**衡阳市蒸湘区人民法院呆鹰岭人民法庭建设项目报建咨询办理服务内容、服务费报价单**

**一、项目基本情况：**

1、项目名称：衡阳市蒸湘区人民法院呆鹰岭人民法庭建设项目报建咨询办理服务项目

2、建设单位：衡阳市蒸湘区人民法院

3、项目地点：衡阳市蒸湘区松亭村七组

4、项目概况：衡阳市蒸湘区人民法院呆鹰岭人民法庭建设项目用地位于蒸湘区呆鹰岭镇新阳村（336省道旁），南临解放西路，用地面积3709平方米，约合5.55亩，需办理本建设项目的建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，以满足该项目建设需要。

**二、衡阳市蒸湘区人民法院呆鹰岭人民法庭建设项目报建咨询办理服务项目服务内容：**

第一阶段工作：需完成的前置工作事项

（1）工程规费的计缴。

第二阶段工作：工程规划许可证报批及办理

（1）编制工程规划许可证报批资料；

（2）办理工程规划许可证书；

（3）工程规划许可批后公示（工程规划许可公示牌设计、制作好后安装在项目地公示）。

第二阶段工作：建筑工程施工许可证报建及办理

（1）编制建筑工程施工许可证报建资料；

（2）办理建筑工程施工许可证。

**三、衡阳市蒸湘区人民法院呆鹰岭人民法庭建设项目报建咨询办理服务项目报价单**

根据（财建【2016】504号文件，建设项目报建咨询办理服务费可在建设项目管理费中列支，报建咨询办理服务费属经营服务性收费，应坚持公开、公平、自愿有偿、委托人付费的原则。”结合本项目报建并取得项目工程施工许可证和建筑工程施工许可证所需耗费的总工时（约45个工作日）和其它相关费用成本，本项目的报建咨询办理服务费报价为人民币：（大写）：肆万元整（￥40000.00)。

 衡阳市达亿程辉工程项目管理有限公司

 2025月6月24日