巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

2025年7月10日

巴里坤县一中行政楼及
初中教学楼装修工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：王永波（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：马晓娟（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025年7月10日

复核时间：2025年7月10日

巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程

招标控制价编制说明

一、工程概况：

工程名称：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程

建设单位：巴里坤哈萨克自治县第一中学

建设地点：巴里坤县第一中学

工程概况：详见工程量确认单。

二、工程招标和分包范围：

1、工程招标范围：详见工程量清单。

2、分包范围：无分包工程，不包含总承包服务费。

三、招标控制价编制原则

1、执行国家相关法律、法规和规章制度，以工程量确认单为依据，坚持实事求是，遵守合法、独立、公平、公正和诚实守信用的原则。

四、编制依据：

1、《中华人民共和国民法典》第三编、《中华人民共和国建筑法》。

2、建设部令16号《建筑工程施工发包和承包计价管理办法》。

3、本工程招标文件（包括工程量清单）。

4、业主提供工程量。

5、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013及相关解释和勘误、《市政工程工程量计算规范》 GB50857-2013及解释和勘误、新建标【2014】9号《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》补充规定的通知。

2020版《新疆维吾尔自治区房屋建筑与装饰工程消耗量定额》、2015版《通用安装工程消耗量定额》、2020版《新疆维吾尔自治区安装工程补充消耗量定额》及2020版《新疆维吾尔自治区建筑、安装、市政工程费用定额》、《新疆维吾尔自治区房屋建筑与装饰工程消耗量定额2023年哈密地区单位估价表》、《通用安装工程及新疆维吾尔自治区安装工程补充消耗量定额2023年哈密地区单位估价表》

6、与本工程有关的标准(包括标准图集)、规范、技术资料。

7、新建标[2017]15 号文《关于取消 32.5 等级水泥调整自治区建设工程计价依据的通知》

8、关于建筑业营业税改增值税调整执行《（新建标【2016】2 号）关于建筑营业税改增值税调整新疆建设工程计价依据的实施意见》、《（新建标【2019】4 号）关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》。

9、《（哈市建字【2017】43 号）关于建筑工程增加维稳安保费用》的通知。

10、新建标【2023】1 号关于印发《自治区关于新冠病毒感染疫情防控期间房屋建筑和市政基础设施工程计价有关问题的指导意见》的通知。

11、基准价执行哈密区域 2025 年 5 月份建设工程价格信息表中除税市场价。

五、招标控制价编制方法：

（1）招标控制价中材料单价、综合单价、设备单价、材料暂估单价均为除税单价

（2）本工程计日工暂按小工 1 个计入；大工 1 个，暂列金按 40000 元计入；

（3）本工程专业暂估价暂按不含销项税 40000 元（其中；室内原有家具及各种杂物按 20000 元计入；室内改造男女卫生间两间按 20000 元计入）。

（4）取费类别：本工程建筑与装饰工程依据 2020 版《新疆维吾尔自治区建筑、安装、市政工程费用定额》中建筑与装饰工程计取，区间费率取费均按上限计取,税金按照增值税销项税一般计税方法计入，本工程按冬季不施工考虑，冬施费不计入。

（5）本工程中所需材料均按到场价计入。

（6）风险范围执行招标文件合同条款的约定。

六、其他说明：

1、一般说明

（1）交通运输情况：以现场踏勘情况为准。

（2）自然地理条件：本工程位于巴里坤县第一中学。

（3）环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。

2、特殊说明

（1）工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在清单答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

（2）分部分项工程量清单对工程项目的项目特征及具体做法只做重点描述，详细情况详见施工图设计、技术说明及标准图集，组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用；投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，编制施工

方案并报价。

(3)本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据建设单位提供的本工程设计图纸（清单）按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，工程量的变化调整以业主与承包商签约的合同约定为准，或按《建设工程工程量清单计价规范》有关规定执行。

(4) 本说明未尽事项以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

(5) 本工程材料运费由投标单位自行考虑计入投标报价。

(6) 清单中未列的措施项均含在单价报价中，投标时应综合考虑，结算时不再调整。

(7) 本工程采用广联达云计价平台 GCCP6.0（版本号 6.4100.28.124）编制。

七、 本说明只作为控制价的编制说明，投标单位根据实际施工情况自主报价。

八、 本工程招标控制价有关事宜由本公司解释。

融科匠业工程咨询有限公司

2025 年 7 月 10 日

建设项目投标报价汇总表

工程名称：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程				
合计					

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑装饰工程				
2	暖气工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	室内乳胶漆		
1.2	木地板		
1.3	吊顶		
1.4	更换门窗		
1.5	初中教学楼墙裙		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		室内乳胶漆						
1	011608002001	铲除涂料面	[项目特征] 1.铲除部位名称:铲除原有墙面涂料 [工作内容] 1.铲除、清理	m2	710			
2	011406001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型:一般抹灰面 2.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	710			
		分部小计						
		木地板						
1	011101006001	平面砂浆找平层	[项目特征] 1.找平层厚度、砂浆配合比:平面砂浆找平层20mm [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.材料运输	m2	574			
2	011104002001	竹、木（复合）地板	[项目特征] 1.面层材料品种、规格、颜色:木地板 2.样式及材质由甲方指定 [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 3.材料运输	m2	574			
		分部小计						
		吊顶						
1	011302001001	吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规	m2	574			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			格:矿棉板吊顶 [工作内容] 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.面层铺贴 4.嵌缝 5.刷防护材料					
		分部小计						
		更换门窗						
1	011610001001	木门窗拆除	[项目特征] 1.室内高度:原有木门拆除 [工作内容] 1.拆除、运输	m2	8.4			
2	011610002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.室内高度:原有塑钢窗拆除 [工作内容] 1.拆除、运输	m2	12			
3	010802004001	防盗门	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:1021 2.门框或扇外围尺寸:防盗门 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装	m2	8.4			
4	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	[项目特征] 1.窗代号及洞口尺寸:断桥隔热窗 [工作内容] 1.窗安装 2.五金安装、玻璃安装	m2	12			
5	010803001001	金属卷帘(闸）门	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:M2623 2.门材质:电动铝合金翻板门 [工作内容] 1.门运输、安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	樘	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		初中教学楼墙裙						
1	011608002002	铲除涂料面	[项目特征] 1.铲除部位名称:铲除原有墙群油漆 [工作内容] 1.铲除、清理	m2	977.06			
2	011605002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.饰面材料种类:踢脚线 2.运距:投标单位自行考虑 [工作内容] 1.拆除、运输	m2	864			
3	011502007001	塑料装饰线	[项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:竹木纤维腰线 [工作内容] 1.成品线条安装 2.刷防护材料	m	864			
4	011105005001	木质踢脚线	[项目特征] 1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维踢脚线 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	864			
5	011207001001	墙面装饰板	[项目特征] 1.面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维墙板 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	977.06			
6	011502002001	木质装饰线	[项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:25*25线条阳角 [工作内容] 1.成品线条安装 2.刷防护材料	m	133.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	40000		明细详见表-12-1
2	暂估价	40000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	40000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预备费	元	40000	
合　计			40000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	室内原有家具及各种杂物	搬运、运输	20000			
2	室内改造男女卫生间两间	改造	20000			
合　计			40000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4.企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用造价信息差额调整法）

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：建筑装饰工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A	1	—	—	
合计		1	—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.材质、规格:De32 4.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.警示带铺设	m	150			
2	031005002001	钢制散热器	[项目特征] 1.结构形式:双柱暖气片 2.型号、规格:每组/20片 3.安装方式:壁挂 [工作内容] 1.安装 2.托架安装 3.托架刷油	组	30			
3	031003001001	螺纹阀门	[项目特征] 1.类型:螺纹阀 2.规格、压力等级:DN32 [工作内容] 1.安装 2.电气接线 3.调试	个	2			
4	031009001001	采暖工程系统调试	[项目特征] 1.系统形式:采暖调试 [工作内容] 1.系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆	[项目特征] 1.暖气 [工作内容] 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架 3.拆除脚手架后材料堆放	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 2 页 共 2 页

合计		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖气工程　　　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合　计								

编制人（造价人员）：　　　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暖气工程　　　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4.企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用造价信息差额调整法）

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格指数差额调整法）

工程名称：暖气工程　　标段：巴里坤县一中行政楼及初中教学楼装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A	1	—	—	
合计		1	—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。