

一、投标报价

序号	标 题	内 容
1	项目名称	湖南农业大学学生公寓水管网改造工程监理服务采购
2	投标总报价 (人民币元)	大写： <u>柒万捌仟元</u> ； 小写： <u>78000.00</u> ；
3	监理服务范围及 主要内容	需提供东湖和芷兰学生公寓管网改造工程、丰泽学生公寓水管网改造工程施工从准备阶段、施工阶段、项目验收、缺陷责任到结算资料审核等全过程监理咨询服务，包括且不限于与项目有关的会议组织和记录，施工现场的全面管理与协调，施工工艺标准的执行与验证，工程量的审核与确认，项目文档的起草、审核、归档及移交等各环节的工作；根据项目建设目标和现场情况，向采购人提出合理化的改进建议，确保项目安全、规范、优质和按期竣工。关键环节及重点工作内容如下： 1. 施工准备阶段：审查施工单位的资质、人员资格和施工方案；参与图纸会审和技术交底；审查施工进度计划；检查施工现场的安全防护措施和文明施工措施。 2. 施工阶段：对施工过程进行质量控制，确保符合设计要求和相关标准；审查工程变更申请，提出监理意见；监督施工安全和文明施工，及时发现和处理安全隐患；审查工程款项支付申请；协调施工过程中各方关系。 3. 竣工验收阶段：参与工程竣工验收，提出监理意见；审查竣工资料，确保资料齐全、规范；协助处理工程遗留问题。 4. 保修阶段：对工程质量缺陷进行跟踪检查；协助处理保修期内的质量缺陷问题。
4	服务期限	1. 监理现场服务期：自收到中标通知之日起至工程结算资料收齐、监理服务资料整理完成并提交采购人为止。 2. 合同服务期：自收到中标通知之日起至工程质保期（以工程合同为准）结束为止，总服务期不少于 24 个月。
6	总监理工程师	姓 名： <u>彭仁俊</u> 身份证号码： <u>432524197007150733</u> 联系电话： <u>18707488095</u>

投标人名称： 湖南通宇建设管理有限公司 （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： _____ （签字或盖章）

日 期： 2025 年 07 月 04 日