

新时代文明实践站自治区示范点提升改造项目

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

工程量清单总说明

1. 工程名称：新时代文明实践站自治区示范点提升改造项目
2. 建设内容：玉奇吾斯塘乡玉奇吾斯塘村新时代文明实践站自治区示范点、二八台镇支青村新时代文明实践站自治区示范点、阿克吾斯塘乡也克先贝巴扎村新时代文明实践站自治区示范点、比西巴格乡科克提坎村新时代文明实践站自治区示范点提升改造。（详见工程量清单及图纸）
3. 清单编制依据：本工程全套施工图，与图纸配套的各种标准图集，以及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。
4. 规费包括：工程排污费、养老保险费、失业保险费、医疗保险费、住房公积金、危险作业意外伤害保险、规费和税金必须按国家有关规定报价。
5. 工程量清单表中任何内容不得随意删除和涂改，表中列明项目投标人均应如实填报，未填报的单价和合价视为已包含在工程量清单的其他项目单价和合价中。
6. 凡是工程量清单报价表中与合价不符时以单价为准，大写和小写不符是以大写为准。
7. 招标人提供的分部工程量清单，是投标人投标报价的基础；投标人填写的分部分项工程和单价措施项目清单与计价表，作为签订合同、拨付工程进度款和竣工结算的依据。结算工程量以合同约定为准。中标人由于自身原因造成工程量的增加不得以任何形式调增。
8. 本次招标工程项目的投标报价是有分部分项工程费、措施项目费、其他项目清单计价、规费及税金五项组成，投标人应根据招标文件中的工程清单及有关要求，结合和施工现场情况、自行制定的施工方案或施工组织设计，按照企业成本核算水平和市场价格自行组成工程项目综合单价。综合单价由完成单位工程清单项目所必需的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、风险金等相关费用组成。
9. 本次招标工程项目的脚手架使用费、混凝土、钢筋混凝土模板及支架、临时设施费、安全措施费、文明施工费、配合费、垂直运输机械使用费、环境保护费、建筑物超高增加费、大型机械设备安装、拆除及进出场费以及其他费用，由投标人结合工地现场条件，企业管理水平等因素，在措施项目清单中填写此部分内容的投标报价。
10. 投标人在措施项目中未列入的项目，认为已被投标人计入分部分项工程量清单报价中。
11. 本清单中叙述不到位的，由投标人根据施工组织设计、施工设计图答疑或变更、规范考虑在报价中。
12. 工程量清单项目名称、项目特征所述内容为主要内容，投标人报价时应按照施工图纸、答疑及变更、施工组织设计及有关施工规范完成该项目的全部内容。

新疆恒源天城项目管理咨询有限公司

2024年9月26日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

名称：建筑与装饰工程 标段：新时代文明实践站自治区示范点 第 1 页 共 2 页
提升改造项目

号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		玉奇吾斯塘乡玉奇吾斯塘村						
	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:基层清理、铲除皮损漆面层 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆粉刷 3. 部位:室内内墙	m2	1120	26.24	29388.8	
	011406001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆粉刷 2. 部位:室内天棚	m2	280	30.03	8408.4	
		分部小计					37797.2	
		二八台镇支青村						
	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型:基层清理、铲除皮损漆面层 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆粉刷 3. 部位:室内内墙	m2	1400	26.24	36736	
	011406001006	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆粉刷 2. 部位:室内天棚	m2	350	30.03	10510.5	
		分部小计					47246.5	
		阿克吾斯塘乡也克先贝巴扎村						
	011406001007	抹灰面油漆	1. 基层类型:基层清理、铲除皮损漆面层 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆粉刷 3. 部位:外墙	m2	130	29.32	3811.6	
	011406001008	抹灰面油漆	1. 基层类型:基层清理、铲除皮损漆面层 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆粉刷 3. 部位:室内内墙	m2	1096	26.24	28759.04	
	011406001009	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆粉刷 2. 部位:室内天棚	m2	274	30.03	8228.22	
		分部小计					40798.86	
		比西巴格乡科克提坎村						
	011406001010	抹灰面油漆	1. 基层类型:基层清理、铲除皮损漆面层 2. 油漆品种、刷漆遍数:	m2	1336	26.24	35056.64	
		本页小计					160899.2	

为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：新时代文明实践站自治区示范点
提升改造项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新时代文明实践站自治区示范点提升改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案或计算方法。