

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目
 标段：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
分部分项								
1	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 墙体类型:240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆DMM7.5	m3	16.2	436.59	7072.76	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	270	40.48	10929.6	
3	011204003001	块料墙面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:墙面砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	320	128.23	41033.6	
4	010904001001	楼（地）面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:高分子卷材，双层防水 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	580	84.05	48749	
5	011602001001	混凝土构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称:砸地面、墙砖	m2	280	5.67	1587.6	
6	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温层及钢丝网铺设 2. 管道排布、绑扎、固定 3. 与分集水器连接 4. 水压试验、冲洗 5. 配合地面浇注 6. 分集水器的安装	m2	180	45	8100	
7	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层	m2	180	107.28	19310.4	
本页小计							136782.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目 标段：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输					
8	011204003002	块料墙面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:墙面砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m ²	160	128.23	20516.8	
9	01B001	修下水管		项	1	500	500	
10	030412001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:600*600平板灯 [工作内容] 1. 本体安装	套	8	98.1	784.8	
11	011302001001	吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板600*600 [工作内容] 1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m ²	120	121.74	14608.8	
12	010401004002	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 墙体类型:240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆DMM7.5	m ³	31.2	436.59	13621.61	
13	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	468	40.48	18944.64	
14	011204003003	块料墙面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:墙面砖	m ²	468	128.23	60011.64	
本页小计							128988.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目 标段：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			[工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡						
15	011602001002	混凝土构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称: 砸地面、墙砖	m2	840	5.67	4762.8		
16	031005006002	地板辐射采暖	1. 保温层及钢丝网铺设 2. 管道排布、绑扎、固定 3. 与分集水器连接 4. 水压试验、冲洗 5. 配合地面浇注 6. 分集水器的安装	m2	840	45	37800		
17	010904001002	楼（地）面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度：高分子卷材，双层防水 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	960	84.05	80688		
18	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色：600*600防滑地砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	840	107.28	90115.2		
19	011302001002	吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：矿棉板 [工作内容] 1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装	m2	180	85.71	15427.8		
本页小计								228793.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目 标段：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料					
20	010401004003	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：多孔砖 2. 墙体类型：240mm 3. 砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DMM7.5	m3	14.4	436.59	6286.9	
21	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	240	40.48	9715.2	
22	011204003004	块料墙面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色：墙面砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	240	128.23	30775.2	
23	011206002001	块料零星项目	[项目特征] 1. 基层类型、部位：墙面 地面地砖维修 2. 面层材料品种、规格、颜色：瓷砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 面层安装 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 磨光、酸洗、打蜡	m2	180	128.23	23081.4	
24	01B002	垃圾清运	含二次人工搬运	项	1	3000	3000	
		分部小计					567423.75	
		措施项目						
1	X011701012001	装饰装修脚手架	[工作内容] 1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3. 安全网的铺设	m2	928	11.32	10504.96	
本页小计							83363.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目 标段：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			5874.83			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	3935.29			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	1939.54			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	98.38			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	112.44			
10	X011707010001	检验试验费			154.6			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	154.6			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目 标段：喀什市中等职业技术学校宿舍楼卫生间维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	379.47			
合 计						6619.72		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

