**采购需求**

1. **采购项目名称：**湖南科技职业学院天心校区北院软件大楼自习室改造工程。

**二、工程基本情况：**

1、本项目位于湖南科技职业学院天心校区北院软件大楼。

2、具体内容以招标文件附件工程量清单为准。

3、该项目为交钥匙工程。

**三、工期**

中标后25天内完工

**四、工程质量、保修及责任**：

1、工程质量必须按现行国家、部门、行业的有关规范或规定以及采购单位约定的质量要求保证达到合格工程标准，供应商必须按照专业的操作规程和技术进行施工。工程完工验收合格交付使用之日起，供应商对施工项目提供保修，属于保修范围内容的项目，供应商应当在接到采购单位报修通知48小时内到达现场进行服务并解决问题，供应商不在约定期限内派人保修的，采购单位可委托他人维修，费用从质保金中扣除。

2、供应商工程所用材料应符合《建筑材料质量标准与管理规程》的规定和要求，同时要符合设计要求，如采用不合格材料用于工程中，采购单位有权要求重新施工，费用由供应商自理。

**六、安全文明施工**

1、供应商应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。供应商负责施工现场的管理，施工期间发生工伤事故或意外事故，由供应商自行负责，所发生的一切费用由供应商承担。

2、供应商负责施工场地的清洁卫生，工程完工后及时清运基建垃圾及自有施工设备，做到完工场清，如供应商不能及时清理，造成的费用均由供应商承担并在工程款中扣除。供应商施工期间注意保护好采购单位的绿化、建筑物、建筑物装饰、各种设备设施等不损坏，损坏费用均由供应商承担并在工程款中扣除。

**七、投标报价依据、结算办法、付款方式**

1、本工程供应商报价采用工程量清单计价方式，具体详见《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、定额以套用湖南省2020年《湖南省建设工程消耗量标准》及《湖南省建设工程计价办法》，取费按与之配套的一般计税法。

2、结算办法为固定综合单价（成交单价），工程量按实结算，结算为工程量清单计价方式，依据：湘建价[2022]146号文、2013《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、2020年《湖南省建设工程消耗量标准》及《湖南省建设工程计价办法》，现行规定计取各项费用的一般计税法计取，材料价格按《长沙建设造价》发布的同期材料价格，《长沙建设造价》预算价中未列的材料﹑设备，参照现行市场价执行报采购人确认，供应商在电子卖场成交价不得高于控制价。供应商在工程竣工验收后1个月内将结算资料交相关职能部门初审，初审后交审计处终审，最终结算价以审计结果为准，但不能超出供应商成交价的10%。

3、付款方式：供应商在施工过程中，采购单位不预付工程款。工程完工，经采购单位相关职能部门组织验收合格后，支付合同金额的80%，以最终审计结果作为工程竣工结算依据，办理完竣工结算并审核后支付至结算总价的 97%，余款3%作为质保金。质保期一年，质保期满后，若无扣款事项，且结算完成，采购单位一次性将质保金支付给供应商，质保金不计利息。所有工程款支付前，供应商必须向采购单位开具符合采购单位财务要求的正规发票。

**八、项目采购需求**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 物品名称 | 规格与技术要求 | 概算 总价（元） |
| 1 | 自习室综合布线及文化建设 | 1.含教室内灯线、空调、视频显示设备等所有电路布线；国标优质6平方电源线，高品质插座、插线板，套管、所有空气开关、辅材、软管、扎线带、螺丝、标签线等，根据业主方现场要求实施。 2.中标单位提供实训室布置操作注意事项、安全注意事项、实训室简介等文化挂图，明确实训室相关管理制度。挂图采用亚克力材质，透明与透光性如同玻璃，时尚美观。亚克力展示板尺寸约：780mm\*580mm。具体需根据用户要求定制。 3.含所有材料设备搬运、垃圾清运、卫生打扫等。 | 120000 |
| 2 | 静电地板 | 600mm\*600mm，教室面积12.57\*8.47平方米（2间）,8.14\*8.78（1间），钢化陶瓷静电地板,含开孔与辅材等费用;扫脚线，不锈钢材质。 |
| 3 | 吊顶 | 教室面积12.57\*8.47平方米（2间）,8.14\*8.78（1间），轻钢龙骨，600mm\*600mm铝合金扣板，含安装及所有辅材 |
| 4 | 平板灯 | 600mm\*600mmLED平板灯 |
| 5 | 配电箱 | 1.半周长0.5m以下配电箱  2.安装方式:嵌入式安装安装  3.其他:含接地工作 |
| 6 | 4位插排 | 1.名称:4位插排;  2.规格:尺寸 233.3\*54\*32mm 额定电压  250v 最大电流 10a 最大功率 2500w; |
| 7 | 备注 | 本工程所有需求以附件工程量清单为准，该项目为交钥匙工程。 |