

启智楼、艺美楼、启航
楼、新食堂主大口踏步
维修及外墙保温脱落维
修工程

工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 98912.78

(大写): 玖万捌仟玖佰壹拾贰元柒角捌分

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口踏步维修及外墙保温脱落维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口踏步维修及外墙保温脱落维修工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	98912.78		1142.68	1965.52
合计		98912.78		1142.68	1965.52

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口踏步维修及外墙保温脱落维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	87492.58	
1.1	启智楼 山墙入口踏步修补	6491.62	
1.2	启智楼 主入口踏步修补	38508	
1.3	启智楼踏步重砌	712.11	
1.4	艺美楼踏步修补	7555.1	
1.5	艺美楼另一处踏步修补	8785	
1.6	零星修补瓷砖	8814.6	
1.7	国旗杆大理石修补	237.52	
1.8	外墙保温层脱落，重新保温层，抹面砂浆，及贴瓷砖	8352.45	
1.9	新食堂及干部周转宿舍外墙零星瓷砖修补	5568.15	
1.10	新食堂踏步修补	1088.55	
1.11	瓷砖踏步零星修补	1152.88	
1.12	小操场混凝土修补	226.6	
二	措施项目费	1287.57	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	1287.57	
2.21	其中：安全文明施工费	1142.68	
三	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	1965.52	—
五	税前工程造价	90745.67	
六	税金	8167.11	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		98,912.78	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口踏步维修及外墙保温脱落维修工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		启智楼 山墙入口踏步修补						
1	011605001001	拆除旧瓷砖及垫层	1. 拆除的基层类型:拆除旧瓷砖及垫层 2. 厚度:30cm	m2	9	78.96	710.64	
2	010103002001	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内	m3	2.7	38.83	104.84	
3	010507004001	混凝土台阶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 备注:内置Φ10钢筋	m3	8	529.38	4235.04	
4	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖	m2	10	144.11	1441.1	
		分部小计					6491.62	
		启智楼 主入口踏步修补						
1	011605001002	拆除旧瓷砖及垫层	1. 拆除的基层类型:拆除旧瓷砖及垫层	m2	83	26.32	2184.56	
2	010103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内	m3	40	38.83	1553.2	
3	010507004002	混凝土台阶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 备注:内置Φ10钢筋	m3	23	529.38	12175.74	
4	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类:1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:60*60*3cm厚大理石台阶面	m2	90	251.05	22594.5	
		分部小计					38508	
		启智楼踏步重砌						
1	011605001003	拆除旧的混凝土墩	1. 拆除的基层类型:拆除旧的混凝土墩	m3	1	200	200	
2	010507004003	新做混凝土墩	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1	512.11	512.11	
		分部小计					712.11	
		艺美楼踏步修补						
本页小计							45711.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口踏步维修及外墙保温脱落维修工程
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011605001004	拆除旧踏步瓷砖	1. 拆除的基层类型:拆除旧踏步瓷砖	m2	43	31.59	1358.37	
2	011107002002	块料台阶面	1. 粘结材料种类:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*400陶瓷地砖	m2	43	144.11	6196.73	
		分部小计					7555.1	
		艺美楼另一处踏步修补						
1	011605001005	拆除旧踏步瓷砖	1. 拆除的基层类型:拆除旧踏步瓷砖	m2	50	31.59	1579.5	
2	011107002003	块料台阶面	1. 粘结材料种类:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*400陶瓷地砖	m2	50	144.11	7205.5	
		分部小计					8785	
		零星修补瓷砖						
1	011108003001	块料零星项目	1. 工程部位:零星修补及踏步修补 2. 贴结合层厚度、材料种类:水泥砂浆 1: 3 3. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷面砖	m2	60	146.91	8814.6	
		分部小计					8814.6	
		国旗杆大理石修补						
1	01B001	国旗杆大理石修补	1. 工作内容:国旗杆大理石修补	块	4	59.38	237.52	
		分部小计					237.52	
		外墙保温层脱落，重新保温层，抹面砂浆，及贴瓷砖						
1	01B002	拆除旧保温墙面及垃圾外运	1. 工作内容:拆除旧保温墙面及垃圾外运	项	1	300	300	
2	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:墙体 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:防火挤塑板(耐火等级现场测试不燃)钻孔及放卡子及用粘接砂浆 3. 增强网及抗裂防水砂浆种类:粘接砂浆抹面及放	m2	35	121.78	4262.3	
本页小计							29954.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口踏步维修及外墙保温脱落维修工程
 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			钢丝网					
3	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:文化石墙面	m2	35	108.29	3790.15	
		分部小计					8352.45	
		新食堂及干部周转宿舍外墙零星瓷砖修补						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除旧墙面砖	m2	35	31.59	1105.65	
2	011204003002	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷面砖	m2	35	127.5	4462.5	
		分部小计					5568.15	
		新食堂踏步修补						
1	010507004004	混凝土台阶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1	512.11	512.11	
2	011107002004	块料台阶面	1. 粘结材料种类:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600陶瓷地砖	m2	4	144.11	576.44	
		分部小计					1088.55	
		瓷砖踏步零星修补						
1	011107002005	块料台阶面	1. 粘结材料种类:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*400陶瓷地砖	m2	8	144.11	1152.88	
		分部小计					1152.88	
		小操场混凝土修补						
1	010507002001	室外地坪	1. 小操场混凝土修补 2. 混凝土强度等级:C25	m2	4	56.65	226.6	
		分部小计					226.6	
		分部小计					87492.58	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							11826.33	
合计							87492.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口
踏步维修及外墙保温脱落维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			1142.68			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	765.43			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	377.25			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	19.14			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	21.87			
10	X011707010001	检验试验费			30.07			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	30.07			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口
踏步维修及外墙保温脱落维修工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：启智楼、艺美楼、启航楼、新食堂主大口踏步
维修及外墙保温脱落维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：