

拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

建设项目投标报价汇总表

工程名称: 拜城县福乐社区日间照料中心
提升改造、装饰装修采购项目

第 2 页 共 46 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 拜城县福乐社区日间照料中心
提升改造、装饰装修采购项目

第 3 页 共 46 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 4 页 共 46 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二层		
1.3	负一层		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 5 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		一层						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:墙面及顶面	m2	563			
2	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:拆除轻质隔断墙体（不分材质）	m2	39.6			
3	011210006001	其他隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:预制石膏纤维隔热板 2. 嵌缝、塞口材料品种:刮腻子两道,板缝贴绷带	m2	42.57			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:7mm 1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:13mm 1:3水泥砂浆	m2	80			
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 基础类型:卫生间蹲便池地台 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	0.98			
6	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	1. 防水层做法:20厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂	m2	11.45			
7	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚合成高分子防水层 2. 涂膜厚度、遍数:3遍 3. 反边高度:800mm	m2	11.45			
8	011507001001	平面、箱式招牌	1. 箱体规格:8000mm*2000mm	m2	16			
9	011508002001	发光字	1. 镏字材料品种、颜色:定制发光字 2. 字体规格:750mm*750mm 3. 固定方式:粘贴法	个	7			
10	011504001001	饰面板暖气罩	1. 暖气罩材质:木饰面板	m2	160			
11	011504003001	金属暖气罩	1. 暖气罩材质:小百叶暖气罩	m2	36			
12	011103004001	塑料卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:粘结剂	m2	239			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 6 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色:4mm厚运动塑胶地板					
13	011001006001	其他保温隔热	1. 保温隔热部位:卫生间管道 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:隔音棉	项	1			
14	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌包管道 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	项	1			
15	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚干混砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:400mm*400mm瓷砖	m2	35			
16	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:砖砌墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:400mm*800mm瓷砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥	m2	40.6			
17	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:吊挂式 2. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金方板专用龙骨 3. 面层材料品种、规格:铝合金轻型方板 4. 压条材料种类、规格:不锈钢压条	m2	13.5			
18	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 3. 面层材料品种、规格:9mm纸面石膏板	m2	36			
19	011302001003	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:铝方通	m2	189.7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 7 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011210001001	木隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:卫生间蹲位隔断（包含地脚、门锁、合页等五金件） 2. 隔板材料品种、规格、颜色:埃特板 3. 嵌缝、塞口材料品种:板材封边 4. 压条材料种类:合金封边条	m2	12			
21	011503005001	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ89*2.5, 长度不小于0.6米 2. 固定配件种类:不锈钢固定件固定在木质隔断上	m	5			
22	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏油腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍 5. 部位:天棚	m2	227.2			
23	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏油腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 5. 部位:墙面	m2	378			
24	010808001001	木门窗套	1. 门窗套展开宽度:200mm 2. 面层材料品种、规格:定制木质窗套	m	43.2			
25	010808001002	木门窗套	1. 门窗套展开宽度:360mm 2. 面层材料品种、规格:定制木质哑口套	m	6.2			
26	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100	樘	1			
27	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:4400*2900	m2	9.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 8 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 门框、扇材质:70系塑钢 3. 玻璃品种、厚度:4mm钢化玻璃					
28	010809004001	石材窗台板	1. 粘结层厚度、砂浆配合比:结构胶 2. 窗台板材质、规格、颜色:白色石英石板	m	15.2			
29	011001006002	其他保温隔热	1. 防撞部位:楼梯扶手 2. 材料品种、厚度:防撞棉垫	m	20			
30	011207001004	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:碳晶护墙板 2. 安装方式:固定件安装、底面打胶固定	m ²	82.3			
31	011501019001	展示架（隔断）	1. 材料种类、规格:18mm厚免漆生态板	m ²	38.2			
32	011501019002	书架（展示柜）	1. 材料种类、规格:18mm厚免漆生态板	m ²	16.2			
33	011210001002	木隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:木质艺术镂空定制隔断	m ²	28			
34	01B001	活动大厅文化墙	1. PUC, 亚克力板	m ²	15.5			
35	01B002	书法文化展示区文化墙	1. PUC, 亚克力板	m ²	6.2			
36	01B003	棋牌室文化墙	1. PUC, 亚克力板	m ²	16			
37	01B004	楼梯间文化墙	1. PUC, 亚克力板	m ²	10.2			
38	01B010	建筑垃圾清运	共计三层室内拆除建筑垃圾人工清理收集后运至垃圾填埋场，运距及运输方式自定，施工结束后做到人走场清。	m ²	969			
		分部小计						
		二层						
1	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:墙面及顶面 2. 铲除部位的截面尺寸:整墙铲除（包括墙面老化处理）	m ²	610			
2	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:拆除轻质隔断墙体（不分材质）	m ²	52.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 9 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	011210006002	其他隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:预制石膏纤维隔热板 2. 嵌缝、塞口材料品种:刮腻子两道, 板缝贴绷带	m2	148			
4	010401001002	砖砌蹲台	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 基础类型:卫生间蹲便池地台 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	0.39			
5	010904003002	楼（地）面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:20厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂	m2	50			
6	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚合成高分子防水层 2. 涂膜厚度、遍数:3遍 3. 反边高度:800mm	m2	50			
7	011504001002	饰面板暖气罩	1. 暖气罩材质:木饰面板	m2	120			
8	011504003002	金属暖气罩	1. 暖气罩材质:小百叶暖气罩	m2	48			
9	011103004002	塑料卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:4mm厚运动塑胶地板	m2	290			
10	011001006003	其他保温隔热	1. 保温隔热部位:卫生间管道 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:隔音棉	项	1			
11	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌包管道 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	项	1			
12	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚干混砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:400mm*400mm	m2	120			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 10 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			瓷砖					
13	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:砖砌墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:400mm*800mm瓷砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥	m2	40.6			
14	011302001004	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:吊挂式 2. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金方板专用龙骨 3. 面层材料品种、规格:铝合金轻型方板 4. 压条材料种类、规格:不锈钢压条	m2	9.6			
15	011302001005	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 3. 面层材料品种、规格:9mm纸面石膏板	m2	85			
16	011302001006	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:铝方通	m2	204			
17	011210001003	木隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:卫生间蹲位隔断（包含地脚、门锁、合页等五金件） 2. 隔板材料品种、规格、颜色:埃特板 3. 嵌缝、塞口材料品种:板材封边 4. 压条材料种类:合金封边条	m2	12			
18	011503005002	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ89*2.5, 长度不小于0.6米 2. 固定配件种类:不锈钢固定件固定在木质隔断上	m	5			
19	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏油腻	m2	342			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 11 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍 5. 部位:天棚					
20	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏油腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 5. 部位:墙面	m ²	343			
21	011207001003	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:碳晶护墙板 2. 安装方式:固定件安装、底面打胶固定	m ²	286			
22	010808001003	木门窗套	1. 门窗套展开宽度:200mm 2. 面层材料品种、规格:定制木质窗套	m	74.4			
23	010808001004	木门窗套	1. 门窗套展开宽度:360mm 2. 面层材料品种、规格:定制木质哑口套	m	5.3			
24	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100	樘	4			
25	010801002003	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2100	樘	3			
26	010802001002	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:4400*2900 2. 门框、扇材质:70系塑钢 3. 玻璃品种、厚度:4mm钢化玻璃	m ²	9.68			
27	010809004002	石材窗台板	1. 粘结层厚度、砂浆配合比:结构胶 2. 窗台板材质、规格、颜色:白色石英石板	m	14.2			
28	011105004001	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料种类、规格、颜色:木塑踢脚线	m	195			
29	011501019004	理疗室柜子	1. 材料种类、规格:18mm厚免漆生态板	m ²	16.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 12 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	01B006	过道文化墙	1. PUC, 亚克力板	m2	22.4			
31	01B007	理疗室文化墙	1. PUC, 亚克力板	m2	6.8			
32	01B008	休息室文化墙	1. PUC, 亚克力板	m2	12.4			
33	01B009	红色影院文化墙	1. PUC, 亚克力板	m2	14.5			
34	01B005	红色影院背景墙	1. 格栅、乳胶漆	m2	44.7			
35	01B013	红蛇影院梯台	1. 钢结构加工制作支撑架，要求牢固可靠，台阶面层木工板打底，铺设塑胶地板	项	1			
		分部小计						
		负一层						
1	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:墙面及顶面	m2	700			
2	011609002003	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:拆除轻质隔断墙体（不分材质）	m2	83.2			
3	011210006003	其他隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:预制石膏纤维隔热板 2. 嵌缝、塞口材料品种:刮腻子两道，板缝贴绷带	m2	23			
4	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:两遍	m2	386			
5	011504001003	饰面板暖气罩	1. 暖气罩材质:木饰面板	m2	128			
6	011504003003	金属暖气罩	1. 暖气罩材质:小百叶暖气罩	m2	54			
7	011103004003	塑料卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:4mm厚运动塑胶地板	m2	380			
8	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:碳晶护墙板 2. 安装方式:固定件安装、底面打胶固定	m2	386			
9	011302001007	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规	m2	355			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 13 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格、中距:木龙骨 3. 面层材料品种、规格: 9mm纸面石膏板					
10	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆2遍 5. 部位:天棚	m2	355			
11	010808001005	木门窗套	1. 门窗套展开宽度:200mm 2. 面层材料品种、规格: 定制木质窗套	m	16.4			
12	010801002005	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2100	樘	1			
13	010809004003	石材窗台板	1. 粘结层厚度、砂浆配合比: 结构胶 2. 窗台板材质、规格、 颜色:白色石英石板	m	6.5			
14	011105004002	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料种类、规格、 颜色:木塑踢脚线	m	96.94			
15	011501019005	舞蹈室、健身区柜子	1. 材料种类、规格:18mm厚免漆生态板	m2	6.66			
16	011501019006	展示架（隔断）	1. 部位:健身区 2. 材料种类、规格:18mm厚免漆生态板	m2	16.8			
17	01B011	舞蹈室文化墙	1. PUC, 亚克力板	m2	12.4			
18	01B012	健身区文化墙	1. PUC, 亚克力板	m2	15.5			
19	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格: 单面镜 2. 安装部位:健身区和舞蹈室	m2	85.54			
20	011503007001	塑料靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格: 软PVC圆管	m	24			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	X011701012001	装饰装修脚手架		m2	969			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 15 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 16 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 17 页 共 46 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 18 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 19 页 共 46 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二层		
1.3	负一层		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 20 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		一层						
1	03B001	电路改造	1. 一层室内电线更换及吊顶内加装线路，要求满足使用要求，电线均采用国标，按建筑面积计算	m2	239			
2	030108003001	轴流通风机	1. 名称:卫生间排风扇	台	1			
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:卫生间平板灯 2. 型号:LED 3. 规格:300*300	套	3			
4	030412004001	装饰灯	1. 名称:方通吊顶灯 2. 规格:100*800 3. 安装形式:吸顶式	套	32			
5	030412004002	装饰灯	1. 名称:水晶吊灯 2. 安装形式:吊链式	套	1			
6	030412004003	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 安装形式:嵌入式	套	32			
7	030412004004	装饰灯	1. 名称:嵌入式灯带 2. 型号:LED	m	87			
8	030404034001	照明开关	1. 名称:双联单控密闭型开关 2. 材质:塑料外壳 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装	个	6			
9	030404035001	插座	1. 名称:普通五孔插座 2. 材质:塑料外壳 3. 规格:250V, 16A 4. 安装方式:暗装	个	26			
		分部小计						
		二层						
1	03B002	电路改造	1. 二层室内电线更换及吊顶内加装线路，要求满足使用要求，电线均采用国标，按建筑面积计算	m2	260			
2	030108003002	轴流通风机	1. 名称:卫生间排风扇	台	1			
3	030412001002	普通灯具	1. 名称:卫生间平板灯 2. 型号:LED 3. 规格:300*300	套	3			
4	030412001003	普通灯具	1. 名称:吸顶灯（休息	套	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 21 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			室、理疗室） 2. 规格:LED, 20W					
5	030412004005	装饰灯	1. 名称:方通吊顶灯 2. 规格:100*800 3. 安装形式:吸顶式	套	32			
6	030412004007	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 安装形式:嵌入式	套	36			
7	030412004008	装饰灯	1. 名称:嵌入式灯带 2. 型号:LED	m	77			
8	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控密闭型开关 2. 材质:塑料外壳 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装	个	8			
9	030404035002	插座	1. 名称:普通五孔插座 2. 材质:塑料外壳 3. 规格:250V, 16A 4. 安装方式:暗装	个	35			
		分部小计						
		负一层						
1	03B003	电路改造	1. 负一层室内电线更换及吊顶内加装线路, 要求满足使用要求, 电线均采用国标, 按建筑面积计算	m2	380			
2	030412001006	普通灯具	1. 名称:应急照明灯 2. 规格:2*24W	套	20			
3	030412004009	装饰灯	1. 名称:磁吸轨道灯 2. 安装形式:吸顶安装, 灯具安装根据现场设置	m	38			
4	030412004010	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 安装形式:嵌入式	套	38			
5	030412004011	装饰灯	1. 名称:嵌入式灯带 2. 型号:LED	m	44			
6	030404034003	照明开关	1. 名称:双联单控密闭型开关 2. 材质:塑料外壳 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装	个	7			
7	030404035003	插座	1. 名称:普通五孔插座 2. 材质:塑料外壳	个	30			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 23 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 24 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 25 页 共 46 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 26 页 共 46 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险 费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工 费		1.05	
2	税金	税前工程造价		3	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 27 页 共 46 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二层		
1.3	负一层		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 28 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		一层						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:楼地面 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR, De 32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、试压 6. 备注:楼地面开槽, 安装管路后砂浆填充, 面层1: 2水泥砂浆抹面收光	m	70			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR, De 32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、试压	m	140			
3	031005002001	钢制散热器	1. 结构形式:钢铝复合散热器 2. 型号、规格:H550 3. 安装方式:壁挂	片	398			
		分部小计						
		二层						
1	031001006003	塑料管	1. 安装部位:楼地面 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR, De 32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、试压 6. 备注:楼地面开槽, 安装管路后砂浆填充, 面层1: 2水泥砂浆抹面收光	m	50			
2	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR, De 32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、试压	m	240			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 29 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	031005002002	钢制散热器	1. 结构形式:钢铝复合散热器 2. 型号、规格:H550 3. 安装方式:壁挂	片	478			
		分部小计						
		负一层						
1	031001006005	塑料管	1. 安装部位:楼地面 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR, De 32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、试压 6. 备注:楼地面开槽, 安装管路后砂浆填充, 面层1: 2水泥砂浆抹面收光	m	25			
2	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR, De 32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、试压	m	256			
3	031005002003	钢制散热器	1. 结构形式:钢铝复合散热器 2. 型号、规格:H550 3. 安装方式:壁挂	片	640			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 30 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 31 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 32 页 共 46 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 33 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 34 页 共 46 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二层		
1.3	负一层		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 35 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		一层						
1	03B001	市政水路改造	1. 室内进户水管与室外市政管网碰头接通，包括沟槽土方开挖回填及路面修整恢复等工作内容	项	1			
2	03B002	卫生间水路改造	1. 室内水路改造，接通所有用水房间	项	1			
3	03B003	洗漱柜	1. 成品购置、安装	套	1			
4	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式 3. 组装形式:带水箱配件 4. 附件名称、数量:角阀、软管	组	1			
5	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:带水箱配件 4. 附件名称、数量:角阀、软管	组	1			
		分部小计						
		二层						
1	03B005	卫生间水路改造	1. 室内水路改造，接通所有用水房间	项	1			
2	03B006	洗漱柜	1. 成品购置、安装	套	1			
3	031004006003	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式 3. 组装形式:带水箱配件 4. 附件名称、数量:角阀、软管	组	1			
4	031004006004	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:带水箱配件 4. 附件名称、数量:角阀、软管	组	1			
		分部小计						
		负一层						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 37 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 38 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 39 页 共 46 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 给排水工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 40 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 消防、通风工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 41 页 共 46 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防、通风工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 43 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防、通风工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 44 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 消防、通风工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 45 页 共 46 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 消防、通风工程

标段：拜城县福乐社区日间照料中心提升改造、装饰装修采购项目

第 46 页 共 46 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：