

报价单

项目名称	投标报价	备注
永兴县 2025 年第三批 次建设项目社会 稳定风险评估报告 及风险等级评价	14000.00	增值税普通 发票 1%

报价单位：湖南乾一咨询管理有限公司（盖章）

报价日期：2025 年 6 月 25 日

联系人：邓超

联系电话：19158089991



附：营业执照、法人身份证、社会稳定风险评估师证、成功案例





营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

统一社会信用代码
91431002MA4QARF46X

副本编号: 1-1

(副本)

名称 湖南乾一咨询管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 唐月英

注册资本 叁佰万元整

成立日期 2019年03月13日

营业期限 长期

住所 湖南省郴州市北湖区五岭大道73号招商广
场大楼519室

经营范围 住宅房屋建筑; 工程设计活动; 建设工程设计; 工程管理、工
程监理、其他会议、会展及相关的服务; 建设项目社会稳定风
险评估; 社会调查; 社会经济咨询; 工程建设项目招标代理;
政府采购代理; 地质灾害危险性评估; 建设项目建议书及可行
性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核 工程勘察设
计; 高新技术企业服务; 水土保持方案编制及咨询服务。(依
法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2021 年 11 月 26 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

社会稳定风险评估师证

	职业技能 社会稳定风险评估师 Professional Skill 社会稳定风险评估师
(加盖钢印有效)	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test 86
姓名 邓先淳 性别 男 Name 邓先淳 Sex 男	技能考核成绩 Result of Skill Test 87
出生日期 2000 年 10 月 29 日 Date of Birth 2000 Year 10 Month 29 Day	综合评审成绩 Result of Integrated Test 合格
证书编号 BJGXJD202303280071 Certificate No. BJGXJD202303280071	职业技能鉴定中心 (印) Vocational Skills Identification Center (India)
身份证号 431002200010260552 ID Card NO. 431002200010260552	2023 3 月 30 日 Month Day

	职业技能 社会稳定风险评估师 Professional Skill 社会稳定风险评估师
(加盖钢印有效)	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test 89
姓名 李正霖 性别 男 Name 李正霖 Sex 男	技能考核成绩 Result of Skill Test 91
出生日期 1988 年 7 月 17 日 Date of Birth 1988 Year 7 Month 17 Day	综合评审成绩 Result of Integrated Test 合格
证书编号 BJGXJD202303280072 Certificate No. BJGXJD202303280072	职业技能鉴定中心 (印) Vocational Skills Identification Center (India)
身份证号 431002198807171514 ID Card NO. 431002198807171514	2023 3 月 30 日 Month Day



(加盖钢印有效)

姓名 刘灵芝 性别 女
Name Sex

出生日期 1992 年 3 月 01 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 B1GXJD202303280073
Certificate No.

身份证号 431023199203017520
ID Card NO.

职业技能 社会稳定风险评估师
Professional Skill

理论知识考试成绩 83.5
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 86
Result of Skill Test

综合评审成绩 合格
Result of Integrated Test

职业技能鉴定中心(印)
Vocational Skills Identification Center (India)

2023 年 3 月 30 日
Month Day Year

4310000149301





姓名 邓超 性别 男
Name Sex

出生日期 1992 年 12 月 19 日
Birth Date Year Month Day

证书编号 C230402685
Certificate No.

身份证号 431023199212196217
ID Card No.

培训内容 社会稳定风险评估
与amp;管理专业人才
Training Content

培训学时 24
Training Hours

中国经济体制改革研究会培训中心
China Society of Economic Reform Training Center

2023 年 4 月 10 日
Month Day Year

110106103

证书查询网址: www.csertc.org

中共永兴县委政法委员会



关于对《永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项社会稳定风险评估报告》的 审核意见书

永兴县土地储备中心：

你单位报来的《永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项社会稳定风险评估报告》已收悉，根据郴办发〔2016〕18 号文件精神进行了审议，我们认为：该事项的社会稳定风险评估程序到位，合法性、合理性、可行性、可控性分析客观，属低风险等级，并制定了科学的应急预案和行之有效的化解措施，同意备案。根据该事项的社会稳定风险，建议认真落实评估意见，强化工作措施，并跟踪实施过程中及实施后的社会稳定新情况、新问题，完善应对措施，以确保不发生危及社会稳定的事件。

中共永兴县委政法委员会

2024 年 6 月 27 日



永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项
社会稳定风险评估备案表

填报单位：永兴县土地储备中心

填报时间：2024 年 6 月

评估事项	永兴县 2024 年第一批次项目	评估时间	2024 年 6 月	拟实施时间	2024 年 7 月
拟征地基 本情况	一、征收目的 根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，本次征收土地目的为永兴县 2024 年第一批次项目建设需要用地，规划用途为工业用地，具体建设内容为工业厂房及综合楼，符合第四十五条第五款规定。 二、征收范围 本次拟征收土地位于永兴县湘阴渡街道山冲村曹家组、黄家组、文明一组、文明二组、牛栏杠组，燕尾村七组、八组，湘阴村李家组、曹家组。总面积 24.4167 公顷(具体范围详见现场公告附图)。实际征收土地以最终批准文件为准。				
主要风险	一、公众参与问题 二、关于土地征收补偿标准的问题 三、征地补偿款拨付不及时的风险 四、被征地农民社会保障未及时落实的风险 五、征地补偿款分配问题 六、今后的生产和生活问题 七、社会风险管理体系问题 八、资金筹措 九、施工期及运营期对环境造成影响带来的风险				



预防化解 工作方案	土地征收信息全面深入、及时有效地传递到征地拆迁涉及范围的群众，自上而下搭建平台，与各方充分沟通。充分重视前期公众意见的收集整理工作，特别是被征收人的看法和要求，积极公布各种意见和依据，公布和解释科学论证依据，通过公众参与，减少日后被征收人的抵触情绪打下基础。加强征地拆迁政策的宣传，营造良好的社会舆论氛围。 二、严格依据国家法律法规及地方性政策文件制定补偿标准，与群众充分协商，保障其合法权益；就集体土地征收补偿政策进行面对面的讲解，理顺被征收人的情绪，维护被征收人的合法权益，消除其超出法律、政策范围的不合理要求。 三、根据签订的补偿金额兑现协议，及时足额拨付征地资金至专用账户，按法定程序向被征地群体及时拨付补偿款，加强资金监管，避免因补偿款未及时到位问题引发风险。 二、被征地农民社会保障资金及时收缴到位，为被征地农民足额缴纳社会保障。 五、在进行征地补偿款分配中，要充分保障每个集体经济组织成员或村民享有平等的待遇，正确地处理利益关系。 六、加强对被征地农民生产生活的民生关怀等有关工作，在项目建设及运营期间，在同等条件下优先招收当地劳务用工，为当地群众提供更多的就业机会，开展被征地农民就业培训、提供就业咨询等。 七、切实做好各项组织管理措施的落实与各类风险的预防、化解，政府有关部门就土地征收进行充分沟通，对社会稳定风险有充分认识并做到各司其职，建立社会稳定风险管理责任制和联动机制，制定相应的应急处置预案等； 八、制定资金筹措方案，筹措方案需具备可行性，落实资金保障措施，保证足额及时到位。 九、必须考虑到项目影响范围群众的正常生活和休息，严格采取必要的污染防治措施，努力降低对周边环境的影响，其中包括水环境、空气、声环境、固体废物垃圾等。严格执行水土、环评报告的化解措施。
	（一）“永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项”的决策和实施符合《中华人民共和国土地管理法》及其配套的行政法规、地方性法规和规章，符合国家和省制定的规范性文件及其他政策文件，符合法定程序，申报要件齐全、真实、有效。具备合法性。

综合评价	(一)“永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项”的决策和实施符合《中华人民共和国土地管理法》及其配套的行政法规、地方性法规和规章，符合国家和省制定的规范性文件及其他政策文件，符合法定程序，申报要件齐全、真实、有效。具备合法性。 (二)“永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项”的决策和实施符合习近平新时代中国特色社会主义思想，符合本地区经济社会发展近期和长远规划、国土空间规划（土地利用总体规划、城乡规划）和专项规划，反映大多数群众的意愿，遵循公开、公平、公正原则，兼顾群众的现实利益和长远利益。具有合理性。 (三)“永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项”的决策和实施经过严格的可行性论证，群众未要求听证，措施完善，为大多数群众接受和支持。具备可行性。 (二)“永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项”的决策与实施可能存在引发群体性事件、严重影响社会稳定的问题，可能会引起被征地农民、周边居民及相关权利人的严重不满，但可能出现影响稳定的矛盾隐患在可控范围内，有应对可能出现不稳定因素的对策措施。具有可控性。
风险等级	经过综合研判，在依法依规执行征收工作、按要求落实风险防范化解任务的前提下稳评组对“永兴县 2024 年第一批次项目拟征收土地事项”的社会稳定风险等级评定为：低风险，责任主体落实风险防范与化解措施后可以实施。
评估公司	低风险 (盖章) 2024 年 6 月 12 日
委托单位意见	同意 (盖章) 2024 年 6 月 12 日



永2024年第一批

人意见	曹金石 李金天 刘小毛 黄见才 邓庆红 苏荣华 李树平 王松 黄光明 (盖章) 年 月 日												
村民小组、 村委员会 意见	<table border="1"><tr><td> 同意 李金天 </td><td> 同意 曹金石 </td><td> 同意 刘小毛 </td></tr><tr><td> 同意 刘小毛 </td><td> 同意 邓庆红 </td><td> 同意 苏荣华 </td></tr><tr><td> 同意 李树平 </td><td> 同意 黄见才 </td><td> 同意 王松 </td></tr><tr><td> 同意 王松 </td><td> 同意 黄见才 </td><td> 同意 王松 </td></tr></table> 年 月 日	同意 李金天	同意 曹金石	同意 刘小毛	同意 刘小毛	同意 邓庆红	同意 苏荣华	同意 李树平	同意 黄见才	同意 王松	同意 王松	同意 黄见才	同意 王松
同意 李金天	同意 曹金石	同意 刘小毛											
同意 刘小毛	同意 邓庆红	同意 苏荣华											
同意 李树平	同意 黄见才	同意 王松											
同意 王松	同意 黄见才	同意 王松											

永兴2024年第166次



属地政府 意见	同意 (盖章) 2024年6月18日
征地拆迁 主管部门 意见	同意 (盖章) 2024年6月18日
用途管制 股意见	同意 (盖章) 2024年6月18日
自然资源 局意见	同意 (盖章) 2024年6月24日
社会稳定 风险评估 主管单位 意见	同意 (盖章) 2024年6月27日