**2025** **年“千万工程在阿克苏** **”依干其镇示范点打造项目**

**-装修工程采购需求**

**一、供应商资格要求**

1、供应商的基本资格条件：供应商必须具备独立的法人资格，持有效的的营 业执照，开户许可证（或基本存款账户信息）。

2、需具有独立法人资格的建筑装修装饰工程专业承包叁级以上施工资质证书 (含叁级)资质证书、安全生产许可证处于有效期内。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人 ，不得 参加同一合同项下的政府采购活动；

4、法定代表人竞价需上传法定代表人身份证明及加盖公章的法定代表人身份 证复印件；被授权人竞价需上传法定代表人身份证明及加盖公章的法定代表人身 份证复印件及授权委托书原件及授权人加盖公章的身份证复印件；

5、供应商当通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](https://www.creditchina.gov.cn)）渠道查询相 关主体信用记录，并采取必要方式做好信用信息查询记录和证据留存，信用信息 查询记录及相关证据应当与其他采购文件一并保存上传；对列入失信被执行人、 重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符 合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参 与政府采购活动；

6、依法缴纳税收的记录证明（近半年度任意 3 个月完税证明，依法免税的供 应商须提供相应文件证明其依法免税，成立不足 3 个月的提供成立至今的无欠税 证明）；

7、社会保障资金的良好记录（近半年任意 3 个月社会保障资金记录,法定代 表人及授权委托人应在内，若上述人员是退休人员需提供退休证明；若法定代表

人参加需提供其法定代表人身份证明及加盖公章的法定代表人身份证复印件及社 会保障资金记录，若法定代表人退休需提供退休证明）；

8、健全的财务（2022年-2024 年）财务审计报告或财务报表，成立不足 3 年的提供成立至今的财务审计报告或财务报表（包含利润表，现金流量表，资产 负债表）；

9、根据《中华人民共和国政府采购法》第二十三条规定 ，为保证供应商履 约质量 ，提供履约承诺书；

10、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录和不良记 录的承诺函。

11、供应商的资质证明材料必须为有效文件 ，须逐条响应并加盖供应商单位 公章 ，并按其规定签署 ，须加盖单位公章及法定代表人签章 ，否则视为资格审 查不过关。

**三、供应商采购要求**

**1、现场勘查：**现场踏勘时需携带公司授权委托书原件、授权委托人（授权 委托人须是公司技术员或工程师）身份证原件，加盖公章的企业营业执照复印件、 企业资质证书和安全生产许可证书原件等资料现场查验，勘查完成后出具现场勘 查证明(附件 1），供应商凭勘查证明方有资格参与竞价 ，否则报价无效。（踏勘开设证明时间需在竞价公告期内，早上11:30-13:30,下午17:00-18:30）

**2、质量要求：**工程质量应符合国家现行的工程质量验收规范、行业标准等。 供应商应建立完善的质量管理体系，并提供相应的质量保证措施，在施工过程中 严格按照质量标准进行施工，确保工程质量达到合同要求。

**3、付款方式：**无预付款，具体付款方式根据合同条款约定。

**4、质保要求：**质保期为自工程竣工验收合格之日起 2 年； 在质保期内 ， 供应商应承担免费维修、更换等售后服务责任；质保期结束后 ，应提供终身维修 服务 ，只收取成本费用。投标人须提供相应的维修方案。

**5、质量要求：**在施工过程中，如发现质量问题，供应商应及时采取措施进 行整改 ，直至达到质量要求。整改费用由供应商自行承担。 投标人须提供相应 的质量保证承诺函。

**6、验收要求：** 工程竣工后 ，按照相关标准和规范进行验收。验收内容包 括工程质量、工程数量、材料质量等。

**7、其他要求：**

1、组价清单报价、详细的施工方案等资料复印件逐页加盖公章并上传至附件，否则视为无效报价。

2、为避免低价低质恶意竞争，请各单位实事求是进行报价，如有违反市场价格规律超低价恶意谋取中标后，又不能按照招标人要求提供合格服务则一律按无效处理；

3、竞价结束后有效竞价成交供应商须在三日内到业主单位提交成果 文件并进行工作流程讲解。（如未在规定时间内完成讲解则竞价失效）；

4·投标人所填报的各项基价中的各种材料单价及综合单价在合同实施期间不因市场价格变化因素而变动，投标人所填报的单价及综合单价在合同实施期间不再作调整（工程变更、政策性调整除外）

**四、施工要求**

1、安全文明施工要求：供应商在施工过程中应遵守的安全文明施工规范 和措施，如设置安全警示标志、采取环境保护措施等，确保施工安全和减少 对周边环境的影响。

2、投标人须制定详细的应急预案，确保施工过程中的安全。

3、供应商在施工过程中严格遵守安全规范。

4、施工现场应设置明显的安全警示标志，施工人员必须佩戴安全帽等安 全防护用品。为确保施工安全，投标人须制定详细的施工安全措施，法定代表人签字并盖章。

5、施工过程中应采取有效的环境保护措施，减少扬尘、噪声、污水等对 周边环境的影响。

6、投标人须提供安全文明施工的承诺书。

9、投标人应根据工期要求，制定合理的施工进度计划，并严格按照计划 执行。如因投标人原因导致工期延误，应按照合同约定承担相应的违约责任。 投标人须提供相应的工期承诺函，并法定代表人签字并盖章.

10、投标人根据采购需求内容提供相关的施工方案，法定代表人签字 并盖章.

**五、验收标准及程序**

1、根据相关的规定，本项目采用一般程序进行验收。项目验收国家有强制 性规定的。按国家规定执行，验收报告作为申请付款的凭证之一。

1. 验收过程中产生纠纷的，由质量技术监督部门认定的检测机构检测，如为 中标人原因造成的，由中标人承担检测费用；否则，由采购人承担。

3、项目验收不合格，由中标人返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给 采购人造成的损失等费用由中标人承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可 终止合同，另行按规定选择其他供应商采购，由此带来的一切损失由中标人承担。 对于上述项目要求，供应商应在竞价文件中进行回应，作出承诺及说明。

**说明:供应商参与竞价时须上传以上资料的清晰原件扫描件（PDF）逐页扫描至附件（非原件的附件需逐页加盖竞标单位公章），投标人在报综合单价时应考虑各种风险因素和自己的承受能力。竞价供应商未提供资格证明文件或未** **按照要求提供的，本次项目竞价无效，我方有权驳回**