
11	01B009	洗碗池维修	1. 名称：洗碗池维修 2. 材质：不锈钢	项	1	50	50		
12	01B002	桌子腿维修	1. 名称：桌子腿 2. 材质：木质	条	6	20	120		
13	01B003	床维修	1. 名称：床维修	张	6	50	300		
14	011105003001	块料踢脚线	1. 10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2. 5厚1：2.5水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）（砖墙无此工）	m2	0.4	125.92	50.37		
15	01B004	教师用柜	1. 名称：教师用柜 2. 规格：1.5*2.2	台	2	80	160		
16	01B005	黑板腿维修	1. 名称：黑板腿维修	条	1	15	15		
17	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称：执手锁 2. 材质：不锈钢	樘	3	151.23	453.69		
18	010810005001	窗帘轨	1. 名称：窗帘挂杆 2. 材质：塑料圆钢	m	2.5	14.59	36.48		
19	01B006	办公椅	1. 名称：办公椅维修 2. 扶手类型：固定扶手；靠背400*330mm；底部330*330mm 3. 面料材质：木质	把	1	80	80		
20	01B007	木茶几	1. 名称：木茶几 2. 尺寸规格：130*70*45	个	2	80	160		
21	01B008	档案柜	1. 名称：档案柜	套	2	120	240		
本页小计								4150.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			96.47			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	64.62			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	31.85			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	1.62			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	1.85			
10	X011707010001	检验试验费			2.54			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	2.54			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费界面】)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	6.23			
合 计					108.71			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
分部分项									
1	030404035001	插座	1. 名称:五孔安全型插座 2. 型号: T426/10USL系列, 暗装 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式距地0.6m/0.9m.	个	2	26.9	53.8		
2	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED平板灯 2. 型号规格:1*30W 配节能型光源,带节能型电子镇流器 3. 安装方式:梁下0.1m吊装/吸顶	套	6	69.55	417.3		
3	030506001003	音箱维修	1. 名称:音箱维修 2. 其他: 主板电源更换	台	3	150	450		
4	030507001001	入侵探测设备	1. 名称:红外线报警器 2. 安装方式: 壁式安装	套	1	201.65	201.65		
5	030404031001	座灯头	1. 名称: 座灯头	个	12	19.93	239.16		
6	03B001	消毒柜维修	1. 名称:消毒柜维修 2. 维修部件: 更换底盘,不通电。	台	1	320	320		
7	03B002	测温仪维修	1. 名称:测温仪维修 2. 尺寸: 0.5*1.0 3. 其他: 测温仪电路主板、接收器主板维修	个	1	3500	3500		
8	03B008	风扇安装	1. 名称:风扇安装 2. 其他:将之前原有的风扇安装固定。	个	58	50	2900		
9	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-4	m	1200	3.6	4320		
10	030411002001	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格: 10mm*30mm	m	400	18.03	7212		
11	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-2.5	m	1200	3.18	3816		
12	030404035002	插座	1. 名称:单相两孔+三孔安全型插座 2. 型号: T426/10USL系列, 暗装 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式距地0.6m/0.9m.	个	58	26.9	1560.2		
13	03B009	空调机安装	1. 名称:空调机安装 2. 其他:将空调机固定在合适的位置	个	2	180	360		
本页小计							25350.11		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			。					
14	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-4 3. 敷设部位: 空调专用配线	m	45	3.6	162	
15	030411002002	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格: 塑料线槽 10mm*30mm	m	15	18.03	270.45	
16	030404035003	插座	1. 名称:安全型空调插座 2. 型号: F2S-16A系列 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式: 距地1.8m暗装	个	2	26.9	53.8	
17	03B005	原有紫外线杀菌灯安装	1. 名称:原有紫外线杀菌灯安装 2. 安装方式:吊链式安装	个	1	10	10	
18	030404035005	插座	1. 名称:安全型空调插座 2. 型号: F2S-16A系列 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式: 距地1.8m暗装	个	2	26.9	53.8	
19	030411002003	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格: 塑料线槽 10mm*30mm	m	4	18.03	72.12	
20	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-2.5	m	12	3.18	38.16	
21	03B006	灭蝇灯维修安装	1. 名称:灭蝇灯维修安装	个	1	15	15	
22	030411002004	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格: 塑料线槽 10mm*30mm	m	4	18.03	72.12	
23	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-2.5	m	12	3.18	38.16	
24	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	2	18.75	37.5	
25	030404035004	插座	1. 名称:五孔安全型插座 2. 型号: T426/10USL系列, 暗装 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式距地0.6m/0.9m.	个	3	26.9	80.7	
26	03B003	四开门冰箱维修	1. 名称:四开门冰箱维修 2. 安装方式:落地安装 3. 内短材质:不锈钢	台	1	800	800	
本页小计							1703.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			4. 其他：更换冰箱的压缩机及制冷剂						
27	03B004	灶台鼓风机维修	1. 名称：灶台鼓风机维修 2. 其他：灶台鼓风机线路有损进行更换处理	个	1	35	35		
28	01B001	大直饮水机维修	1. 名称：大直饮水机维修 2. 其他：主板，加热管，电磁阀坏了维修	台	1	700	700		
29	03B010	校园广播喇叭系统维修	1. 名称：校园广播喇叭系统维修 2. 其他：校园广播喇叭系统测试、喇叭维修、线路维修、广播调试等	项	1	1500	1500		
		分部小计					29288.92		
		措施项目							
		分部小计					0		
本页小计								2235	
合计								29288.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			116.11			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	116.11			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	5.05			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	19.47			
10	X031302010001	检验试验费			12.98			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	12.98			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	23.08			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 名称：闸阀 2. 规格：DN110 3. 连接形式：螺纹法兰连接	个	4	599.5	2398	
2	031001006001	塑料管	1. 名称：U-PVC双壁螺旋消音管 2. 规格：De110 3. 敷设部位：室内排水立管	m	3	62.07	186.21	
3	031001006002	塑料管	1. 名称：U-PVC 2. 规格：De50 3. 敷设部位：室内排水横管	m	2	31.88	63.76	
4	031001006003	塑料管	1. 名称：U-PVC双壁螺旋消音管 2. 规格：De50 3. 敷设部位：室内排水立管	m	1	32.82	32.82	
5	031006015001	卫生间水箱	1. 名称：卫生间水箱 2. 容量：12L	台	3	80	240	
6	031001006004	塑料管	1. 名称：PP-R管 2. 规格：DN25 3. 敷设部位：室内	m	10	27.28	272.8	
7	031003001001	螺纹阀门	1. 名称：水龙头 2. 规格：DN25	个	18	38.23	688.14	
8	031001006005	塑料管	1. 名称：U-PVC管 2. 规格：De50 3. 敷设部位：室内	m	4	29.91	119.64	
9	03B002	保温桶维修	1. 名称：保温桶维修 2. 容量：10L 3. 材质：不锈钢	个	1	50	50	
10	03B003	口杯架维修	1. 名称：口杯架维修 2. 材质：木质	个	1	50	50	
11	031007004002	电热水器维修安装	1. 名称：电热水器维修安装 2. 容量：60L	台	3	350	1050	
12	031004006001	大便器	1. 名称：蹲便器 2. 材质：陶瓷 3. 规格、类型：蹲式	组	1	440.03	440.03	
13	031001006006	塑料管	1. 名称：U-PVC管 2. 规格：De50 3. 敷设部位：值班室	m	26	31.88	828.88	
本页小计							6420.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			26.82			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	26.82			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，不在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	1.17			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	4.5			
10	X031302010001	检验试验费			3			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	3			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	5.33			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:保护层(铝箔) 2. 钢丝网设计要求:钢丝网100X100,丝径2.0mm 3. 管道材质、规格:非交联耐高温聚乙烯管PE-RT(S4)De20x2.3 4. 绝热层:挤塑聚苯板保温层(容重为:30Kg/m ³)30mm 5. 侧面绝热层 6. 压力试验及吹扫设计要求:满足设计需求	m ²	29.16	41.28	1203.72	
		分部小计					1203.72	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							1203.72	
合计							1203.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			2.53			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	2.53			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，不在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.11			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	0.42			
10	X031302010001	检验试验费			0.28			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	0.28			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	0.5			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			2.13			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	1.43			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	0.7			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	0.04			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	0.04			
10	X011707010001	检验试验费			0.06			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	0.06			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费界面】)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	0.14			
合 计					2.41			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	03B003	原有紫外线杀菌灯安装	1. 名称;原有紫外线杀菌灯安装 2. 安装方式:吊链式安装	个	3	10	30	
2	030507001001	入侵探测设备	1. 名称;红外线报警器	套	1	201.65	201.65	
3	030404031001	小电器	1. 名称:座灯头 2. 安装方式:吸顶安装	个	6	19.93	119.58	
4	03B004	消毒柜维修	1. 名称;消毒柜维修 2. 维修部件:更换底盘,不通电。	台	1	320	320	
		分部小计					671.23	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							671.23	
合计							671.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			2.55			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	2.55			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，不在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.11			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	0.43			
10	X031302010001	检验试验费			0.29			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	0.29			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	0.51			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:DN25 4. 连接形式:热熔连接	m	8	27.28	218.24	
2	031003001002	螺纹阀门	1. 名称: 水龙头 2. 规格: DN25	个	20	38.23	764.6	
3	031001006003	塑料管	1. 名称: U-PVC双壁螺旋消音管 2. 规格: De50 3. 敷设部位: 室内排水立管	m	10	32.82	328.2	
		分部小计					1311.04	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							1311.04	
合计							1311.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			8.61			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	8.61			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，不在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.37			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	1.44			
10	X031302010001	检验试验费			0.96			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	0.96			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	1.71			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：13村零散

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	6739.26		35.4	60.89
2	电气设备安装工程	16137.5		60.18	382.38
3	给排水工程	4232.46		16.71	106.14
合计		27109.22		112.29	549.41

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
分部分项									
1	011302001001	吊顶天棚-其他房间	1. 名称：更换卫生间矿棉板天棚面层 2. 规格尺寸：60*60	m2	0.36	30.64	11.03		
2	01B005	洗衣机	1、名称：原有全自动洗衣机维修更换电机 2、容量：10kg 3、电机：BLDC变频 4、脱水转速：1200转/分钟 5、满足日常生活使用所需	台	1	300	300		
3	01B002	围栏维修	1. 名称：金属围栏维修 2. 规格尺寸：长30m*高0.7m	m2	21	120	2520		
4	011204003001	块料墙面	围墙墙面贴砖 A饰面：1. 白水泥擦缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝) 2. 5厚釉面砖(粘贴前先将釉面砖浸水2h以上) 3. 5厚1:2建筑胶水泥砂浆(或专用胶)粘结 4. 层素水泥浆一道(用专用胶粘贴时无此道工序) B基层：1, 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平(用专用胶粘贴时要求平整)	m2	8	129.96	1039.68		
5	01B003	消防柜子玻璃维修	1. 名称：更换消防柜子玻璃维修 2. 尺寸规格：0.28*1.4	m2	0.39	200	78		
6	01B006	窗户维修	1. 名称：窗户维修 2. 其他：窗户闭合不严实	项	7	30	210		
7	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C1106 1080*530 2. 框、扇材质：钢塑共挤(65系列)带纱	樘	1	16.43	16.43		
8	01B004	安检门报警系统维修	1. 名称：安检门报警系统维修 2. 规格尺寸：1.0*2.2 3. 其他：报警装置系统检查维修	樘	1	400	400		
9	011204003002	块料墙面	洗水池瓷砖 A饰面：1. 白水泥擦缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝)	m2	11	128.11	1409.21		
本页小计							5984.35		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2.5厚釉面砖(粘贴前先将釉面砖浸水2h以上) 3.5厚1:2建筑胶水泥砂浆(或专用胶)粘结 4.层素水泥浆一道(用专用胶粘贴时无此道工序) B基层:1,9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平(用专用胶粘贴时要求平整)					
10	010804001001	铁塔扣	1.名称:铁塔扣 2.材质:不锈钢	个	25	3.25	81.25	
11	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1106 1080*530mm 2.框、扇材质:纱窗扇	樘	1	16.43	16.43	
		分部小计					6082.03	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							97.68	
合计							6082.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			35.4			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	23.71			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	11.69			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	0.59			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	0.68			
10	X011707010001	检验试验费			0.93			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	0.93			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费界面】)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	2.29			
合 计					39.89			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030404034001	照明开关	1. 名称:单联暗开关 2. 型号规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 距地1.1m. 暗装	个	3	19.52	58.56	
2	030404035003	插座	1. 名称:五孔安全型插座 2. 型号: T426/10USL系列, 暗装 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式距地0.6m/0.9m.	个	4	26.9	107.6	
3	03B003	灶台鼓风机维修	1. 名称:灶台鼓风机维修 2. 其他: 灶台鼓风机线路有损进行更换处理	个	1	35	35	
4	03B004	校园广播喇叭系统维修	1. 名称:校园广播喇叭系统维修 2. 其他: 校园广播喇叭系统测试、喇叭维修、线路维修、广播调试等	项	1	1500	1500	
5	030507001003	入侵探测设备	1. 名称:红外线报警器 2. 安装方式: 壁式安装	套	1	201.65	201.65	
6	040805001001	常规照明灯	1. 名称: 探照灯 2. 规格: 4kv	套	1	137.94	137.94	
7	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-4 3. 敷设部位: 空调专用	m	600	3.6	2160	
8	03B005	门禁密码锁	1. 名称:门禁密码锁维修 2. 其他: 更换电路主板	个	1	120	120	
9	03B006	电风扇维修	1. 名称:电风扇维修 2. 其他:更换电机	个	1	80	80	
10	030412001001	普通灯具	1. 名称:天棚灯 2. 型号:36w 3. 类型:吸顶安装	套	2	57.97	115.94	
11	03B007	原有紫外线杀菌灯安装	1. 名称:原有紫外线杀菌灯安装 2. 安装方式:吊链式安装	个	1	10	10	
12	03B001	值班室线路整理	1. 名称:值班室线路整理 2. 其他:装硬盘录像机的柜子及各种堆杂的配线进行整理	项	3	300	900	
13	03B008	风扇安装	1. 名称:风扇安装 2. 其他:将之前原有的风扇安装固定。	个	16	50	800	
本页小计							6226.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-4	m	600	3.6	2160	
15	030411002002	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格: 塑料线槽 10mm*30mm	m	200	18.03	3606	
16	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 规格型号: BV-2.5	m	600	3.18	1908	
17	030404035004	插座	1. 名称:单相两孔+三孔安全型插座 2. 型号: T426/10USL系列, 暗装 3. 规格: 250V, 10A 4. 安装方式距地0.6m/0.9m.	个	16	26.9	430.4	
		分部小计					14331.09	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							8104.4	
合计							14331.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			60.18			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	60.18			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，不在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	2.62			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	10.09			
10	X031302010001	检验试验费			6.73			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	6.73			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	11.96			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：城关乡中心幼儿园2025年暑假零星维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			16.71			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	16.71			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，不在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.73			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	2.8			
10	X031302010001	检验试验费			1.87			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	1.87			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	3.32			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

