湖南大众传媒职业技术学院

演播楼中央空调维修服务采购需求

**一：项目概况**

1、项目名称：演播楼中央空调维修服务采购项目

2、服务期限：湖南大众传媒职业技术学院演播楼中央空调系统

3、服务范围：按国家规范对湖南大众传媒职业技术学院演播楼中央空调系统提供全面维修服务

4、中央空调系统主要设备情况：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 数量(台) |
| 1 | 风冷模块空调主机 | 11 |
| 2 | 风机盘管机组 | 89 |
| 3 | 吊顶式空气处理机组 | 30 |
| 4 | 落地式空气处理机组 | 4 |
| 5 | 落地式空气处理机组 | 1 |
| 6 | 空调水泵 | 4 |
| 7 | 大金多联机主机 | 11 |
| 8 | 风机盘管机组 | 89 |
|  | 合计 | 239台 |

二：**项目预算：上限价200000元（大写：贰拾万元）**

**三：服务内容：**

1、对演播楼中央空调全部设备进行一年两次的深度维护保养工作。

2、维修范围：覆盖演播楼中央空调及附属设施。

3、演播楼中央空调备件清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **部品名称** | **单位** | **品牌** | **型号** | **单价** |
| 1 | 涡旋丹佛斯压缩机 | 台 | 美的 | SY380 | 9046.00 |
| 2 | A机冷凝器部件(RoHS) | 套 | 美的 | LSQWRF130M/A | 6210.00 |
| 3 | B机冷凝器部件(RoHS) | 套 | 美的 | LSQWRF130M/B | 6183.08 |
| 4 | 异步电机(RoHS,无认证机组使用) | 套 | 美的 | YS130-750 | 2798.98 |
| 5 | 气液分离器(RoHS) | 套 | 美的 | QFL-12P | 703.40 |
| 6 | A1机四通阀组件 | 套 | 美的 | SHF175 | 1855.10 |
| 7 | 壳管式蒸发器(RoHS) | 个 | 美的 | 1548330KW-60 | 18626.24 |
| 8 | 冷冻油 | 升 | 美的 | YARK | 1600.00 |
| 9 | R22氟利昂 | 公斤 | 美的 | R22 | 35.00 |
| 10 | 主板 | 块 | 美的 | MDVH-V620.N | 23000.00 |
| 11 | 显示屏 | 块 | 美的 | ID/PBP35 | 10800.00 |
| 12 | 主接触器 | 个 | 美的 | CKG4100 | 3150.00 |
| 13 | 控制变压器 | 个 | 美的 | NDK-150VA | 1260.00 |
| 14 | 选择开关 | 个 | 美的 | HS15BX-300 | 1680.00 |
| 15 | 继电板 | 块 | 美的 | ZQ233BP | 3780.00 |
| 16 | 缸盖密封垫 | 套 | 美的 | DN-ptf80 | 378.00 |
| 17 | 活塞环 | 套 | 美的 | DAW408 | 200.00 |
| 18 | 吸气阀片 | 套 | 美的 | sus316ll48 | 1260.00 |
| 19 | 排气阀片 | 套 | 美的 | DPTS33-150a | 946.00 |
| 20 | 吸气波纹簧 | 套 | 美的 | PVC-SKT3047 | 2730.00 |
| 21 | 排气波纹簧 | 套 | 美的 | PVC-SKT2853 | 1890.00 |
| 22 | 活塞套件 | 套 | 美的 | XEQX3X5 | 3150.00 |
| 23 | 活塞连杆 | 只 | 美的 | J36852-0301 | 2730.00 |
| 24 | 风机压力开关 | 个 | 美的 | P216PR-9300 | 840.00 |
| 25 | 压缩机曲轴箱加热器 | 只 | 美的 | 5dpn-1.6mpa | 840.00 |
| 26 | 高压短路开关 | 个 | 美的 | ZW19-EVAAV1 | 1260.00 |
| 27 | 电流保护器 | 个 | 美的 | CVS160F-630 | 3780.00 |
| 28 | 马达保护器 | 个 | 美的 | YCW2AC-3097 | 2100.00 |
| 29 | 油泵 | 个 | 美的 | IHG80-2OO18 | 8050.00 |
| 30 | 油加热器 | 只 | 美的 | HS-DF/463 | 1260.00 |
| 31 | 视镜 | 个 | 美的 | UT6632-SJ | 630.00 |
| 32 | 安全阀 | 个 | 美的 | JGGA48H-40 | 1890.00 |
| 33 | 截止阀 | 个 | 美的 | SDG63-DN50 | 2520.00 |
| 34 | 易熔塞 | 个 | 美的 | J41W-168-30 | 420.00 |
| 35 | 油温/化霜温度传感器 | 只 | 美的 | E50-101BOPV | 840.00 |
| 36 | 加减载电磁阀线圈 | 个 | 美的 | DCB24-PV6 | 840.00 |
| 37 | 加减载电磁阀底座 | 个 | 美的 | DCA84-PV6 | 1260.00 |
| 38 | 线导阀 | 个 | 美的 | PLG-66748 | 5040.00 |
| 39 | 四通阀线圈 | 个 | 美的 | YUPL689-OB | 946.00 |
| 40 | 四通阀阀体 | 个 | 美的 | YGNB473-AO | 16800.00 |
| 41 | 12秒延时器 | 个 | 美的 | DD-HOBS89 | 840.00 |
| 42 | 2秒延时器 | 个 | 美的 | SD-UG564.A | 840.00 |
| 43 | 冷凝器风机 | 台 | 美的 | BB01-HSA6 | 9975.00 |
| 44 | 制热膨胀阀 | 个 | 美的 | FF1428\_VAP | 3150.00 |
| 45 | 制冷膨胀阀 | 个 | 美的 | SDO67-09 | 6090.00 |
| 46 | 干燥过滤芯 | 个 | 美的 | BN3369/AKOP | 168.00 |
| 47 | 制热单向阀 | 个 | 美的 | MNV7801 | 1260.00 |
| 48 | 制冷单向阀 | 个 | 美的 | SD-20159 | 1890.00 |
| 49 | 角式截止阀 | 个 | 美的 | B95QAM | 1890.00 |
| 50 | 视镜 | 个 | 美的 | UT6252-SJ | 420.00 |
| 51 | 安全阀 | 个 | 美的 | GA2P48H-4 | 1680.00 |
| 52 | 电磁阀 | 个 | 美的 | PG63-DN60 | 2520.00 |
| 53 | 球阀 | 个 | 美的 | DWQ0825/MC | 1260.00 |
| 54 | 压力传感器34.5bar | 个 | 美的 | SSD9984063 | 5880.00 |
| 55 | 压力开关2.8Mpa | 个 | 美的 | VBF351-PD | 945.00 |
| 56 | 温度传感器 | 只 | 美的 | POK776 | 315.00 |
| 57 | 排气温度保护器 | 个 | 美的 | DW33-0876 | 420.00 |
| 58 | 压力开关0.2Mpa | 个 | 美的 | WW-76SD | 420.00 |
| 59 | 变频器 | 只 | 美的 | NBG-400DAZ | 8600.00 |
| 60 | 冷热水循环泵 | 台 | 美的 | PM481D4002 | 22600.00 |
| 61 | 控制面板(控制器) | 个 | 美的 | DKATM87 | 280.00 |
| 62 | 导流圈 | 个 | 大金 | DDWE/50 | 426.00 |
| 63 | 轴流风叶 | 个 | 大金 | RTFH86HQ | 282.00 |
| 64 | 无刷直流电机 | 台 | 大金 | RHSY5S182 | 3651.00 |
| 65 | 注氟嘴 | 个 | 大金 | WHJ5633 | 242.00 |
| 66 | 四通阀电磁线圈 | 个 | 大金 | BNVD/5006 | 290.00 |
| 67 | 四通阀 | 个 | 大金 | WSG51420/D0 | 1500.00 |
| 68 | 单向阀 | 个 | 大金 | FF01-HQ9 | 1170.00 |
| 69 | 四通阀部件 | 套 | 大金 | GH2340/506 | 1830.00 |
| 70 | 球阀 | 个 | 大金 | WQ0825/MCF | 240.00 |
| 71 | 冷凝器部件 | 套 | 大金 | BMJ478-D966 | 23016.00 |
| 72 | 过滤器 | 个 | 大金 | D246PLK-02 | 240.00 |
| 73 | 电磁线圈 | 个 | 大金 | KMN8933 | 290.00 |
| 74 | 电磁阀 | 个 | 大金 | DEQ9/5236 | 290.00 |
| 75 | 电子膨胀阀线圈 | 个 | 大金 | SD9721-220 | 126.00 |
| 76 | 电子膨胀阀 | 个 | 大金 | SN9721-220 | 300.00 |
| 77 | 板式换热器 | 个 | 大金 | CX4587S | 15000.00 |
| 78 | 干燥过滤器 | 个 | 大金 | ED34D7-RG | 360.00 |
| 79 | 截止阀 | 个 | 大金 | RFW334T | 300.00 |
| 80 | 油分离器 | 个 | 大金 | RS0977-88 | 879.00 |
| 81 | 汽液分离器 | 个 | 大金 | EFGT/S5569 | 1737.00 |
| 82 | 单向阀 | 个 | 大金 | SDV36PO0 | 1620.00 |
| 83 | 压力开关 | 个 | 大金 | DDD65-OL | 320.00 |
| 84 | 压缩机及其配件 | 台 | 大金 | DVB69-210 | 16000.00 |
| 85 | 电加热带(压缩机) | 条 | 大金 | MKL-9637AA | 270.00 |
| 86 | 压力传感器(高压) | 个 | 大金 | S96-VSOF06 | 600.00 |
| 87 | 压力传感器(低压) | 个 | 大金 | FEDR5T-5 | 600.00 |
| 88 | 感温包组件(有下挂) | 套 | 大金 | TTY6W/0311 | 378.00 |
| 89 | 压缩机驱动主板 | 套 | 大金 | QAWE3399 | 3303.00 |
| 90 | 滤波板 | 套 | 大金 | R2G3Q-11 | 978.00 |
| 91 | 电抗器 | 个 | 大金 | GBMW445223 | 450.00 |
| 92 | 交流接触器 | 个 | 大金 | RFG-50031-A | 1350.00 |
| 93 | 检测板 | 套 | 大金 | F455-FG | 999.00 |
| 94 | 主板 | 套 | 大金 | 886429ALP | 1026.00 |
| 95 | 通讯接口板 | 套 | 大金 | 3346-2SDR | 801.00 |
| 96 | 电器盒部件 | 套 | 大金 | PPLW34/BOD | 14247.00 |

# 四：服务要求

1、中标单位在合同签订后一周内需对演播楼中央空调进行一次全面检查、维修，维修过程中将每台空调开启运行并检测，更换零部件，确保空调系统无故障正常运行，零部件质保期为一年。

2、对演播楼中央空调及所有附属设施列入维修计划并负责维修，保障设备安全运行及制冷、采暖效果。中标单位中标后需在一周内制定全年的维修工作计划，并报后勤基建处。

3、对演播楼中央空调负责一年两次的深度维护保养工作。

4、在接学校通知后对演播楼中央空调及附属设施进行维修。

5、保证空调在良好的工况下运转，使空调系统发挥出最佳效果。

6、应急响应：提供24小时紧急维修服务，接到报修后2小时内响应，8小时内到场处理（重大故障4小时内到场）。

7、维修更换的零部件必须使用原厂同品牌同型号的正品零部件，经招标单位验收确认后方可进行更换。

**五、费用结算**

1、维修费用实行总额控制原则，中标价即为合同价；若维修费用超过中标价，超出部分由乙方自行承担（人为因素或自然灾害等情况除外）。

2、维修费用采取总价包干的方式，包含人工费用、上门服务费用及零配件费用及税费，其中零配件费用已在合同价内，不另行单独计算。首次维修服务费用在设备无故障运行正常且完成第一次深化维护保养后据实进行结算（合同价格的50%），合同结束后对合同期内的维修费用进行最终结算。

3、中标单位需向采购方提交完整的维修记录（含故障描述、处理方案、更换配件清单、工时记录等）及费用明细表，并向采购人提交有效发票，采购人于收到发票之日起15个工作日内支付维修费（遇节假日顺延），以转帐方式支付。

注：所有维修项目均需事先经校方设备管理部门确认，突发性紧急维修应在24小时内补办确认手续。

**六、维护保养周期安排**

1、本年度实施一年两次深化维护保养，第一次深化维护保养时间为2025年6月，第二次深化时间为2025年11月。具体时间由学校确定后通知。

2、根据每台空调内机使用功能及区域划分，与后勤基建处及使用部门协调检测、维修时间。

**七、其他条款**

1、资质要求:为保证服务质量，要求竞价供应商具有国家认证机构颁发的，且在有效期内的质量管理体系认证书，环境管理体系认证书，职业健康与安全管理体系认证证书。

2、服务团队人员要求:要求至少4人获得空调设备维修相关资格证书(高处作业操作证、制冷与空调作业证、低压电工证、焊接与热切割作业证)，提供有效期内相应证书复印件和半年内任意连续3个月缴纳社保证明文件

3、维修方案要求:为更好的保障服务质量及各竞价供应商的权益，竞价供应商应根据演播楼中央空调的运行现状，提供招标单位认可并盖章的首次维修方案，方案内容至少需包含整体设备情况统计、各设备故障情况分析、各设备针对性维修措施及需更换的配件清单、系统调试与优化、日常使用培训等内容，符合该项目实际情况并合理，不能与项目实际要求不相符、表述笼统或前后不一致等情况，如方案整体不合理或与设备现状不符，学校有权对方案进行否决。

4、费用监管：采购方可随时查询维修费用使用情况，中标单位需配合提供维修工单、配件采购凭证等。

5、验收标准：维修后设备需达到原厂性能标准，并由学校后勤基建处签字确认。

6、违约责任：未按时响应或维修质量不达标，按合同金额2%一次扣减费用。