

哈日图热格国有林管理局 2024 年 4 处管护 站修缮项目设计 实施方案



博州哈日图热格国有林管理局
博州建筑规划设计（集团）有限责任公司

2024 年 7 月

工 程 名 称

哈日图热格国有林管理局 2024 年 4 处管护站修缮项目

委 托 单 位

博州哈日图热格国有林管理局

设 计 单 位

博州建筑规划设计（集团）有限责任公司

设 计 资 质

工咨乙（A265002363）

法定代表人： 徐 江（高级工程师）

总 工 程 师： 刘 建（高级工程师）

审 定 人： 刘 建（高级工程师）

项目负责人： 徐 江（高级工程师）

设 计 人 员： 建筑专业：潘润

文本编制：潘润

概（预）算编制：高凌

目 录

第一章	总 论	2
1.1	项目概况	2
1.2	实施工作概况	2
第二章	项目修缮内容	3
2.1	原修缮设施状况	3
第三章	项目实施进度	3
第四章	项目总投资	3
4.1	预算原则	3
4.2	项目总投资	3



工程设计资质证书

企业名称:博州建筑规划设计(集团)有限责任公司

详细地址:新疆博州博乐市文化路州直机关综合大楼2号楼

统一社会信用代码:91652700MA776AY025 法定代表人:徐江

注册资本:150万人民币

经济性质:有限责任公司(国有独资)

证书编号:A265002363

有效期至:至2024年11月19日

资质类别及等级:

建筑行业(建筑工程)专业乙级(2019/11/19至2024/11/19)



证书信息通过微信搜索“新疆工程建
设云”小程序扫描二维码查询

发证机关:



2023年10月24日

新疆住建云平台查询网址: <http://jsy.xjjs.gov.cn/>

第一章 总 论

1.1 项目概况

1.1.1 项目名称： 哈日图热格国有林管理局 2024 年 4 处管护站修缮项目

1.1.2 项目承办单位：博州哈日图热格国有林管理局

1.1.3 项目负责人：阿扎玛提·哈密提 联系电话：13679969600

1.1.4 项目建设期：2024 年

1.1.5 项目建设规模和建设内容

(1)哈日图热格国有林管理局 4 处管护站修缮改善基层一线生产生活条件；

1.1.6 项目总投资

哈日图热格国有林管理局 2024 年 4 处管护站修缮项目设计总投资 21.2598 万元。

1.2 实施工作概况

我公司接受项目承办单位的委托，对该项目的情况进行现场勘察了解，对相关情况进行了分析，在此基础上，对该项目的修缮规模、修缮内容、修缮条件、技术方案等进行了研究，并做了投资概算，规划了该项目的实施方案。

第二章 项目修缮内容

2.1 原修缮设施状况

哈日图热格国有林管理局 2024 年 4 处管护站修缮项目，其中三处相同项目涉及室内墙面老旧脱落、室外局部外墙保温脱落及散水排水面老化，一处室内墙、顶、地面老化，室内生活上下水老化缺失及外墙面面层老化、屋面排水系统老化漏水。

第三章 项目实施进度

本项目建设期限定为3个月，即 2024年5月—2024年8月。

2024年5-8月：完成项目建设内容，自查验收，申请上级财政、林业部门的检查验收。

第四章 项目总投资

4.1 预算原则

按照坚持勤俭节约、厉行节俭，从严从紧编制预算,控制和降低“三公”经费，提高预算透明度，降低行政运行成本。严肃财经纪律，杜绝超标准预算。

4.2 项目总投资

哈日图热格国有林管理局 2024 年 4 处管护站修缮项目设计总投资 21.2598 万元。

4.3 项目修缮内容小计

4.3.1 本次改造3处管护站改造项目为室内墙面改造,室外散水及脱落的下半墙体保温和面层真石漆。

1: 室内墙面改造面积: 983.99 平米。

2: 室外散水改造面积: 197.7 平米。

3: 室外墙面保温及漆面: 983.99 平米。

小计: 87025.38 元

4.3.2 本次改造1处管护站两套房,改造内容为室内墙面、地面、顶面、局部电及室外墙漆面、顶面防水树脂瓦坡面顶。

1: 室内改造地面橡胶板卷材: 72.21 平米。

2: 室内改造墙面竹木纤维板: 202.34 平米。

3: 室内顶面矿棉板吊顶: 69.73 平米。

4: 上下水改造: $21.58+22.34+19.86=63.78$ 米。

5: 室外上下水土方 50.88 立方。

6: 室外墙面漆: $145.04+131.28=276.32$ 平米。

7: 室外防水屋面瓦: $126.1+73.75=199.85$ 平米。

小计: 89834.17 元

8: 室外墙面漆: 131.28 平米。

9: 室外防水屋面瓦: 73.75 平米。

小计: 35738.76 元

哈日图热格国有林管理局 2024 年 4 处管护站修缮项目总投资一览表

序号	工程或费用名称	预算（元）		
		修缮工程费	其他费	总值
一	工程费用			
1	管护站一（相同三处）	87025.38		87025.38
	室内墙面、室外墙面、室外 散水			
2	管护站二（01）	89834.17		89834.17
	室内装修、室外墙面、室外屋面、室内外上下水			
3	管护站二（02）	35738.76		35738.76
	室外墙面、室外屋面			
	工程费合计	212598.31		
二	工程其他费			
1	设计费		6300	6300
2	监理费		4200	4200
	工程其他费合计	10500		
三	总投资额	212598.31	10500	223098.31

建设项目招标控制价汇总表

工程名称: 哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：房屋一（3处）

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	87025.38		1416.48	2436.49
合计		87025.38		1416.48	2436.49

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层
管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:墙体 2. 保温隔热方式:外保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:10厚不燃型复合聚苯乙烯保温板(A级) 4. 增强网及抗裂防水砂浆种类:附加网格布一层, 10cm厚抗裂砂浆	m2	141.75	152.64	21636.72	
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	141.75	77.15	10936.01	
3	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原墙面腻子基层铲除	m2	983.99	3.86	3798.2	
4	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆二遍	m2	763.82	23.33	17819.92	
5	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆二遍	m2	220.17	27.2	5988.62	
6	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:50厚1:3水泥砂浆找平层 2. 部位:散水	m2	197.7	55.03	10879.43	
7	010904004001	楼（地）面变形缝	1. 嵌缝材料种类:沥青砂浆嵌缝	m	178.38	12.03	2145.91	
		分部小计					73204.81	
		措施项目						
1	X011701012001	装饰装修脚手架	装饰装修脚手架	m2	220.17	11.82	2602.41	
		分部小计					2602.41	
本页小计							75807.22	
合计							75807.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			1416.48			
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	948.84			
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	467.64			
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	23.72			
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	27.11			
10	X011707010001	检验试验费			37.28			
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	37.28			
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	91.5			
合 计					1596.09			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外
维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金	2436.49		2436.49
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费	2117.95		2117.95
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	33887.13	4.31	1460.54
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	33887.13	0.38	128.77
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	33887.13	1.37	464.25
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	33887.13	0.19	64.39
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	33887.13	0.94	318.54
2	税金	税前工程造价	79839.8	9	7185.58
合计					9622.07

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层
管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:地胶	m2	72.21	34.38	2482.58	
2	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板	m2	69.73	84.27	5876.15	
3	011207001001	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:成品木饰面	m2	202.34	88.8	17967.79	
4	011105005001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:木塑踢脚线	m	65.2	8.93	582.24	
5	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:合成树脂瓦	m2	126.1	182.67	23034.69	
6	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q235钢 2. 构件类型:方钢60*40*3，C型钢100*50*3	t	2.068	5385.64	11137.5	
7	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	145.04	77.15	11189.84	
8	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	50.88	28.46	1448.04	
9	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回填	m3	50.88	14.03	713.85	
		分部小计					74432.68	
		措施项目						
1	X011701012002	装饰装修脚手架	1. 搭设方式:装饰装修外脚手架	m2	162.88	12.99	2115.81	
		分部小计					2115.81	
本页小计							76548.49	
合计							76548.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001005	安全文明施工			795.91			
2	011707001006	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	533.15			
3	011707001007	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	262.76			
4	011707001008	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002002	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004002	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005002	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007002	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	13.33			
9	X011707008002	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	15.23			
10	X011707010004	检验试验费			20.95			
11	X011707010005	其中：自检试验费		0				
12	X011707010006	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	20.95			
13	X011707011002	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991002	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27	51.41			
合 计					896.83			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	3465.2	
二	措施项目费	26.5	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	26.5	
2.21	其中：安全文明施工费	17.41	
三	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
四	规费	110.61	—
五	税前工程造价	3602.31	
六	税金	324.21	—
招标控制价合计=一+二+三+四+六		3,926.52	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层
管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位：地下 2. 介质：污水 3. 材质、规格：PVC管DN110	m	21.58	33.63	725.74	
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位：地下 2. 介质：污水 3. 材质、规格：PVC管DN50	m	22.34	16.97	379.11	
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位：地下 2. 介质：水 3. 材质、规格：De25 PPR管	m	19.86	31.82	631.95	
4	030412004001	装饰灯	1. 名称：600*600 LED平板灯	套	8	216.05	1728.4	
		分部小计					3465.2	
		措施项目						
		分部小计					0	
本页小计							3465.2	
合计							3465.2	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			17.41			
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61	17.41			
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07	0.76			
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27	2.92			
10	X031302010001	检验试验费			1.95			
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18	1.95			
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32	3.46			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计					26.5			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001009	安全文明施工			238.96			
2	011707001010	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8	160.07			
3	011707001011	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38	78.89			
4	011707001012	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002003	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004003	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005003	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007003	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07	4			
9	X011707008003	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08	4.57			
10	X011707010007	检验试验费			6.29			
11	X011707010008	其中：自检试验费		0				
12	X011707010009	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11	6.29			
13	X011707011003	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外维修改造

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：哈日图热格国有林管理局4处基层管护站室内外
维修改造

第 1 页 共 1 页

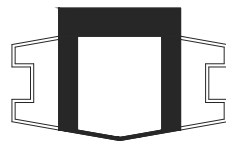
[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

施工图设计



哈日图热格国有林管理局2024年4处管护站修缮项目

工号：S2024-161

证书级别：建筑乙级

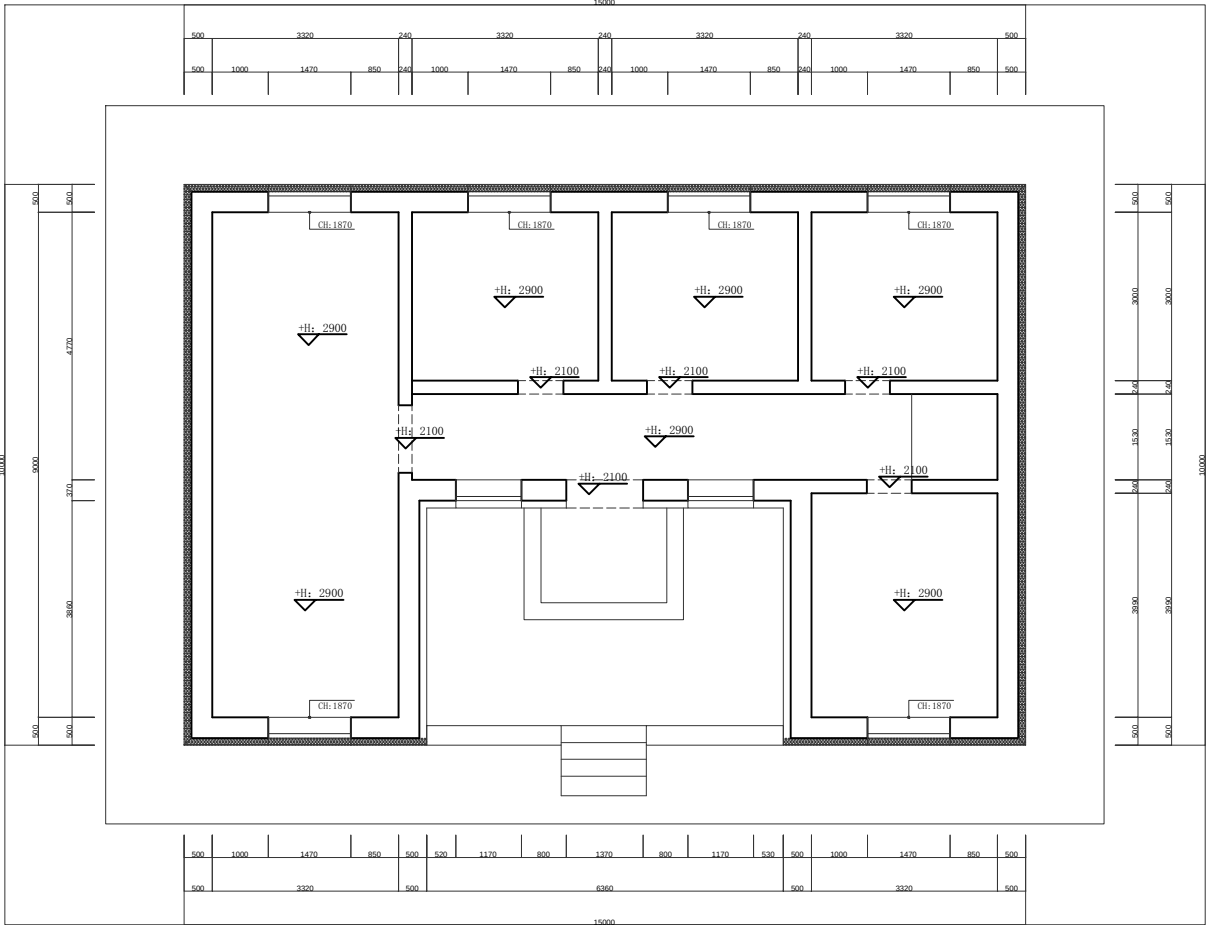
证书编号：A265002363

博尔塔拉蒙古自治州建筑规划设计院

地址：博乐市文化南路 传真：2318103

电话：6281808 邮编：833400

区号：0909



筑图软件，不图不筑，不图不筑。



博州建筑设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业(建筑工程)乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.	
给排水 PLUMBING		

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
-----------	---------------------	------------

建设单位 CLIENT

林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

原始测量平面图

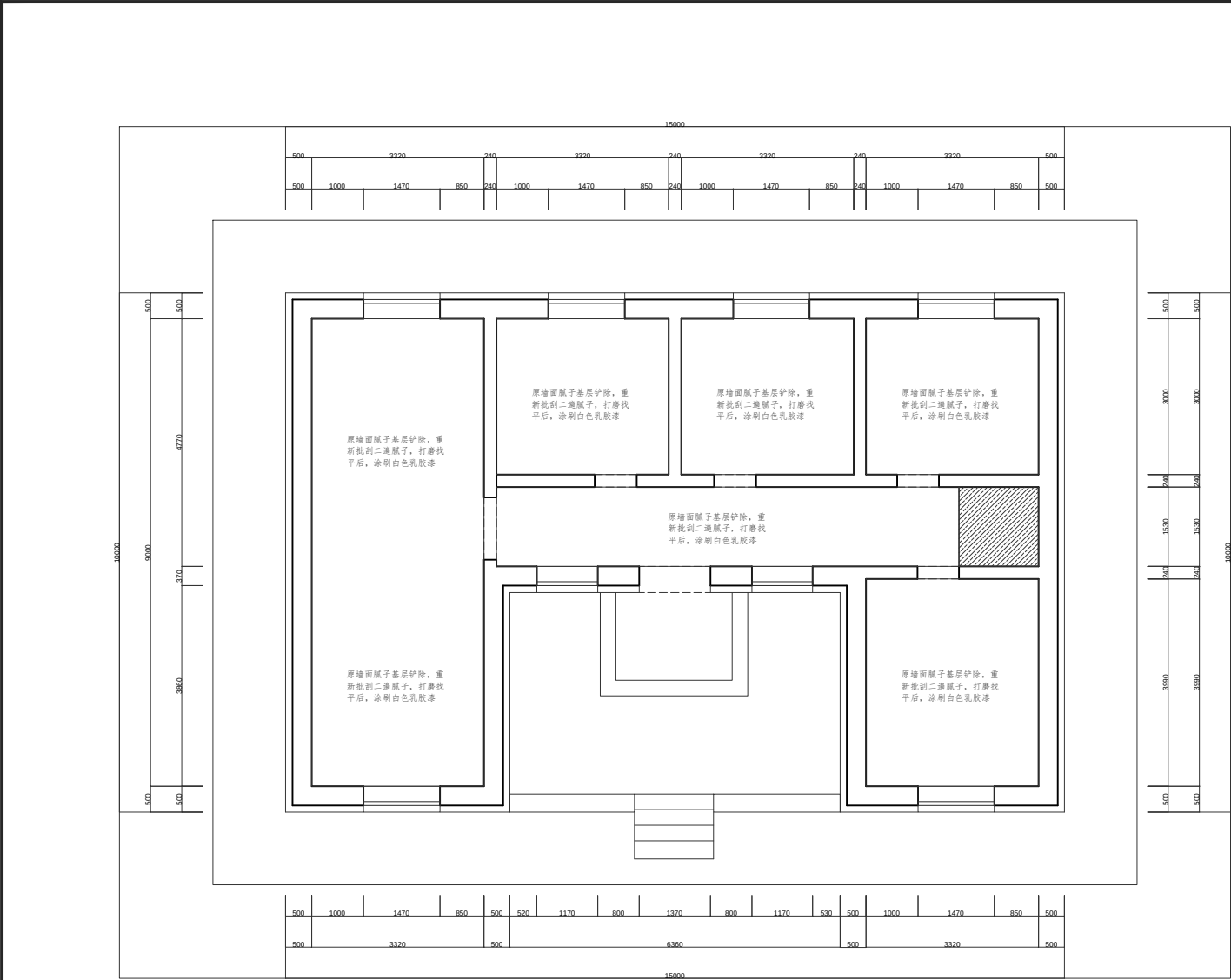
审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格	



筑
造
单
位
图
章

博州建筑规划设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业（建筑工程）乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCHT.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		暖 通 HVAC.	
给 排 水 PLUMBING			

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

建设单位 CLIENT
林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE
室内墙面施工图

审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

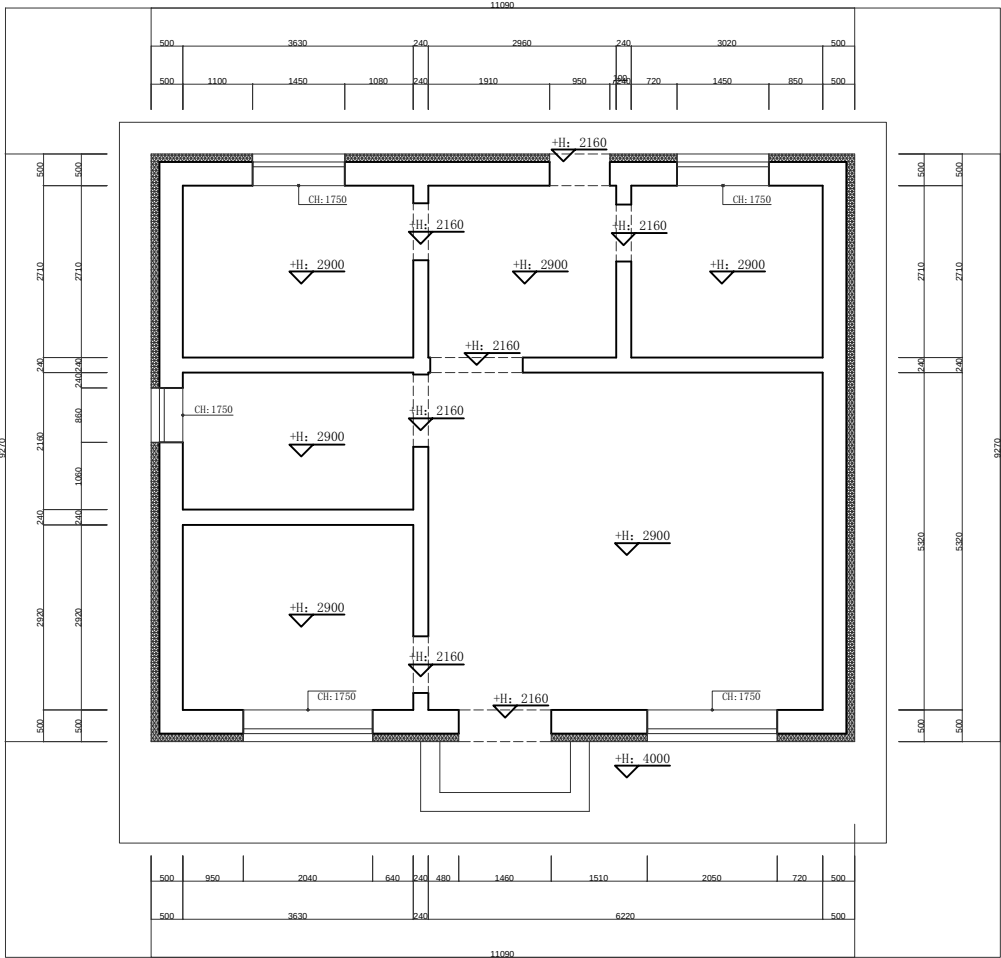
工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	

卫生间110型下水管预埋

厨房25型上水管预埋



制图标准, 不得删减, 修改。

制图标准, 不得删减, 修改。



博州建筑规划设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业(建筑工程)乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.
给 排 水 PLUMBING	

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

建设单位 CLIENT
林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

测量平面方案

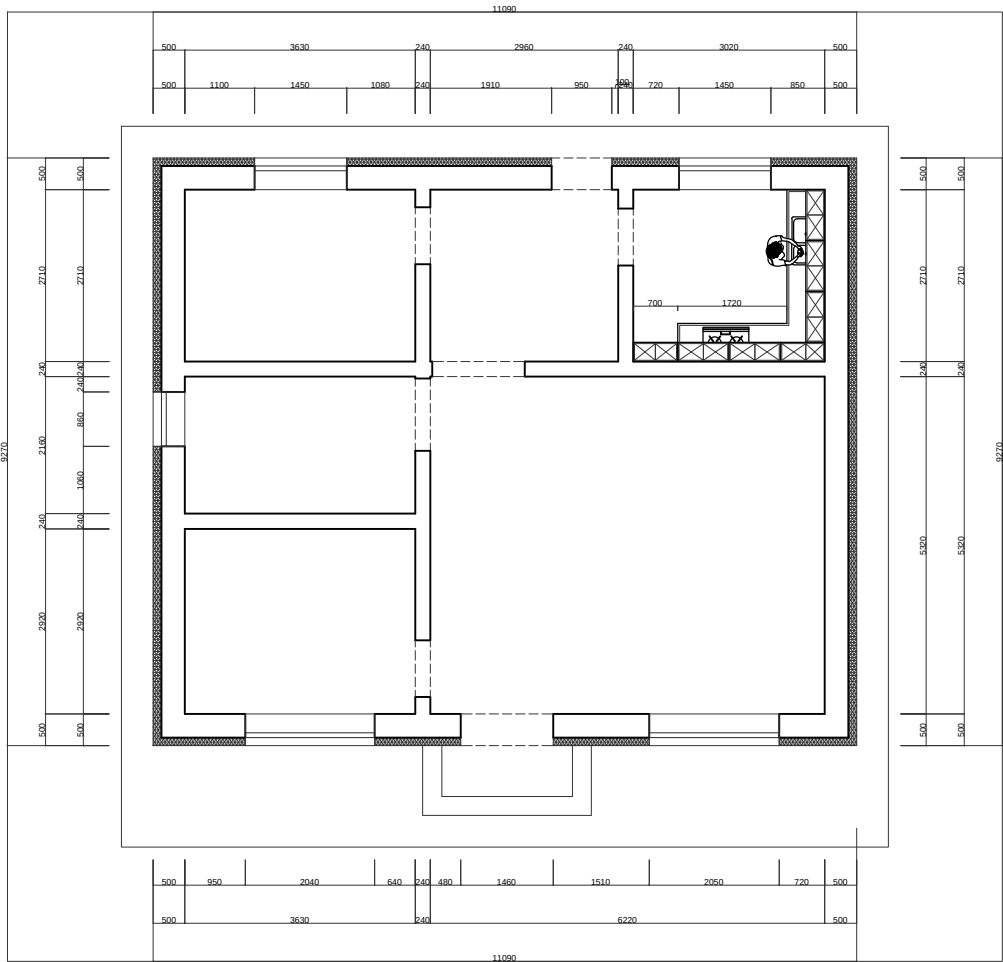
审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	



筑 造 建 筑 不 能 翻 印、 借 用、
B.L. BUILDING CONSTRUCTION, INC. 7. 02/18, 10/20/22.



博州建筑规划设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业（建筑工程）乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		暖 通 HVAC.	
给 排 水 PLUMBING			

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
-----------	---------------------	------------

建设单位 CLIENT

林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

平面布置方案

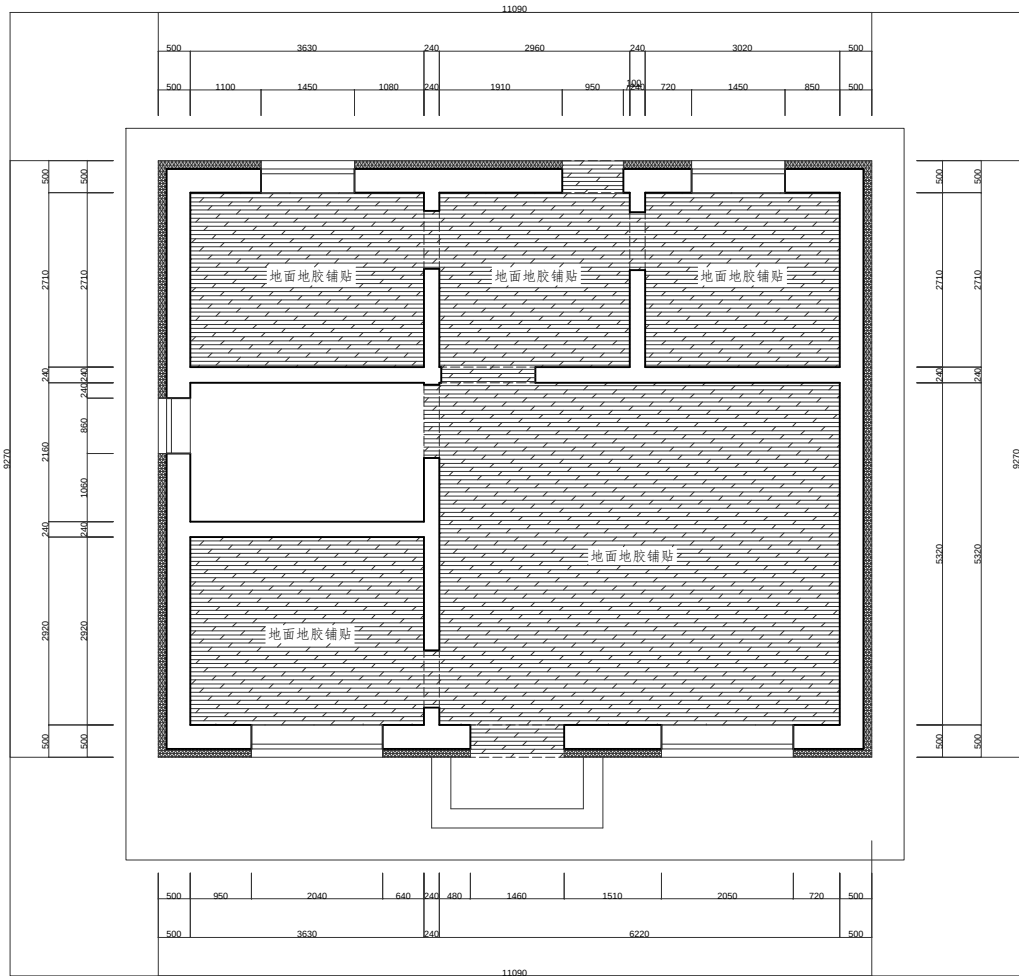
审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	



图例

地面地胶膜

筑博设计 筑博设计 筑博设计



博州建筑规划设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业（建筑工程）乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.	
给 排 水 PLUMBING		

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

建设单位 CLIENT
林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

地面材质铺贴方案

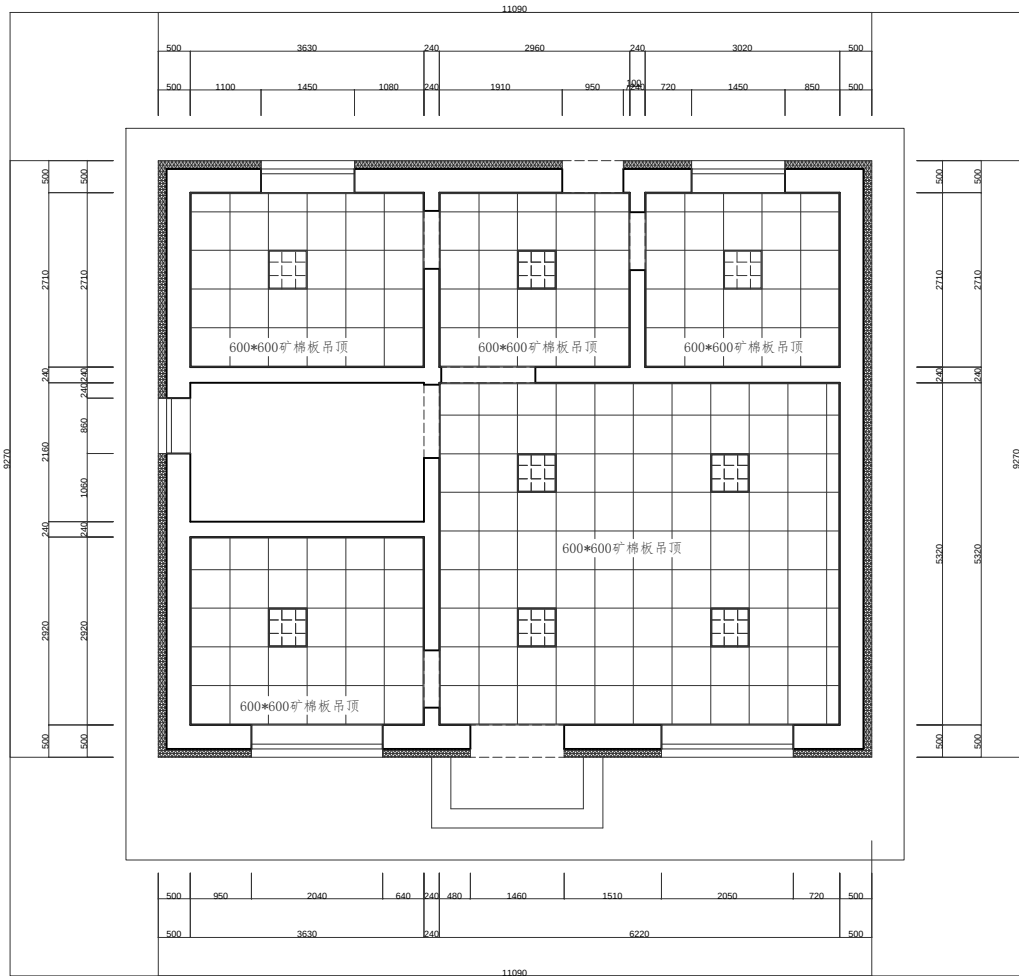
审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	



图例	600*600LED 灯	
	600*600矿棉板	

批准: 不得翻印、复印、

博州建筑设计(集团) 有限责任公司

■ 建筑行业(建筑工程)乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.	
给 排 水 PLUMBING		

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

建设单位 CLIENT
林业局

项目名称 PROJECT

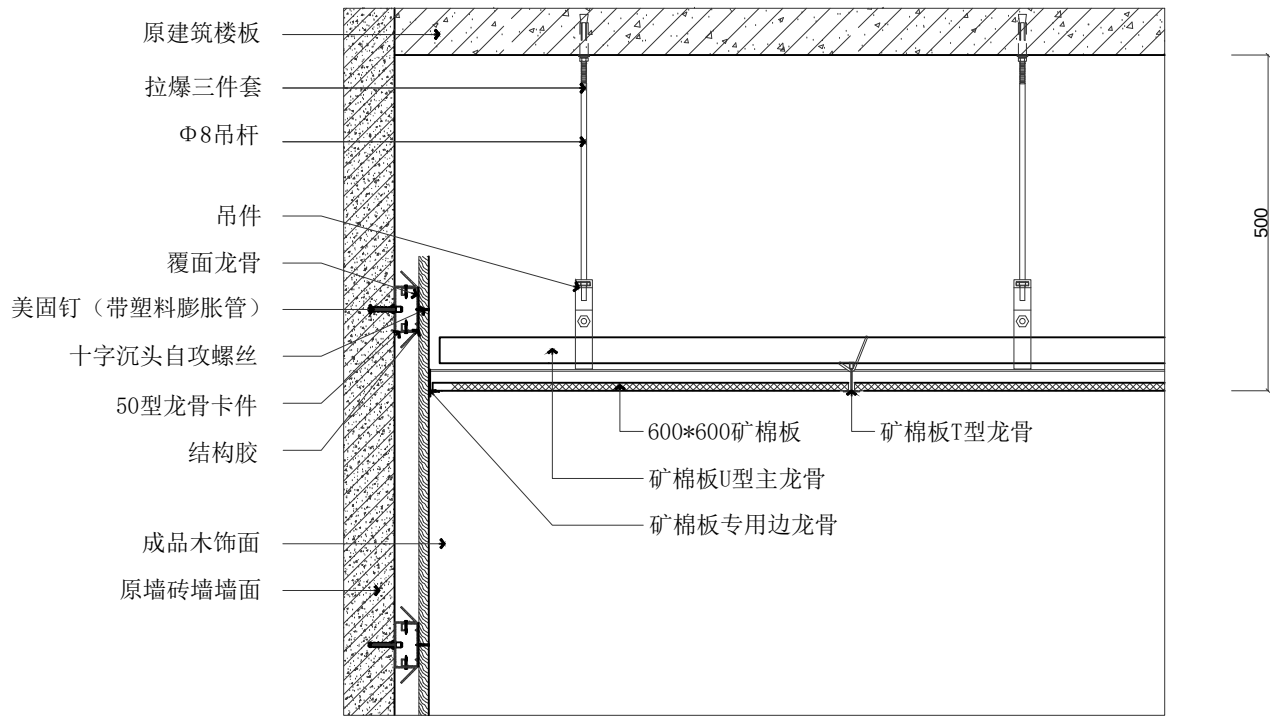
子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE
顶面吊顶方案

审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

工 号			
出图日期			
专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	



制图说明, 不得删改、涂改。

制图说明, 不得删改、涂改。

博州建筑规划设计(集团)

有限责任公司

■ 建筑行业(建筑工程)乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑

ARCH.

电 气

ELEC.

结 构

STRUCT.

暖 通

HVAC.

给 排 水

PLUMBING

印章区 STAMP AREA

版次

NO.

修改内容

DESCRIPTION

日期

DATE

建设单位 CLIENT

林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

吊顶及墙面墙板安装大样图

审 定

BY

徐 江

审 核

BY

刘 建

项目负责

PROJECT CHIEF

苏 艾

专业负责

SPECIALTY CHIEF

苏 艾

校 对

CHECKED BY

潘 润

设 计

DESIGNED BY

潘 润

制 图

DRAWING BY

潘 润

图页编号

工 号

出图日期

专 业

DISCIPLINE

建 筑

设计阶段

STAGE

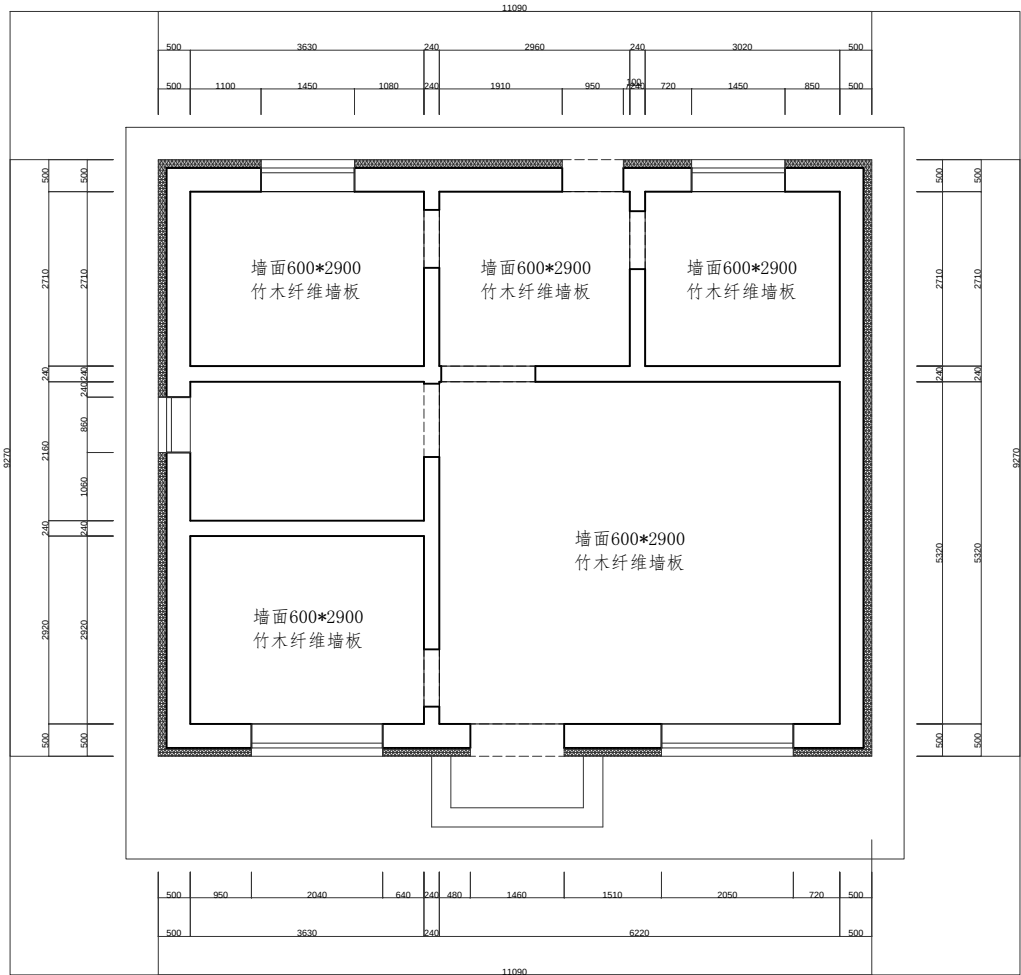
施工图

比 例

SCALE

规 格

SIZE



筑博设计·不限年限·不限区域

博州建筑规划设计(集团) 有限责任公司

■ 建筑行业（建筑工程）乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE		
建 筑 ARCHT.	电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.	
给 排 水 PLUMBING		

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

建设单位 CLIENT
林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE
墙面材质铺装方案

审 定 DESIGNED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

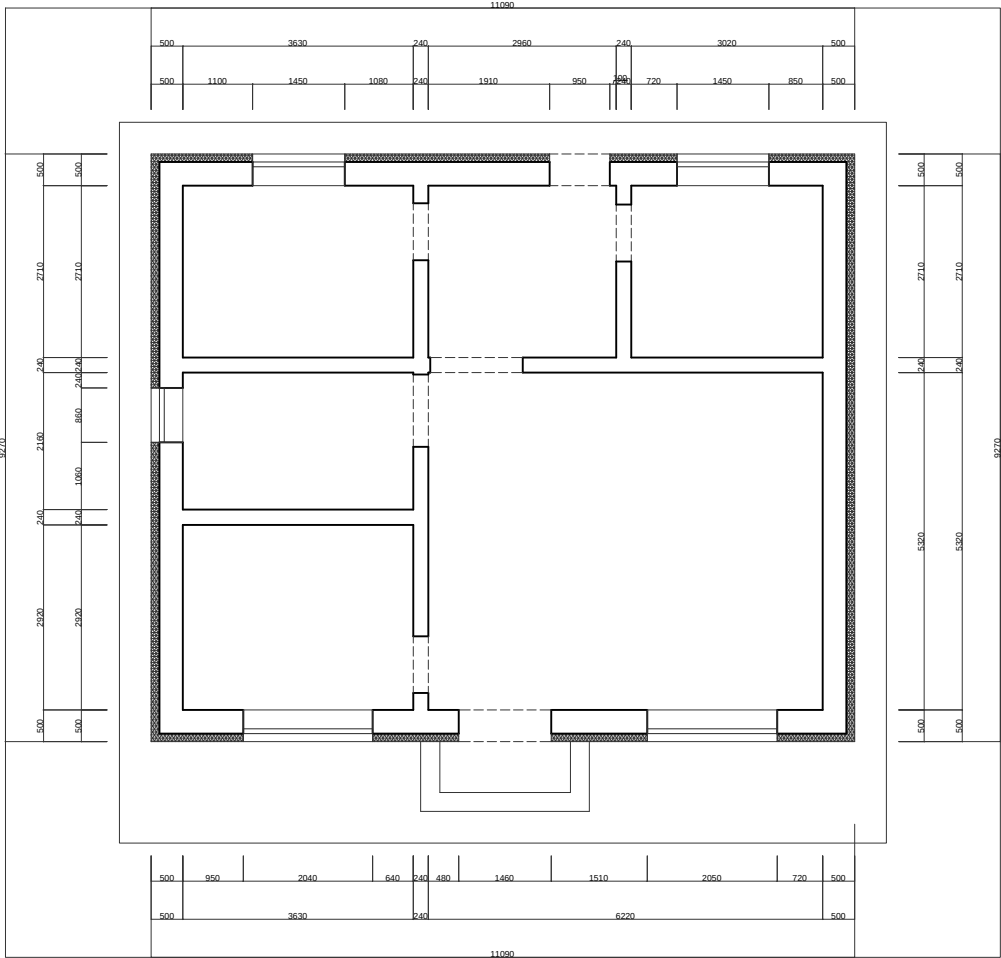
工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	

卫生间110型下水管预埋

厨房25型上水管预埋



筑博设计 筑博设计 筑博设计



博州建筑设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业（建筑工程）乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCH.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.
给 排 水 PLUMBING	

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

建设单位 CLIENT
林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

外墙真石漆方案

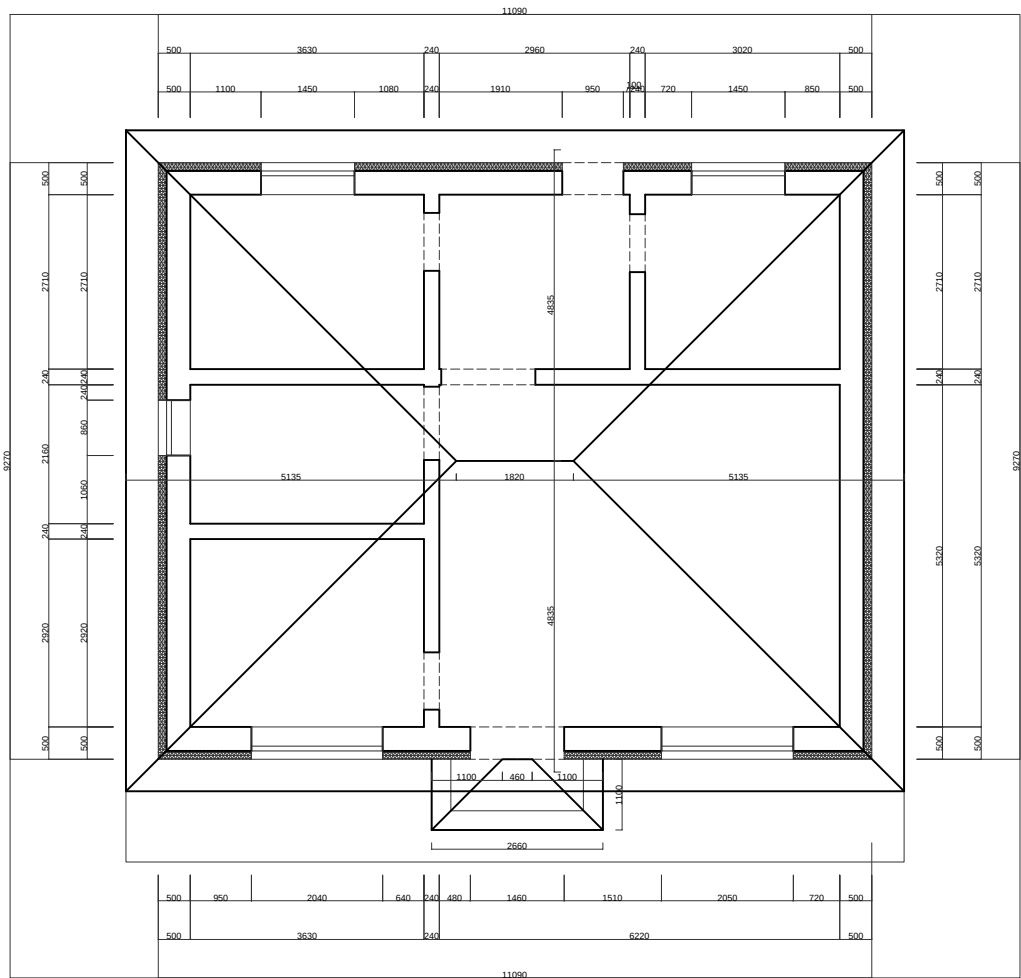
审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	



筑图软件，不限年限，不限地域，不限行业。

博州建筑规划设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业（建筑工程）乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑
ARCH.

电 气
ELEC.

结 构
STRUCT.

暖 通
HVAC.

给 排 水
PLUMBING

签章区 STAMP AREA

版次
NO.

修改内容
DESCRIPTION

日期
DATE

建设单位 CLIENT
林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE
屋面树脂瓦铺装方案

审 定
APPROVED BY

徐 江

审 核
EXAMINED BY

刘 建

项目负责
PROJECT CHIEF

苏 艾

专业负责
SPECIALTY CHIEF

苏 艾

校 对
CHECKED BY

潘 润

设 计
DESIGNED BY

潘 润

制 图
DRAWING BY

潘 润

图页编号

工 号

出图日期

专 业
DISCIPLINE

建 筑

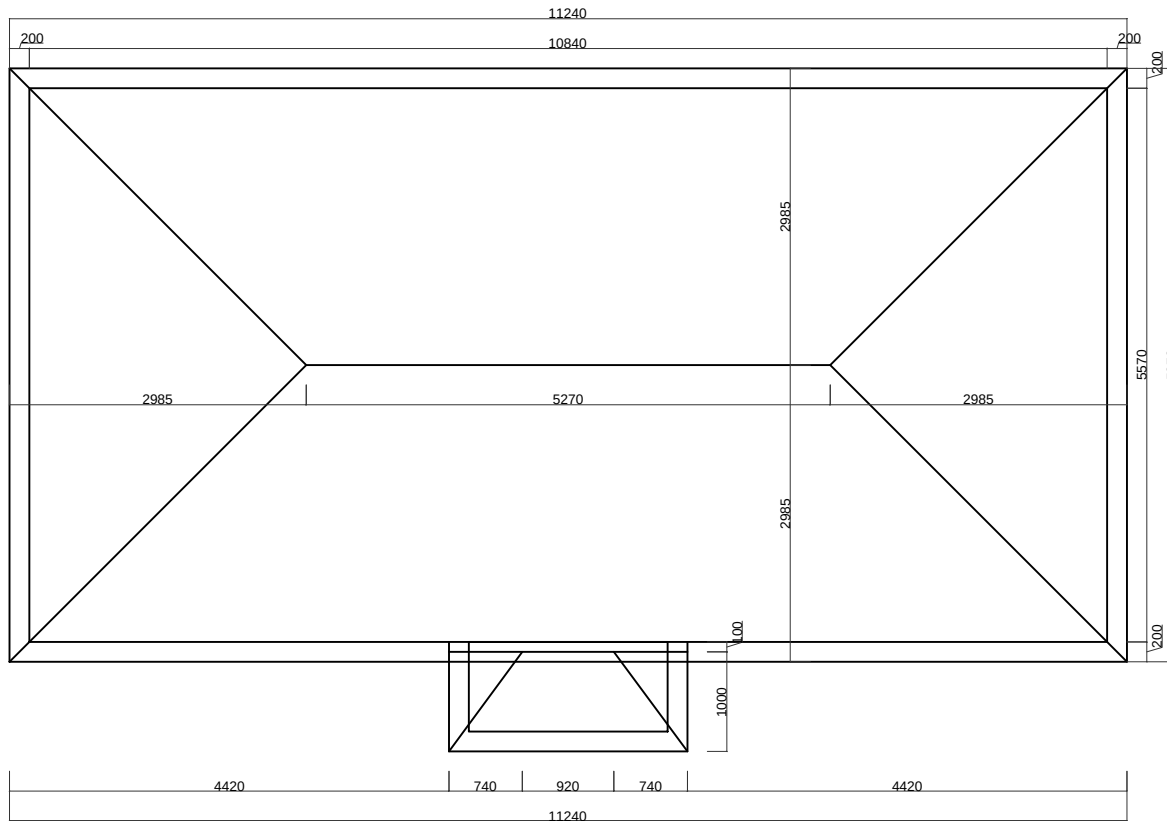
设计阶段
STAGE

施工图

比 例
SCALE

规 格
SIZE

JLJ 建筑 建筑设计 设计 设计 设计 设计		
		
博州建筑设计(集团) 有限责任公司		
■ 建筑行业(建筑工程)乙级 A265002363		
会签栏 COUNTER SIGNATURE		
建 筑 ARCHT.	电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.	
给 排 水 PLUMBING		
印章区 STAMP AREA		
版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
建设单位 CLIENT 林业局		
项目名称 PROJECT		
子项目名称 SUB-PROJECT		
图纸名称 TITLE 外墙真石漆方案		
审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	
图页编号		
工 号		
出图日期		
专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE
比 例 SCALE		施 工 图 规格 SIZE



筑图软件，不能复制、缩放、
JLT. BUILDING SOFTWARE, NOT Y. COPIES, RESIZE.



博州建筑规划设计(集团)
有限责任公司

■ 建筑行业（建筑工程）乙级 A265002363

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		暖 通 HVAC.	
给 排 水 PLUMBING			

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE

建设单位 CLIENT

林业局

项目名称 PROJECT

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

顶面树脂瓦铺装方案

审 定 APPROVED BY	徐 江	
审 核 EXAMINED BY	刘 建	
项目负责 PROJECT CHIEF	苏 艾	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	苏 艾	
校 对 CHECKED BY	潘 润	
设 计 DESIGNED BY	潘 润	
制 图 DRAWING BY	潘 润	

图页编号

工 号

出图日期

专 业 DISCIPLINE	建 筑	设计阶段 STAGE	施工图
比 例 SCALE		规 格 SIZE	

