**工程量清单编制说明**

工程名称：2024 年度维修项目-交警支队大院翻新

|  |
| --- |
| **一、工程概况：**  1、工程名称：2024年度维修项目-交警支队大院翻新  2、工程概况：本次招标项目建设地点克拉玛依区交警支队。主要包括以下内容：场地拆除及摊铺；建筑拆除、围墙粉刷；配电箱安装；电力电缆敷设；电散热器安装；挂式空调安装等。（具体内容详见施工图设计图纸）  3、招标范围：  3.1 2024年度维修项目-交警支队大院翻新施工图设计范围（红线内）所包括的建筑与装饰工程、安装工程、道路工程、市政土石方工程，以及材料及设备采购、安装、调试、试运行等保证工程竣工验收合格及质量保修期内的保修责任和义务等均在本次招标范围内。  3.2投标人选用的材料、设备均须符合相关产权部门的要求，且保证工程最终通过产权单位验收合格，如因中标人选择的材料、设备不符合相关产权部门的要求，造成的一切损失及费用均由中标人自行承担，竣工结算时不予调整。  **二、编制依据：**  1、工程量计算依据：  由北石设计有限公司提供的2024年4月出版的施工图设计第1版（项目号BS24-033-06）、招标文件及招标答疑会议纪要等。  2、工程量清单计价规范：执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。  **三、编制范围：**  本工程量清单编制范围仅为2024 年度维修项目-交警支队大院翻新的建筑工程、装饰装修工程及安装工程清单。其中：  本次编制范围为2024 年度维修项目-交警支队大院翻新工程量清单。其中：   1. 本项目中的沥青为甲供，由中标方自甲方指定地点运至沥青混凝土拌和站进行拌和后，再运至施工现场进行施工。   **四、其他：**  1、本工程暂列金8000元。暂列金计列详见场地拆除及摊铺部分的《暂列金额明细表》。 |