

一、报 价 函

鄯善县人民医院：

我方愿意参加贵单位组织的县医院新院区 2 号楼楼 6 部电梯维保报价活动，并对所需电梯维保进行报价。

一、我方已完全理解谈判文件的全部内容，自愿接受并执行谈判文件的全部条款。

二、我方保证报价文件中的数据和资料是准确和真实的。

三、联系方式

联系人：李俊山 电话：13201291205 传真：0991-3331639

地 址：新疆乌鲁木齐市经济技术开发区(头屯河区)迎宾路 154 号迎宾丽舍小区 1 栋 1 层商铺 1

邮 编：830011

开户名称：乌鲁木齐鸿运祥和机电设备有限公司

开户银行：农行乌鲁木齐苏州路支行

银行账号：30705601040005277

报价人全称：(盖章)：乌鲁木齐鸿运祥和机电设备有限公司



二〇一五年二月五日

二、电梯维保报价表

序号	品牌	层站数	台数	年价（元）
1	新院区 2 号楼 6 部电梯、		6	24000.00 元/年
2				
合计		6 台		24000.00 元/年

备注：

- 1、免费提供电梯限速器校验；此价格不包含电梯年度检验费用。
- 2、坚持“配件能修不换”原则，对损坏配件先行维修，如果确无维修价值的，则更换原厂配件，主动为贵方压缩经费；
- 3、免费提供电梯 125% 载荷试验；
- 4、免费提供相关人员应急演练和日常维护等知识培训；
- 5、免费提供 300 元以内低值易耗品；

报价单位名称（签章）：乌鲁木齐鸿运祥和机电设备有限公司



电梯日常维保承诺

我们的基本承诺

1、训练有素的人员

乙方训练有素的电梯维护保养人员，将保证电梯设备性能良好，合理地维护，使设备保持良好和安全的运行状态。乙方保养、维修自行配备工作所需的工具。坚持“配件能修不换”原则，对损坏配件先行维修，如果确无维修价值的，则更换原厂配件，主动为贵方压缩经费；

2、提供优良的维护保养服务

乙方每 15 天对电梯进行一次定期保养。24 小时跟踪服务，在鄯善县驻扎电梯维修保养人员，接到救援信息后，救援人员应在 30 分钟之内赶到现场处理完毕。并认真填写各项有关维护记录。以系统的方式使用乙方的技术知识提供优良的维护保养服务。

二、维保内容（详见附件 1）

电梯名称：广东铃木电梯；曳引机铭牌信息：MINI；制动器铭牌信息：电磁直推块式；楼层为上 10 下 1；电梯载重：4 个 2000KG、2 个 800KG。

1、机器部分：曳引机、曳引机轴承、制动接触器、电机和发电机的转换器、转主换开关、电刷、轴承。

2、电器部分：控制柜、选层器和调度设备、平层设备、所有的继电器、传感器、电阻、电容、功率放大器、变压器、接触器、减振器、定时器、钢带及其设备。

3、安全设施部分：限速器、限速器轴和轮的配合、安全钳。

4、井道部分：随动电缆、导向轮或复绕轮、轿厢和对重导轨及缓冲器、上下限位开关、井道内开关、涨紧轮配合、补偿轮配合、轿厢、对重和对重导靴包括滚轮、衬板。

5、厅、轿门设备：轿厢和厅门机械按钮、大厅信号灯、轿厢方向指示器门锁、门吊板、门导靴和辅助关门装置，自动开门机、轿厢门吊板、轿厢门触点、门小扇、负载称重设备、轿厢设备、轿厢框架、安全结构和平台。

6、机房卫生干净整洁，及时打扫符合机房卫生要求。

三、维保优惠方案

1、免费提供电梯限速器校验；

2、坚持“配件能修不换”原则，对损坏配件先行维修，如果确无维修价值的，则更换原厂配件，主动为贵方压缩经费；

3、免费提供电梯 125%载荷试验；

4、免费提供相关人员应急演练和日常维护等知识培训；

5、免费提供 300 元以内低值易耗品；

四、付款方式：

1、报价金额：24000.00 元；

2、合同签订后，甲方按每半年支付一次维保费，甲方收到乙方提供的发票及维保记录进行支付。在 2025 年 7 月 1 日前支付第一期维保费，在 2025 年 12 月 31 日前支付第二期维保费。

五、其他：

监督与检查：甲方有权对乙方的服务过程进行安全监督与检查，发现安全隐患时，有权要求乙方立即整改。

乙方责任

1. 资质审查：乙方应确保具备合法有效的营业执照及从事相关服务所需的专业资质证书，并向甲方提供复印件备案。

2. 安全教育与培训：乙方应对其所有进入医院工作的人员进行安全教育与培训，确保他们熟悉医院的安全规定，掌握必要的安全技能。

3. 遵守规章制度：乙方在服务过程中应严格遵守甲方的安全规章制度，包括但不限于消防安全、患者隐私保护等规定。

4. 风险防控：乙方应制定并实施有效的风险防控措施，预防服务过程中可能发生的各类安全事故，包括但不限于设备故障、人员伤害、信息泄露等。

违约责任

1. 如因乙方违反本责任书规定导致安全事故发生，乙方应承担全部责任，并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

2. 甲方有权根据乙方违约情节的严重程度，采取包括但不限于警告、罚款、暂停服务、解除合同等措施。

争议解决

双方因执行本责任书发生的任何争议，应首先通过友好协商解决；协商不成时，可提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

附件 1

电梯保养项目

- ▲驱动马达、齿轮箱的震动、噪音、温度、漏油、润滑等概况检查。
- ▲曳引机主轮及偏位轮之轴承注油与曳引机异状之检查。
- ▲曳引机主轮上下钢索使用状况之检查。
- ▲曳引机换齿轮油（有齿机）。
- ▲各轴承部换黄油。
- ▲电磁刹车器动作性能校正。
- ▲电磁刹车器分解清理、活动轴承上油。
- ▲电磁刹车器来令状况之检查。
- ▲调速机轴承机构注油。
- ▲调速机性能检查（钢索、电气、机械动作性能）。
- ▲机房环境清理。
- ▲控制盘、电动机内部清扫并检查各部之动作情况。
- ▲各电动机接线部去污清理并锁紧螺丝。
- ▲控制盘内状况检查（电阻、电容器、接点、印刷电路板清洁）。
- ▲电源开关、电源负荷、电流测验。
- ▲接地线检查。
- ▲年度保养综合安全检查和性能确认。
- ▲导滑片之磨损检查。
- ▲导滑器轴承之黄油补给。
- ▲导轨状态、油杯油量检点。
- ▲导滑器、油杯内油芯分解处理。

- ▲紧急停止器机能之试验及活动部轴承上油。
- ▲升降路内安全性能之检查（动作杆滚动轴注油）。
- ▲导轨支架安全性能之检查。
- ▲门装配及乘厢各部使用状况及机能之检查。
- ▲钢索调整磨损及生锈检查（钢索头部螺丝松驰）。
- ▲导滑器磨损情形与铁轨间隙之检点。
- ▲配重清理及间隙调整。
- ▲超重检出器性能测验。
- ▲紧急刹车器及各种自动控制开关作用性能组织校对。
- ▲限制开关之检查、接线盒之检查。
- ▲各接线端子是否良好、各接线是否脱落。
- ▲门驱动马达减速机链条等附件检查及轴承部上油。
- ▲自动拉门连锁动作及安全开关性能测验。
- ▲门轨清洁处理、钢索调整、活动轴承上油。
- ▲连锁装置性能检点。
- ▲门脚导滑槽（车厢、楼站）清洁。
- ▲门面之平面度检查及校正。
- ▲门面与框之间隙是否正常。
- ▲调整补动链条与齿轮辅助钢索滑轮注油。
- ▲缓冲器油量检查。
- ▲厢底各部安全设备之检查。
- ▲调速机配重锤高度调整。
- ▲坑底清理（不包括漏水处理）。
- ▲控制电缆线有否扭伤破损检查。
- ▲控制电缆张力长度是否均匀。

- ▲接线盒位置之异常检查。
- ▲乘厢乘场呼叫系统机能之校对。
- ▲厢内日光灯、电扇叶检查。
- ▲厢内叫车按钮是否正常。
- ▲厢内指示灯电灯检查。
- ▲减速着床准确程度之校对。
- ▲楼层按钮有无损伤。
- ▲指示灯泡检查。
- ▲马达及控制盘等之绝缘测试。
- ▲各部电压测试。
- ▲电梯运转状况之检查。
- ▲印刷电路板性能之检查及校对。
- ▲以下回路之性能检查与测试。

- | | |
|------------|-------------|
| (1)电源回路 | (2)主回路 |
| (3)运转操作回路 | (4)“呼叫登录”回路 |
| (5)方向选择回路 | (6)减速指令回路 |
| (7)检出回路 | (8)速度基本回路 |
| (9)门主回路 | (10)门操作回路 |
| (11)表示灯回路 | (12)警报回路 |
| (13)附属回路 | (14)对讲回路 |
| (15)紧急照明回路 | |

报价单位名称（签章）：乌鲁木齐湾运祥和机电设备有限公司



二〇一五年二月五日

三：企业营业执照及资格证书

	
تجارت كىشىسى 营业执照 (副本) (1-1)	
统一社会信用代码 91650104580210724U	扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统”， 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
名称 乌鲁木齐鸿运祥和机电设备有限公司	注册资本 叁佰万元整
类型 有限责任公司（自然人独资）	成立日期 2011年08月11日
法定代表人 王诚笠	住所 新疆乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）迎 宾路154号迎宾丽舍小区1栋1层商舖1
经营范围 电梯安装、维修及技术咨询服务，社会经济咨询；销售：电梯及 配件，机械设备及配件，五金交电，电子产品，仪器仪表，空调 设备，办公用品，电线电缆（依法须经批准的项目，经相关部门 批准后方可开展经营活动）	登记机关 乌鲁木齐市经济技术开发区 2023年10月20日
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国 家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn	

中华人民共和国 特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3365132—2026

单位名称：乌鲁木齐鸿运祥和机电设备有限公司

住 所：新疆乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）迎宾路154号迎
宾丽舍小区1栋1层商铺1

办公地址

1. 新疆乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）迎宾路154号迎宾丽
舍小区1栋1层商铺1

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
电梯安装（含修理）	曳引驱动乘客电梯（含 消防员电梯）	额定速度 $\leq 2.5\text{m/s}$	/
电梯安装（含修理）	曳引驱动载货电梯和强 制驱动载货电梯（含防 爆电梯中的载货电梯）	—	/
电梯安装（含修理）	自动扶梯与自动人行道	—	/
电梯安装（含修理）	杂物电梯（含防爆电梯 中的杂物电梯）	—	/

发证机关：新疆维吾尔自治区市场监督管理局

有效期至：2026年11月09日



发证日期：2022年1月10日

变更日期：2023年08月29日