# 消防设施维保要求

**1、消防设施维保单位注册资金不低于500万，年限不得低于10年。库尔勒市本地企业，提供公司本地化证明（房产证/租赁合同）
2.投标人需具备足够的人力资源和设备条件。一级注册消防工程师不低于三人，中级操作员不得低于8人，提供证件及社保证明。
3、投标人须具备法律认可的企业资格，并提供相关证明文件，消防协会会员优先考虑。**

**4.投标人需具备良好的商业信誉和财务状况**

**5.提供近三年相关业绩证明
6.甲方消防控制室实行 24 小时值班制度，每班工作时间不大于 8 小时，需乙方安排值班人员不得少于 2 人，且均应通过消防行业特有工种职业技能鉴定，持有初级技能以上等级的职业资格证书；值班人员必须严格落实日常巡视、检查、记录制度，一旦发现故障不能自行排除时，应及时通知甲方。按照消防要求检验更换后勤服务中心服务片区内消防设备（灭火器）。
7.每月拟派现场人员不少于3人（中级消防操作员），每月至少维保一次，我方现场有故障需2小时内解决，维保方需与我方负责人签字留底，付款时以我方负责人签字文件做付款依据。**