**设计采购需求**

1. 工程概况：对四栋教学楼、四栋宿舍楼进行修缮。预计修缮总投资1700万元。
2. 资质要求：投标方必须具有建筑行业（建筑工程）甲级及以上设计资质。投标人需上传营业执照、资质证书、相近修缮业绩（合同）不少于3项。
3. 采购方式：在线询价，不以最低价中标。询价结束的24小时内，投标方需来甲方单位看现场，并在5日内出具设计方案、概算及效果图由甲方挑选方案，甲方满意者视为中标方。询价结束的24小时内不来甲方单位看现场的公司视为自动弃权，不再参与此次竞标。
4. 付款方式：直接付款，按进度付款。中标方需配合甲方单位调整方案直至达到甲方要求，若涉及审图需配合甲方单位完成审图。确定方案后付款50%，全套图纸由甲方审核无误后，付剩余50%。若涉及审图要求，需待审图完毕后付剩余50%。
5. 采购成果：cad图纸发给甲方存档，以及加盖出图章（需审图的图纸要加盖审图章）的蓝图6份（2套叠图4套展图）交由甲方存档。

5、因投标人未看清甲方采购需求的，甲方后期不接受任何质疑和投诉。投标人设计能力达不到甲方要求的，甲方有权选择更有能力的设计公司作为中标方。