巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造 工程

招标工程量清单

招 标 人：巴里坤哈萨克自治县第一中学

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位盖章）

2025 年 7 月 7 日

巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造工程

招标工程量清单

招 标 人：_____（单位盖章）

造价咨询人：_____（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025 年 7 月 7 日

复核时间：2025 年 7 月 7 日

建设项目投标报价汇总表

工程名称：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造				
合计					

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	铲除原有墙面乳胶漆、重新粉刷乳胶漆墙面		
1.2	门		
1.3	柜类		
1.4	卫生间、厨房吊顶		
1.5	竹木纤维板包管		
1.6	踢脚线、窗台板		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		铲除原有墙面乳胶漆、重新粉刷乳胶漆墙面						
1	011608001001	铲除油漆面	[项目特征] 1.铲除部位名称:铲除原有墙面及顶面乳胶漆 2.运距:投标方自行考虑 [工作内容] 1.铲除、外运	m2	3012.44			
2	011406001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型:一般抹灰面 2.油漆品种、刷漆遍数:环保型乳胶漆两遍 3.部位:内墙面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	2173.28			
3	011406001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型:一般抹灰面 2.油漆品种、刷漆遍数:环保型乳胶漆两遍 3.部位:天棚 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	839.16			
		分部小计						
		门						
1	011610001001	木门窗拆除	[项目特征] 1.类型:拆除原有标准间门、厨房门、卫生间门 [工作内容] 1.拆除	m2	182.4			
2	011610002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.类型:拆除原有楼梯间防火门 [工作内容] 1.拆除	m2	22.5			
3	011605002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:拆	m2	41.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			除墙面砖 [工作内容] 1.拆除					
4	011204003001	块料墙面	[项目特征] 1.面层材料品种、规格、颜色:300*600墙面瓷砖 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.粘结层铺贴 4.面层安装 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	41.47			
5	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 1.墙体类型:内墙 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层 5.抹装饰面 6.勾分格缝	m2	57.74			
6	011406001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1.基层类型:一般抹灰面 2.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	57.74			
7	010801002001	木质门带套	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:M0820成品定制单开门 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装	樘	42			
8	010802001001	金属(塑钢）门	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:M0820玻璃门 2.玻璃品种、厚度:钢化玻璃 [工作内容]	m2	115.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.门安装 2.五金安装 3.玻璃安装					
9	010802003001	钢质防火门	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:M1525钢制防火门 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装 3.玻璃安装	m2	22.5			
		分部小计						
		柜类						
1	011501009001	厨房低柜	[项目特征] 1.台柜规格:3100*850*600大理石台面橱柜 2.备注:生态板柜体（所有附配件材料均使用环保型材料） [工作内容] 1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	m	111.6			
2	011501010001	厨房吊柜	[项目特征] 1.台柜规格:1850*650*500生态板吊柜 2.备注:所有附配件材料均使用环保型材料 [工作内容] 1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	m	66.6			
		分部小计						
		卫生间、厨房吊顶						
1	011302001001	吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规	m2	223.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			格:300*300方形铝扣板 [工作内容] 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料					
		分部小计						
		竹木纤维板包管						
1	01B002	竹木纤维板包管	[项目特征] 1.竹木纤维板包管 [工作内容] 1.竹木纤维板包管	m2	99.36			
		分部小计						
		踢脚线、窗台板						
1	011105004001	塑料板踢脚线	[项目特征] 1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料种类、规格、颜色:塑料板踢脚线 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m2	31.96			
2	010809004001	石材窗台板	[项目特征] 1.窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板制作、安装	m2	20.41			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	35000		明细详见表-12-1
2	暂估价	23000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	23000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	35000	
合　　计			35000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	拆除及搬运室内物品、打扫卫生	拆除及搬运室内物品、打扫卫生	23000			
合　　计			23000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1	大工	工日	1				
2	小工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4.企业管理费和利润							
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	标准间		
1.2	厨房		
1.3	卫生间		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		标准间						
1	030404035001	插座	[项目特征] 1.名称:五孔插座 2.规格:220V 10A [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	84			
2	030404035002	插座	[项目特征] 1.名称:排插 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	42			
3	030412001001	普通灯具	[项目特征] 1.名称:圆形吸顶灯 [工作内容] 1.本体安装	套	42			
4	030404034001	照明开关	[项目特征] 1.名称:单联开关 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	42			
5	030411002001	线槽	[项目特征] 1.名称:线槽 [工作内容] 1.本体安装 2.补刷（喷)油漆	m	12.6			
6	030411004001	配线	[项目特征] 1.名称:2.5㎜²配线 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	12.6			
7	030411001001	配管	[项目特征] 1.名称:半硬质塑料管PVC-DN15 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.预留沟槽 4.接地	m	12.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		厨房						
1	031004004001	洗涤盆	[项目特征] 1.材质:不锈钢0.6m*0.45m 2.附件名称、数量:洗菜池 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装	组	36			
2	031004014001	给、排水附(配)件	[项目特征] 1.材质:水龙头 [工作内容] 1.安装	个	36			
3	030404035003	插座	[项目特征] 1.名称:五孔插座 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	36			
4	030404034002	照明开关	[项目特征] 1.名称:单联开关 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	36			
5	030412001002	普通灯具	[项目特征] 1.名称:300*300方形灯 [工作内容] 1.本体安装	套	36			
6	031003001001	螺纹阀门	[项目特征] 1.类型:三角阀 [工作内容] 1.安装 2.电气接线 3.调试	个	144			
		分部小计						
		卫生间						
1	030404035004	插座	[项目特征] 1.名称:五孔插座 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	72			
2	030404034003	照明开关	[项目特征]	个	36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.名称:单联开关 [工作内容] 1.本体安装 2.接线					
3	031006012001	热水器、开水炉	[项目特征] 1.能源种类:拆除原有电热水器 [工作内容] 1.拆除	台	36			
4	031004010001	淋浴器	[项目特征] 1.材质、规格:浴霸 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装	套	36			
5	031004010002	淋浴器	[项目特征] 1.材质、规格:花洒 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装	套	36			
6	031003001002	螺纹阀门	[项目特征] 1.类型:三角阀 [工作内容] 1.安装 2.电气接线 3.调试	个	324			
7	031003001003	螺纹阀门	[项目特征] 1.类型:阀门DN20 [工作内容] 1.安装 2.电气接线 3.调试	个	36			
8	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:De15 4.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻火圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设	m	432			
9	031004014002	给、排水附(配)件	[项目特征]	个	36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.型号、规格:地漏 [工作内容] 1.安装					
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：安装工程　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4.企业管理费和利润							
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程　　　　标段：巴里坤县一中教师周转房（三、四、五层）秋季提升改造　　　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　　　复核人（造价工程师）：