**湖南安全技术职业学院（长沙煤矿安全技术培训中心）零星工程审计造价咨询采购需求**

 湖南安全技术职业学院（长沙煤矿安全技术培训中心）零星工程预、结算审计委托社会审计机构进行审计，现邀请符合要求的供应商参加本项目的投标。

1. **项目名称：**湖南安全技术职业学院（长沙煤矿安全技术培训中心）零星工程审计造价咨询
2. **服务期限：**合同生效之日起一年
3. **控制总价：**5万元
4. **付款方式**

1.咨询服务费按单个项目完成支付，咨询人开具正规发票，经验收合格后付款，支付金额按单个项目已出具审核报告的项目按照湘建价协〔2016〕25号文件中湖南省建设工程造价咨询行业咨询服务收费参考价格表中3.2或4.2项参考收费价格×（1-优惠率），咨询服务收费不足1000元按照1000元收费。

2.本项目优惠率计算方式：1-投标报价/项目预算数（50000元）

1. **项目主要服务内容**

湖南安全技术职业学院（长沙煤矿安全技术培训中心）工程项目金额500万以下的工程竣工结算审计、100万以下预算审计项目造价咨询服务。

（一）预算审计服务内容包括但不限于：（1）审核编制依据合法性、有效性和适用性；（2） 审核补充项目计量规则的合理性、 适用性；（3）审核工程量清单的完整性，工程量清单项目编码的正确性，项目特征的正确性和充分性；（4）审核工程计量的正确性；审核工料机价格的准确性；（5）审核施工方案及措施项目的合理性；（6）进行综合单价分析，审核工程计价的合理性；分析、 审核措施项目及措施项目费的合理性；审核编制说明；（7）出具审核报告；（8）协助省财评中心，做好造价复核确认。

（二）结算审计服务内容包括但不限于：（1）审核结算编制依据的有效性和适用性；（2）审核工程结算依据的完备性；（3）分析施工合同，审核结算方法的适用性；（4）对照竣工图，审核工程量清单项目完整性；（5）进行工程计量，审核工程量的准确性；（6）进行工程计价，审核工程计价的合理性；（7）审核新增项目综合单价分析的合理性；（8）审核签证、索赔、变更等造价的合理性；（9）审核发现的异议，与编制单位进行技术核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；（10）出具审核报告书；（11）协助省财评中心，做好造价复核确认。

（三）在服务期内，供应商应24小时内响应采购人的需求，供应商不得与施工方私下联系,对未及时响应造成的影响，采购人有权利进行追究。

（四）供应商在收到需审核项目的资料后，除采购人认可的特殊情况外，预算审计须10个工作日完成审计任务并按规定出具全套标准审核报告书，结算审计须20个工作日完成审计任务并按规定出具全套标准审核报告书。

（五）在审计期间，对投标文件中所确定的审计项目负责人在未经采购人同意的情况下不得更换。

1. **供应商资格要求**

1.供应商应为独立法人单位，并提供营业执照副本复印件，营业执照在有效期内，咨询业务范围符合《工程造价咨询企业管理办法【2020】版》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第50号）的规定（提供复印件并加盖公章）。

2.拟任本项目负责人须具有相关行政主管部门颁发的在本单位注册的注册造价工程师职业资格证，并提供项目负责人最近6个月在本单位的社保证明（提供复印件并加盖公章）。

3.拟投入本项目的专职专业技术人员配备不少于2 人（不包含本项目负责人），提供人员配备清单及职业资格证书,并提供最近6个月在本单位的社保证明（提供复印件并加盖公章）。

**七、质量要求：**

1.审计综合误差率应控制在3%以内。

2.工程结算审计准确率低于97%的（评审中心定案值与供应商审定值相比），每下降0.1个百分点，服务费减少1个百分点，低于94%的采购人不支付审计服务费。

3.因供应商原因未按期完成工作，每延期一天服务费扣减0.5%（此项扣减合计不超过30%），或因供应商违反有关规定，故意或者重大过失造成所编制的最终工程造价成果文件严重错误，致使采购人遭受损失的，供应商应依法承担相应责任并赔偿相应损失费用。

**八、采购人信息**

1.单位名称：湖南安全技术职业学院（长沙煤矿安全技术培训中心）

2.地址：湖南省长沙市万家丽北路66号

3.联系人：唐老师

4.电话：0731-84396502