

乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）教育局

分管领导批示：

同意，按采购程序办理。

5/9

局领导批示：

经会议研究拟同意

请局长批示

3/8

关于申请采购西泉街九年一贯制学校项目建筑信息模型（BIM）技术应用服务的请示

管委会（区政府）：

为加快推进西泉街九年一贯制学校项目建设进度，优化设计方案和施工过程，减少设计错误和冲突，强化项目建设质量和安全性，帮助施工单位减少工期延误和资源浪费，控制建设成本，经区教育局党组会议研究，拟在项目设计和施工阶段开展建筑信息模型（BIM）技术应用全过程管理。参照《宁夏回族自治区建筑信息模型（BIM）技术应用费用计费参考标准（试行）》房屋建筑工程计费标准，房屋建筑工程 BIM 技术服务费=建筑面积*计费单价*工程复杂难度调整系数。西泉街九年一贯制学校项目为装配式建筑，总建筑面积 38500 平方米，BIM 技术应用服务内容为模型建立（结构和机电）、碰撞检查/明细表、管线综合及 BIM 协调会，结合我区类似 BIM 设计收费标准，单价 8 元/m²，装配式建筑工程复杂难度调整系数为 1.1-1.3，总服务费用约为 38500*8*1.1=33.88 万元，招标控制价在基准价下浮 30%，约为 23.7

已于2024年8月23日党组会议审议。

请局领导批示！

李响 2024.8.26

万元，所需费用由区财政配套资金列支，严格按照政府采购程序采购。

妥否，请批示。

附件：

- 1.《西泉街九年一贯制学校项目 BIM 应用常规服务内容》
- 2.《宁夏回族自治区建筑信息模型（BIM）技术应用费用计费参考标准（试行）》

2024年8月8日

