一、需求清单

（一）项目概况

吉木萨尔县消防救援大队执勤楼外墙因常年经受风吹日晒、雨水侵蚀的影响，墙面出现了大面积的褪色、起皮、剥落等情况。现需对执勤楼外墙粉刷真石漆，增强外墙防水、防晒、抗腐蚀能力，提升执勤楼的耐久性，消除因墙面剥落带来的安全隐患，美化执勤楼外观。

（二）采购项目预算

总预算： 350000元

分预算： /

（三）采购标的汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **标的名称** | **品目分类编码** | **计量****单位** | **数量** | **是否****进口** |
| 1 | 真石漆 | / | 平方米 | 3500 | 否 |

（四）技术商务要求：

1.技术要求

（1）施工步骤：基层处理、修补墙面平整度、喷涂界面剂两遍、挂网抹砂浆两遍、二次批刮外墙腻子抹面两遍、喷涂抗碱底漆两遍、喷涂真石漆两遍、喷涂罩面清漆两遍，粉刷总面积约为3500平方米。

（2）质量要求：真石漆产品需符合国家相关质量标准，具备良好的耐候性、保色性、附着力等性能，其中耐水性：在水中浸泡≥96小时，无起泡、开裂、脱落现象，耐碱性：在氢氧化钙溶液中浸泡≥48小时，无异常，耐沾污性≤15%；施工过程严格按照相关施工管理规范进行，墙面平整度误差不超过±2毫米，阴阳角垂直方正度误差不超过±2毫米，确保基层清理干净，无油污、灰尘、疏松物，腻子批刮应平整、坚实、牢固，无粉化、起皮和裂缝等现象；施工工艺：真石漆喷涂遍数不少于2遍，总厚度达到2 - 3mm，施工环境温度宜在5℃ - 35℃，相对湿度≤85% 。

（3）安全要求：施工期间应做好现场的安全防护和文明施工措施，如设置警示标识、围挡等，配备必要的安全防护设备，如安全帽、安全带、安全网等；施工人员必须严格遵守安全操作规程；在施工过程中，如发生安全事故，责任由施工单位自行承担。

2.商务要求

（1）履约期限：自合同签订之日起30日内完工。

（2）履约地点：吉木萨尔县消防救援大队。

（3）付款方式：合同签订后预付合同价（不含暂列金）的30%，工程进行至50%，支付合同价（不含暂列金）的40%，工程验收合格，支付合同价（不含暂列金）的27%，预留3%作为质量保证金，待质保期满一年后支付质量保证金。

（4）售后服务：质保期内，供应商需提供免费维修服务，接到质量问题通知后24小时内响应，48小时内到场处理。

（5）对投标供应商的资格要求：具备建筑装修装饰工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质。