

关于江永县人民法院消防池周边
绿化栽植和彩色园路铺设项目
预算审核的报告
湘财苑益咨字[2025]16 号

湖南财苑工程咨询有限公司
2025 年 3 月 3 日



湖南财苑工程咨询有限公司

HUNAN CAIYUAN ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD.

地址：长沙市芙蓉区马王堆街道紫薇路8号华泰大厦20层 电话：0731-85120678

关于江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路 铺设项目预算审核的报告

湘财苑益咨字[2025]16号

江永县人民法院：

受贵单位委托，我公司组织专业技术人员对江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路铺设项目的预算进行了审核。

参与本次咨询工作的造价工程师郑重声明：

- 1、我们在本咨询报告中陈述的事实是真实和准确的；
- 2、本咨询报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论；
- 3、本咨询报告的结果是依据委托方提供的资料进行分析计算所得，对所提供资料的准确性等其他因素造成的造价变化不承担责任；
- 4、我们与本咨询报告中的有关当事人没有个人利害关系或偏见；
- 5、委托方应正确使用咨询报告，由于使用不当所造成的后果，与受托方无关。

编审人员：

项目负责人：

一、建设单位：江永县人民法院

二、工程名称：江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路铺设项目

三、建设地点：永州市江永县

四、工程概况：

本工程为江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路铺设项目，该项目新栽植四季桂苗/红继木(3年苗) 50.1 m²、铺设透水砖园路 39.69 m²，移栽部分乔木绿化等工程。

五、审核责任：

贵单位的责任是提供完整、真实、合法的资料，我公司的责任是根据贵单位提供的建设工程相关资料：施工图纸及国家有关工程造价审核执业标准，独立、客观、公正地进行审核并发表评审意见。

六、审核依据：

1、建设单位提供的相关预算资料；

2、湘建价[2020]56号《关于印发〈湖南省建设工程计价办法〉及〈湖南省建设工程消耗量标准〉的通知》以及现行有关文件；

3、湘建价[2019]47号《湖南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程销项税额税率和材料价格综合税率计费标准通知》；

4、湘建价市[2020]46号《湖南省建设工程造价管理总站关于机械费调整及有关问题的通知》；

5、湘建价[2022]146号《湖南省住房和城乡建设厅关于发布湖南省建设工程计价依据动态调整汇编(2022年度第一期)的通知》；

6、永州市建设工程造价管理站《永州建设造价》第 12 月材料价格及市场询价；

7、有关法律法规及其他补充规定等。

七、审核方法：

我公司接受委托后，派出了由注册造价工程师组成的审计小组对建设单位提供的工程预算资料进行了详细审查，结合委托项目的实际情况，实施了现场踏勘、工程量的计算、消耗量定额套用、取费标准的选定、主要材料设备价格市场调查等我们认为必要的审核程序。

八、审核说明：

1、材料价格按照永州市建设工程造价管理站《永州建设造价》2024 年第 12 月预算价格调整；

2、调整人工费指数；

3、调整四季桂、红继木的材料价格；

4、调整建筑垃圾余方弃置的定额子目；

5、调整彩色拼色透水砖定额子目及材料单价；

6、调整原有绿化移栽乔木的定额子目；

7、调整带箱式悬臂起重机的工程量。

九、审核结论：

经我公司评审，并经建设单位确认：

委托单位送审金额 ¥ 38,955.00 元（人民币大写：叁万捌仟玖佰伍拾伍元整）

审定金额 ¥ 30,400.04 元（人民币大写：叁万零肆佰元零肆分）

核减金额 ¥ 8,554.96 元 (人民币大写: 捌仟伍佰伍拾肆元玖角陆分),
审减率 21.96%。

十、附件:

1、工程造价明细表

编审人员:

复核人员:

项目负责人:

湖南财苑工程咨询有限公司

2025 年 3 月 3 日

E.7: 招标控制价扉页

江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路铺设工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 30400.04

(大写): 叁万零肆佰元零肆分

招 标 人：_____ 造价咨询人：_____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 复核时间:

广联达科技股份有限公司

E. 14：单位工程招标控制价汇总表

工程名称：江永县人民法院
消防池周边绿化栽植和彩色
园路铺设

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程内容	计费基础说明	费率%	金额	其中： 暂估价（元）
一	分部分项工程费	分部分项费用合计		29248.06	
1	直接费			26263.9	
1.1	人工费			4067.43	
1.2	材料费			22196.47	
1.2.1	其中：工程设备费/其他	（详见附录C说明第2条规定计算）			
1.3	机械费				
2	管理费		8	1705.61	
3	其他管理费	（详见附录C说明第2条规定计算）	2		
4	利润		6	1279.16	
二	措施项目费	1+2+3		671.47	
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计			
1.1	直接费				
1.1.1	人工费				
1.1.2	材料费				
1.1.3	机械费				
1.2	管理费		8		
1.3	利润		6		
2	总价措施项目费	（按E.20总价措施项目计价表计算）		46.8	
3	绿色施工安全防护措施项目费	（按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算）	2.93	624.67	
3.1	其中安全生产费	（按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算）	2.63	560.71	
三	其他项目费	（按E.23其他项目计价汇总表计算）		179.52	
四	税前造价	一+二+三		30099.05	
五	销项税额	四	1	300.99	
单位工程建安造价		四+五		30400.04	

E.18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路铺设

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					29248.06	
1	050101010003	整理绿化用地		m2	50.1	10.88	545.09	
1.1	F1-31 换	整理绿化用地		100m2	0.501	1088.25	545.21	
2	050102002006	新栽植四季桂苗/红继木(3年苗)		m2	50.1	235.51	11799.05	
2.1	F1-200	栽植四季桂苗(3年苗)	1. 规格：高30cm 2. 3年生长期苗 3. 种植密度64/2m	10m2	5.01	2355.12	11799.15	
3	050102002007	院内枯死绿化补栽新栽植红继木(3年苗)		m2	36	183.54	6607.44	
3.1	F1-200	栽植红继木(3年苗)	1. 规格：高30cm 2. 3年生长期苗 3. 种植密度64/2m	10m2	3.6	1835.44	6607.58	
4	040103002001	建筑垃圾于土方弃置		m3	7.8	20.42	159.28	
4.1	借D1-14 换	人工装土方、淤泥 人工运淤泥 运距20m以内 实际运距(m):30		100m3		12623.13		
4.2	借D1-11	人工装土方、淤泥 人工装双轮斗车运土 运距50m以内		100m3	0.07803	2040.96	159.26	
5	050201001001	园路;靠厨房和羁押室面园路地基基础垫层	2. 园路混凝土垫层	m2	39.02	40.03	1561.97	
5.1	F2-1 换	整理路床 人工打夯		10m2		94.61		
本页小计							20672.83	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E.19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E.18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路铺设

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5.2	F2-4	基础垫层 混凝土		m3	3.1212	500.48	1562.10	
6	050201001002	靠厨房和羁押室面铺贴园路彩色拼色透水砖	彩色透水砖，（按图案拼色铺贴）	m2	39.02	116.88	4560.66	
6.1	F2-13	块料面层 汀步板面层(5cm~10cm)		10m2		1998.28		
6.2	F2-20	块料面层 PC砖面层(砂铺) 厚5cm		10m2	3.9015	1168.99	4560.81	
7	050102001003	原有绿化移栽栽植乔木（紫薇树4、茶花树3）	1.紫薇树4棵和茶花树3棵 2.紫薇规格：杆径7-12，高5-6米 3.带土球60cm	株	7	573.51	4014.57	
7.1	F1-143	移栽栽植乔木(带土球)		10株		2620.90		
7.2	F1-318	人工浇灌水		100株/月		115.58		
7.3	F1-82	起挖乔木(带土球) 土球直径(cm以内) 60		10株	0.7	408.00	285.60	
7.4	F1-144 换	栽植乔木(带土球) 土球直径(cm以内) 60 甲方供水 材料[34110100002] 含量为0		10株	0.7	5327.08	3728.96	
8	030104006001	带厢式旋臂起重机	吊机租赁6小时	台				
8.1	借C1-400 换	电动悬臂立柱式起重机械6个小时台班 臂长6m以内 起重量(t以内) 1 人工*0,材料*0		台		200.85		
本页小计							8575.23	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E.19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E.18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：江永县人民法院消防池周边绿化栽植和彩色园路铺设

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
三		单价措施费						
本页小计								
合 计							29248.06	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E.19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 23：其他项目清单与计价汇总表

工程名称：江永县人民法院消防池周边绿化栽植和
彩色园路铺设

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计费基础/单价	费率/数量	合计金额（元）	备注
1	暂列金额				明细详见E. 24表
2	暂估价				
2.1	材料暂估价			-	
2.2	专业工程暂估价				明细详见E. 26表
2.3	分部分项工程暂估价				按招标文件规定 或合同约定明细 详见E. 26表
3	计日工				明细详见E. 27表
4	总承包服务费				明细详见E. 28表
5	优质工程增加费				明细详见E. 29表
6	安全责任险、环境保护税		0.6	179.52	明细详见E. 29表
7	提前竣工措施增加费				明细详见E. 29表
8	索赔签证				
9	其他项目费合计	1+2. 2+2. 3+3+4+5+6+7+8		179.52	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

E. 40：人工、材料、机械汇总表

工程名称：江永县人民法院消防池周边绿化
栽植和彩色园路铺设

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	H00001	人工费	元	4406.777	0.923	4067.46	人工系数:0.923;
2	02330300001	草绳	kg	28	0.73	20.44	
3	04030500001	中净砂(过筛)	m3	2.251	215.28	484.6	
4	34110100002	水	t	3.987	3.96	15.79	
5	36053500005	PC砖 厚5cm	m2	39.795	50	1989.75	
6	80210400002	商品混凝土(砾石) C15	m3	3.184	348.84	1110.71	
7	WJJ320101005@1	乔木(带土球) 土球直径60以内	株	7.07	400	2828	
8	WJJ320301023@5	灌木(成片栽植) 种植密度≤64株/m2 红继木	m2	36.54	150.4	5495.62	
9	WJJ320301023@6	灌木(成片栽植) 种植密度≤64株/m2 四季桂	m2	50.852	201.6	10251.76	
		本页小计	元			26264.13	
		合计	元			26264.13	

注：招标控制价、投标报价、竣工结算通用表。

广联达科技股份有限公司