**若羌镇卫生院的维修改造工程要求**

一、项目概况

（一）**项目名称：**关于若羌镇卫生院的维修改造工程

（二）**工程地点：**若羌镇卫生院

（三）**工程内容：**工程量清单包含的内容(详见附件1)。

（四）**项目招标控制价**：75万元

（五）**招标方式:**通过政府采购云反向竞价确定供应商。

二、供应商资格要求

供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

三、报价及施工设计方案要求

（一）根据项目工程量清单报出总价。

（二）投标人应对招标文件中工程量清单所列的各项内容和要求作实质性响应，投标人根据市场情况结合本工程的实际及企业的技术和管理水平自行决定报价。

（三）投标人所填报的各项基价中的各种材料单价及综合单价在合同实施期间不因市场价格变化因素而变动，投标人所填报的单价及综合单价在合同实施期间不再作调整（工程变更、政策性调整除外），投标人在报综合总价时应考虑各种风险因素和自己的承受能力。

（四）投标人中标后需在2个工作日内提供项目设计及施工方案，否则相应投标无效。

四、工程承包范围

（一）承包范围:具体以工程量清单的工程量范围为准。

（二）承包方式:包工包料。

五、施工工期及地点：

（一）施工工期：自合同签订之日起45个日历日。

（二）施工地点：若羌县若羌镇卫生院

（三）如遇下列情况，工程工期相应顺延：

1.不能如期腾出施工场地。

2.施工中因停电、停水或连续间歇停电、停水的。

六、评分办法

按政采云平台反向询价成交规则，在满足采购需求，产品质量、服务的情况下，报价总价低价（优惠率高）成交。

七、售后服务及免费保修期

　　工程质量免费保修期至少壹年以上，产品和施工质量问题由中标方无条件免费修复。如人为原因或其它损坏，不属免费保修范围内。

八、付款方式

工程完工验收合格后，支付全部金额。

九、响应文件要求

（一）报价原件（已标价的工程量清单）加盖单位公章；

（二）服务工作方案、服务承诺书、工程竣工审计报告等相关材料；

（三）委托代理须提供法人授权委托书、企业法定代表人有效身份证和委托代理人身份证(委托代理时必须提供)、有效的企业法定代表人授权委托书原件。

（四）需提供现场踏勘证明。

（**注：**除授权委托书、报价表须提供原件，其他材料可提供复印件，且复印件均需加盖单位公章，上述材料签合同时提供）。

附件：1.维修改造清单