乌鲁木齐市养老福利院安全防范能力、集中照料护理能力提升项目康养中心1#，4#给水排水改造项目招标公告

**一、项目基本情况**：

项目名称：乌鲁木齐市养老福利院安全防范能力、集中照料护理能力提升项目康养中心1#，4#给水排水改造

采购方式：政采云在线平台-竞价采购

预算金额（元）：53795.85

最高限价（元）：53795.85

采购需求：

标项名称：乌鲁木齐市养老福利院安全防范能力、集中照料护理能力提升项目康养中心1#，4#给水排水改造项目；数量:1；预算金额（元）:53795.85

规格描述或项目基本概况介绍、用途：

（一）项目说明：

乌鲁木齐市康养中心1#、4#分别为医院门诊和住院楼，楼内给排水不符合医疗机构场所需求，需要对此改造。

（二）项目内容及工程量（详见附清单）

楼板打孔及封堵DN70孔洞34个，DN40孔洞34个，使用微膨胀混凝土封堵，套管顶部做止水台高度30mm； 安装De110排水管道117米，DN50排水管道99.5米；安装PPRDN32给水管117米，DN25给水管133.5米；安装DN32阀门2个，DN25阀门27个，柜式洗脸盆含镜柜34套。明装管道使用木龙骨石膏板封堵面层乳胶漆装饰，面积31.5平方米。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:供应商须为中小企业，提供网页查询截图；

　　3.具备有效的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证;拟派项目经理具备有效的建筑工程专业注册建造师二级及以上证书，并具有有效的安全生产考核证书，且未担任其他在建工程项目，供应商须持有法人授权委托书原件及法人本人身份证原件扫描件（授权委托书须有法人签章及单位公章）；

4.参加本次竞价项目的供应商须具有良好的信誉，未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

5. 供应商提供依法缴纳税收的相关材料（提交投标报价截止时间前近三个月依法缴纳税收证明材料；

6、因为单位离市区比较远，投标单位需要来我院了解情况，由甲方开具的现场对接证明人员签字为准，否则报价无效。

7、承诺书：本企业在参加项目投标及施工期间或供货、提供服务期间将严格遵守国家或新疆省相关法律、法规及规定，守法经营，诚实信用。

三、报价文件要求。

１、请按报价模版进行报价，模版为预算清单。

２、响应文件：PDF文件须包含：满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，中小微企业截图、法人委托书，法人身份证明及被委托人证明，符合资质证明、报价清单、施工方案（含进度计划）；

３、 所有文件加盖公章及法人签章

四、恶意报价防范条款

１、报价合理性审查：

 ①报价低于平均价15%的供应商需提交分项成本清单（材料≥50%、人工≤30%、运输≤10%）；

②报价低于行业预警价（建材指导价±10%）的，需额外提供银行资信证明；

五、现场管理要求

１、现场踏勘：

① 2025年6月19日11:30统一组织踏勘（逾时不候）

②踏勘人员须携带法人授权书、身份证原件、安全设施

③未参与踏勘的报价视为无效

1. 施工规范：

　　①作业时间严格限定于10:00-13:00/15:30-19:30

②施工期间需配备专职安全员现场监督

六、商务要求：

1、上传一PDF文件，文件名为投标商材料，将所有上传资料放进这个文件里。

2、售后服务承诺书：接到通知后20分钟做出响应，2小时到达现场，12小时内解决问题。

3、验收方式：严格按上述服务要求进行。

4、严禁盲目报价，中标后商家无法完成中标内容的，不按采购附件报价、中标后无故放弃，不按合同要求报价视为扰乱我单位工作秩序和政采云公平询价环境，我单位将上报财政部门。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

    1.采购人信息

    名    称： 乌鲁木齐市养老福利院

    地    址：乌鲁木齐市康复路289号

    项目联系人（询问）：高鹰

项目联系方式（询问）： 18999139033

附：1、报价模版；２、设计图

康养中心1#，4#给水排水改造工程

　招标报价单

　　投标单位：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(单位盖章)

　　法人签字及盖章：

　　　　投标总价：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设项目投标报价汇总表 | | | | | | | |
| 工程名称：康养中心1#，4#给水排水改造 | |  | | | 第 1 页 共 1 页 | | |
| 序号 | 单项工程名称 | | 金额（元） | 其中: （元） | | | |
| 暂估价 | | 安全文明施工费 | 规费 |
| 1 | 康养中心1#，4#给水排水改造 | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
| 合计 | | |  |  | |  |  |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。 

 表-02

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单项工程投标报价汇总表 | | | | | | | |
| 工程名称：康养中心1#，4#给水排水改造 | |  | | | 第 1 页 共 1 页 | | |
| 序号 | 单位工程名称 | | 金额（元） | 其中: (元) | | | |
| 暂估价 | | 安全文明施工费 | 规费 |
| 1 | 给水排水改造 | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
|  |  | |  |  | |  |  |
| 合计 | | |  |  | |  |  |



注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程投标报价汇总表 | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 汇总内容 | | 金额(元) | | 其中：暂估价(元) |
| 一 | 分部分项工程费 | |  | |  |
| 二 | 措施项目费 | |  | |  |
| 2.1 | 单价措施项目费 | |  | |  |
| 2.2 | 总价措施项目费 | |  | |  |
| 2.21 | 其中：安全文明施工费 | |  | |  |
| 三 | 其他项目费 | |  | |  |
| 3.1 | 暂列金额 | |  | |  |
| 3.2 | 暂估价 | |  | |  |
| 3.3 | 计日工 | |  | |  |
| 3.4 | 总承包服务费 | |  | |  |
| 四 | 规费 | |  | |  |
| 五 | 税前工程造价 | |  | |  |
| 六 | 税金 | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  |
| 投标报价合计=一+二+三+四+六 | | |  | |  |



注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | 第 1 页 共 2 页 | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量单 位 | 工程量 | 金额（元） | | | |
| 综合单价 | | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 分部分项 | | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 030413003001 | 打洞（孔） | 1.名称:水钻打孔  2.规格:DN70  3.类型:150mm混凝土楼 板 | | 个 | 34 |  | |  |  |
| 2 | 030413003002 | 打洞（孔） | 1.名称:水钻打孔  2.规格:DN40  3.类型:150mm混凝土楼 板 | | 个 | 34 |  | |  |  |
| 3 | 080807013001 | 孔洞封堵 | 1.名称:穿墙套管  2.材质:镀锌钢管DN63  3.方式:安装套管后使 用微膨胀混凝土填充孔 洞边缘，套管顶部做止 水台高度30mm | | 处 | 34 |  | |  |  |
| 4 | 080807013002 | 孔洞封堵 | 1.名称:穿墙套管  2.材质:镀锌钢管DN32  3.方式:安装套管后使 用微膨胀混凝土填充孔 洞边缘，套管顶部做止 水台高度30mm | | 处 | 34 |  | |  |  |
| 5 | 031001006001 | 排水管 | 1.安装部位:室内  2.介质:污水  3.材质、规格:De50  4.连接形式:粘接 | | m | 99.5 |  | |  |  |
| 6 | 031001006002 | 排水管 | 1.安装部位:室内  2.介质:污水  3.材质、规格:De110  4.连接形式:粘接 | | m | 117 |  | |  |  |
| 7 | 031001006003 | 给水管 | 1.安装部位:室内  2.介质: 自来水  3.材质、规格:De25 PPR管  4.连接形式:热熔连接 | | m | 133.5 |  | |  |  |
| 8 | 031001006004 | 给水管 | 1.安装部位:室内  2.介质: 自来水  3.材质、规格:De32 PPR管  4.连接形式:热熔连接 | | m | 117 |  | |  |  |
| 9 | 031003001001 | 螺纹阀门 | 1.类型:螺纹阀  2.材质:合金钢  3.规格、压力等级:DN3 2  4.连接形式:丝接 | | 个 | 2 |  | |  |  |
| 1 | 031003001002 | 螺纹阀 | 1.类型:螺纹阀 | | 个 | 27 |  | |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中： “ 定额人工费 ”。 | | | | | | | | | | |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | 第 2 页 共 2 页 | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量单 位 | 工程量 | 金额（元） | | | |
| 综合单价 | | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 0 |  | 门 | 2.材质:合金钢  3.规格、压力等级:DN2 5  4.连接形式:丝接 | |  |  |  | |  |  |
| 11 | 031004003001 | 洗脸盆 | 1.材质:陶瓷一体柜  2.规格、类型:防水板 材柜体+陶瓷洗脸盆  3.组装形式:含镜柜、  水龙头、角阀、软管等 | | 组 | 34 |  | |  |  |
| 12 | 011210006001 | 其他隔断 | 1.骨架、边框材料种类 、规格:轻钢龙骨  2.隔板材料品种、规格 、颜色:石膏板面层  3.饰面:乳胶漆饰面 | | m2 | 31.5 |  | |  |  |
|  |  | 分部小计 | | |  |  |  | |  |  |
|  |  | 措施项目 | | |  |  |  | |  |  |
|  |  | 分部小计 | | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | | |  |  |
| 合计 | | | | | | | | |  |  |



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中： “ 定额人工费 ”。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | |  | | |
| 总价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | 第 1 页 共 2 页 | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费 率(%) | 调整后金  额(元) | 备注 |
| 1 | 031302001001 | 安全文明施工 | |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 031302001002 | 其中：环境保护费、文 明施工费、安全施工费 | | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 | 0 |  |  |  |  |
| 3 | 031302001003 | 其中：临时设施费 | | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 | 1.61 |  |  |  |  |
| 4 | 031302002001 | 夜间施工增加费 | |  | 0 |  |  |  | 按实际发  生计取，  不发生不 计取。 |
| 5 | 031302004001 | 二次搬运费 | | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 | 0 |  |  |  |  |
| 6 | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 | |  | 0 |  |  |  | 不发生不  计取，在  编制施工  招标文件  时依据工  程实际情  况，结合  市场编制  费用清单  。 |
| 7 | 031302006001 | 已完工程及设备保护费 | | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 | 0.07 |  |  |  |  |
| 8 | 031301009001 | 特殊地区增加费 | |  | 0 |  |  |  | 结合工程  实际情况  ,按相关  规定计取  (高海拔  地区施工  增加费计  算过程详  见【取费  设置】-  【高海拔  地区施工  增加费】  功能界面 ) |
| 9 | X031302008001 | 工程定位复测、点交清 理费 | | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 | 0.27 |  |  |  |  |
| 10 | X031302010001 | 检验试验费 | |  |  |  |  |  |  |
| 11 | X031302010002 | 其中：自检试验费 | |  | 0 |  |  |  |  |
| 12 | X031302010003 | 其中：检验试验配合费 | | 分部分项人工费+单价 措施项目人工费 | 0.18 |  |  |  |  |
| 13 | 03B991 | 竣工档案编制费 | | 分部分项人工费+单价 | 0.32 |  |  |  |  |
| 编制人（造价人员）： | | | | | | | 复核人（造价工程师）： | | |
| 注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ” ，其他项目可为“ 定 额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。  2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出 处或计算方法。 | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 表-11 | | |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | 第 2 页 共 2 页 | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费 率(%) | 调整后金  额(元) | 备注 |
|  |  |  | | 措施项目人工费 |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | | |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 编制人（造价人员）： | 复核人（造价工程师）： |
| 注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ” ，其他项目可为“ 定 额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。  2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出 处或计算方法。 | |



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 其他项目清单与计价汇总表 | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目名称 | | 金额(元) | 结算金额(元) | | 备注 |
| 1 | 暂列金额 | |  |  | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | |  |  | |  |
| 2.1 | 材料暂估价 | | — |  | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | |  |  | | 明细详见表-12-3 |
| 2.3 | 施工技术专项措施项目暂估价 | |  |  | | 明细详见表-12-7 |
| 3 | 计日工 | |  |  | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | |  |  | | 明细详见表-12-5 |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
| 合 计 | | |  |  | | — |



注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 暂列金额明细表 | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目名称 | | 计量单位 | 暂定金额(元) | | 备注 |
| 1 |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
| 合 计 | | | |  | | — |



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 材料（工程设备）暂估单价及调整表 | | | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | | | | | 第 1 页 共 1 页 | | |
| 序号 | 材料(工程设备)名称、规格、型  号 | 计量单 位 | | 数量 | | 暂估(元) | | 确认(元) | | 差额± (元) | | | 备注 |
| 暂估 | 确认 | 单价 | 合价 | 单价 | 合价 | 单价 | | 合价 |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 合计 | | | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |



注：1.此表由招标人填写“ 暂估单价 ” ，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料 、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业工程暂估价及结算价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | | 暂估金额（元） | 结算金额(元) | 差额± (元) | | 备注 |
| 1 |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  |
| 合 计 | | | | 0 |  |  | | — |



注：此表“ 暂估金额 ” 由招标人填写，投标人应将“ 暂估金额 ”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 计 日 工 表 | | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 编号 | 项目名称 | | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价 | | |
| 暂定 | | 实际 |
| 1 | 人工 | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 人工小计 | | | | | | |  | |  |
| 2 | 材料 | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 材料小计 | | | | | | |  | |  |
| 3 | 机械 | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 机械小计 | | | | | | |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |
| 4.企业管理费和利润 | | | | | | |  | |  |
| 总 计 | | | | | | |  | |  |



注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自 主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总承包服务费计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目名称 | | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | | 金额(元) |
| 1 | 专业发包工程管理费 | |  |  |  |  | |  |
| 2 | 甲供材料设备保管费 | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |  | |  |
| 合 计 | | | | | | | |  |



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金 额由投标人自主报价，计入投标总价中。



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规费、税金项目计价表 | | | | | | |
| 工程名称：给水排水改造 | | 标段：康养中心1#，4#给水排水改造 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目名称 | | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额（元） |
| 1 | 规费 | | 社会保险费+住房公积金 |  |  |  |
| 1.1 | 社会保险费 | | 养老保险费+失业保险费+医疗保险 费+工伤保险费 |  |  |  |
| 1.11 | 养老保险费 | | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  | 7.13 |  |
| 1.12 | 失业保险费 | | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  | 0.28 |  |
| 1.13 | 医疗保险费 | | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  | 1.58 |  |
| 1.14 | 工伤保险费 | | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  | 0.19 |  |
| 1.2 | 住房公积金 | | 分部分项人工费+单价措施项目人工 费 |  | 1.05 |  |
| 2 | 税金 | | 税前工程造价 |  | 9 |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
| 合计 | | | | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 编制人（造价人员）： |  | 复核人（造价工程师）： |
|  |  | 表-13 |









