**教学楼、办公楼天棚墙面修补项目采购要求**

**一、项目情况**

对学校教学楼、办公楼等区域天棚、内墙进行修补包括但不限于修补区域铲除、基层清理、抹灰、刮腻子、乳胶漆等。

**二、资格要求**

1.供应商须持有有效营业执照，具备建筑装饰装修工程专业承包资质或建筑工程施工资质。

2.供应商需了解学校天棚、墙面修补的具体情况、维修要求和施工条件，须具备维修项目所必需的设备、技术能力和维修人员。

3. 参与竞价供应商需根据采购需求及工程量清单制作响应文件。响应文件内容包含但不限于：供应商基本情况、工程量报价清单、施工方案、工程造价GBQ6源文件，承诺书等。电子版上传至附件，纸质版寄送至学校招投标办。

**三、报价要求**

1.供应商报价不得高于控制总价，报价须包含但不限于主辅材、人工、措施费、税费等所有费用。

2.在学校维修施工人员应相对固定，严格遵守学校管理制度，施工时段为暑假期间，但我校有部分学生在校上课，教学期间禁止在教学区域施工。供应商应充分考虑人工降效，做出合理报价。

3.供应商须根据采购需求及工程量清单制作响应文件，严格采用广联达造价软件编制报价，不得擅自更改我方费率，同时上传软件源文件（后缀为GBQ6）。

**四、其它要求**

1.签订合同后，中标供应商应立即组织专业人员进行维修施工，如以各种理由拖延工期视为恶意中标行为，将追究其责任。

2.中标供应商所提供的产品应当符合国家行业安全质量要求，涂料须提供环保检测报告（符合GB 18582-2020标准）。

3.中标供应商负责维修人员的食宿、交通、安全及人身意外险。

4.修补项目完工后，须经过学校相关管理部门验收通过。验收合格后，依据采购方书面签字验收的工程量签证单编制工程结算书，报采购方审计部门审计，以审计审定金额进行结算，中标供应商无条件认可。

5.供应商须提供承诺书，内容如下：已完全知晓采购方的各项要求（含技术要求、质量要求、报价要求及其它要求），我方一旦中标将按采购方的要求提供合格产品和维修服务并规范安全施工，不影响学校正常教育教学秩序，严格履行合同，若我方毁约，同意采购方追究我方的责任。