

装修改造项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : _____ 440666.05 _____

(大写) : _____ 肆拾肆万零陆佰陆拾陆元零伍分 _____

招 标 人 : _____
(单位盖章)

造价咨询人 : _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : 年 月 日

复 核 时 间 : 年 月 日

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：多浪派出所

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	197930.92	37400	2287.47	3934.67
2	电气设备安装工程	22224.11	9000	18.81	119.53
合计		220155.03	46400	2306.28	4054.2

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
1	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板	m2	120	75.18	9021.6		
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 铲除旧墙皮后新刷 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆	m2	480	40.08	19238.4		
3	011205002001	块料柱面	1. 安装方式:木龙骨打底 2. 面层材料品种、规格、颜色:石膏板包柱	m2	72	57.73	4156.56		
4	010401004001	多孔砖墙	1. 封门洞 2. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	5.23	584.73	3058.14		
5	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	25.5	145.63	3713.57		
6	010802001001	金属(塑钢)门	1. 原旧门拆除后重新安装 2. 门框、扇材质:铝合金断桥隔热门	樘	2	227.14	454.28		
7	011605001001	平面块料拆除	1. 吊顶拆除 2. 拆除的基层类型:金属龙骨 3. 饰面材料种类:矿棉板	m2	120	7.65	918		
8	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:内墙 2. 砌体材质:砖墙	m3	120	94.81	11377.2		
9	010103002001	余方弃置	1. 废弃物品种:建筑垃圾 2. 运距:28km	m3	214	107.7	23047.8		
10	011501001001	柜台	1. 材料种类、规格:颗粒板	m2	41	740.34	30353.94		
11	01B001	制作安装联合作战布	1. 制作安装联合作战布	张	8	950	7600	7600	
12	011615001001	开孔(打洞)	1. 开门洞 2. 打洞部位材质:砖墙 3. 洞尺寸:1000*2100mm	个	1	800	800		
13	01B002	推拉写字白板	1. 推拉写字白板(铝合金边框、白板、人工安装)	扇	9	2600	23400	23400	
14	01B003	上墙白板	1. 上墙白板(磁吸板、膜、木方、不锈钢包边)	块	4	1600	6400	6400	
15	011505010001	镜面玻璃	1. 柜子玻璃门(玻璃、滑道、拉手、人工安装)	m2	18	143.34	2580.12		
本页小计								146119.61	37400

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			2287.47			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	1532.28			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	755.19			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	38.31			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	43.78			
10	X011707010001	检验试验费			60.2			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	60.2			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：装修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	147.76			
合 计					2577.52			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			18.81			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	18.81			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.82			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	3.15			
10	X031302010001	检验试验费			2.1			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	2.1			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	3.74			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：红桥派出所

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	172878.52	44100	1710.65	2942.48
2	电气设备安装工程	47632.5	40140	7.36	46.75
合计		220511.02	84240	1718.01	2989.23

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:内墙 2. 砌体材质:砖墙	m3	71.28	94.81	6758.06		
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:35km	m3	234	130.64	30569.76		
3	011406001002	抹灰面油漆	1. 铲除旧墙皮后新刷 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆	m2	121.47	40.08	4868.52		
4	010401004001	多孔砖墙	1. 封门洞 2. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	2.76	584.73	1613.85		
5	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	25.5	145.63	3713.57		
6	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:木地板	m2	98	179.25	17566.5		
7	010802001001	金属（塑钢）门	1. 门框、扇材质:铝合金断桥隔热门	樘	2	4095.58	8191.16		
8	011605001001	平面块料拆除	1. 吊顶拆除 2. 拆除的基层类型:金属龙骨 3. 饰面材料种类:矿棉板	m2	96	7.65	734.4		
9	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:石膏板吊顶 3. 防护材料种类:乳胶漆	m2	96	100.77	9673.92		
10	01B001	石膏板封窗、包柱、包管	1. 石膏板封窗、包柱、包管	个	10	800	8000		
11	011501001001	柜台	1. 材料种类、规格:颗粒板	m2	20.8	594.34	12362.27		
12	01B002	推拉写字白板	1. 推拉写字白板（铝合金边框、白板、人工安装）	扇	9	2600	23400	23400	
13	01B003	电视背景墙	1. 电视背景墙	个	1	5500	5500	5500	
14	01B004	过道背景墙	1. 过道背景墙	个	1	8800	8800	8800	
15	01B005	贴墙磁性白板	1. 贴墙磁性白板	块	4	1600	6400	6400	
16	011615001002	开孔（打洞）	1. 开门洞 2. 打洞部位材质:砖墙 3. 洞尺寸:1000*2100mm	个	1	800	800		
17	011505010001	镜面玻璃	1. 柜子玻璃门（玻璃、滑	m2	13	143.34	1863.42		
本页小计								150815.43	44100

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			1710.65			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	1145.89			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	564.76			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	28.65			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	32.74			
10	X011707010001	检验试验费			45.02			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	45.02			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：装修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	110.5			
合 计					1927.56			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			7.36			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	7.36			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.32			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	1.23			
10	X031302010001	检验试验费			0.82			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	0.82			
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	1.46			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

