

双峰县投资评审中心文件

双财评审预字[2023]第 568 号

关于双峰县走马街镇原益丰石煤矿历史遗留废渣整治工程效果评估及环境监理费评审报告

双峰县走马街镇人民政府：

经贵单位申请，我中心对贵单位报送的双峰县走马街镇原益丰石煤矿历史遗留废渣整治工程效果评估及环境监理费进行了评审，预算评审结论如下：

一、工程概况

工程名称：双峰县走马街镇原益丰石煤矿历史遗留废渣整治工程效果评估及环境监理费

建设单位：双峰县走马街镇人民政府

项目概况及主要内容：双峰县走马街镇原益丰石煤矿历史遗留废渣整治工程效果评估及环境监理费。

二、评审内容

双峰县走马街镇原益丰石煤矿历史遗留废渣整治工程效果评估及环境监理费

三、评审程序

①审验建设单位送审资料→②根据评审任务制定评审计划，确定项目评审负

责人及相应评审人员→③现场踏勘，核实项目的基本情况→④按照一级初审、二级复审制度进行评审→⑤向项目建设单位出具评审初步结论→⑥根据评审初步结论及项目建设单位反馈意见定案，并出具评审报告。

四、评审依据

1. 建设单位送审预算及相关附件资料；
2. 湖南省环境监测专业技术服务收费标准；
3. 关于《湖南省建设用地土壤污染治理行业指导价（试行）》的通知；
4. 与建设单位协商。

五、评审结论

本项目送审总造价为 135.94 万元，我中心审定发包上限价为 63.21 万元，核减金额为 72.73 万元。

根据相关标准计算本项目标准取费为 126.41 万元，经与建设单位协商，按标准取费的 50% 计取。

提请建设单位特别注意：

1. 按县人民政府 2022 年 2 月 11 日第 3 次常务会议审议通过的《政府投资项目招标上限价在财评基础上下浮比率表》，请建设单位在招标采购时严格按此要求执行到位。

2. 按县长批示：项目建设严禁超概算，超概必追责并处分干部；超概算项目必须在纪委下达处分决定书之后方可办理结算。结算审计报告认定金额不能高于合同金额。请建设单位严格按县长批示执行。

六、其它事项说明：

建设单位需对送审基础数据的真实性、准确性及送审流程的合法性负责。工程量清单中所列工程数量仅作为投标的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据，工程款结算应按实际完成的工程量确定。

附件：评审计算书



《双峰县走马街镇原益丰石煤矿历史遗留废渣 整治工程效果评估及环境监理》

项目经费预算

3 经费预算

3.1 经费预算汇总

表3.1-1 环境监理项目经费预算汇总

序号	项目类别	金额（元）	备注
1	采样监测费	541350	详细项目金额详见表3.2-2 采样监测 费预算价格表
2	环境监理 服务费	161900	详细项目金额详见表3.2-3 环境监理 报告编制费预算价格表
总计：703250元			

表3.1-2 效果评估项目经费预算汇总

序号	项目类别	金额（元）	备注
1	采样监测费	348900	详细项目金额详见表3.3-2 采样监测 费预算价格表
2	效果评估报告 编制费	211900	详细项目金额详见表3.3-3 效果评估 报告编制费预算价格表
总计：560800元			

3.2 环境监理经费预算

环境监理项目初步预算总费用为70.33万元。其中采样监测费用54.14万元，

环境监理服务费16.19万元。具体明细如下：

3.2.1 采样监测费预算

表3.2-1 环境监理项目采样监测计划表

监测类别	监测对象	监测因子	参考标准
环境监理检测项目（每月/次）			
土壤监测	客土	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）、《土壤环境质量农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）
噪声监测	施工场地四周噪声	昼夜等效声级	《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）
地下水监测	场地地下水	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）表1中III类标准限值
地表水监测	场地附近地表水	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中V类标准限值
大气监测	上、下风向及场地内	颗粒物	《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）II级标准要求
废水监测	施工废水	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《污水综合排放标准》GB8978-1996

表3.2-2 采样监测费预算价格表

环境监理检测样品采集费用（工程期约十个月）			
项目	数量	频次	单价
采样人员工资	采样人员4人	每个月采集噪声、地下水、地表水、大气、废水一次，采样时间为4天。共计每月采样天数为4天。施工十个月，共计采样天数为40天。	采样人员工资：300元/天/人。
采样差旅费用	采样人员4人	施工十个月，共计采样天数为40天。	人员差旅费（餐补+住宿）：300元/天/人
采样车辆费用	2台	施工十个月，共计采样天数为40天。	400元/天
总计：128000元			
环境监理监测费用（工程期约十个月）			
监测类别	监测因子	监测次数	监测单价
土壤监测	砷、铜、	客土检测。工程需覆土约3.306万	根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P10页样品制备
			监测费用 68250

测	钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH 值	m ³ ，抽取样品共35个。	中规定的土壤制备费用为100元/样，P11页样品重金属分析使用ICPMS，分析检测收费200元/个数据，一个土壤样品共测砷、铅、镉、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒共9个数据，pH测定为50元/个数据。一个土壤样品需要费用（100+9×200+50），共1950元/样。	元
噪声监测	昼夜等效声级	在施工场界四周布设采样点，共布设4个采样点，采样点位置设置在高度1.2 m以上的噪声敏感处。每个月昼、夜各监测一次。施工10个月，共采集样品80个。	根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P9页现场采集检测收费标准，噪声采集检测为300元/点·次。	24000元
地下水监测	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH 值	场地内监测井3口，每月采集一天，一天采集样品2次，施工10个月，共采集样品60个。	根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P11页样品重金属分析使用ICPMS，分析检测收费200元/个数据，一个样品共测砷、镉、铅、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒共9个数据，pH测定为50元/个数据。一个地下水样品需要费用（9×200+50），共1850元/样。	111000元
地表水监测	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、	采集周边水塘4个，每个月采集一天，一天采集样品2次，施工10个月，共采集样品80个。	根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P11页样品重金属分析使用ICPMS，分析检测收费200元/个数据，一个样品共测砷、镉、铅、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒共9个数据，pH测定为50元/个数据。一个地表水样品需要费用（9×200+50），共1850元/样。	148000元

	锰、pH 值			
大气监 测	颗粒物	<p>(1) 施工前, 上下风向及场内共3个点, 各检测1次, 预计采集3个样品;</p> <p>(2) 施工中, 上下风向及场内共3个点, 每个月监测一天, 一天监测2次, 预计采集60个样品;</p> <p>(3) 施工后, 上下风向及场内3个点, 各检测1次, 预计采集3个样品。</p> <p>施工周期10个月, 共采集样品66个。</p>	<p>根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P11页样品分析检测重量法 (SS、TDS) 收费100元/个数据。一个颗粒物样品需100元/次。</p>	6600元
废水监 测	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH 值	<p>每处理批次一次, 预计处理废水批次为15次。</p> <p>每批次在进水口、出水口采集样品各一个, 预计采集30个样品。</p>	<p>根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P11页样品重金属分析使用ICPMS, 分析检测收费200元/个数据, 一个样品共测砷、镉、铅、铬、六价铬、镍、汞、钒共9个数据, pH测定为50元/个数据。一个废水样品需要费用 (9×200+50), 共1850元/样。</p>	55500元
总计: 413350元				

3.2.2 环境监理服务费预算

表3.2-3 环境监理服务费预算价格表

$15 + (35 - 15) / 2000 * (1118.8 - 1000) = 16.19$ 万元

3.3 效果评估经费预算

效果项目初步预算总费用为56.08万元。其中采样监测费用34.89万元，效果评估报告编制费21.19万元。具体明细如下：

3.3.1 采样监测费预算

表3.2-1 效果评估项目采样监测计划表

监测类别	监测对象	监测因子	参考标准
土壤监测	场地内	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》(GB36600-2018)、《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB 15618-2018)
地下水监测	场地地下水	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《地下水质量标准》(GB/T 14848-2017) 表1中Ⅲ类标准限值
地表水监测	场地附近地表水	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) 中V类准备限值
废水监测	渗滤液	砷、铜、钒、铅、镉、铬、镍、铁、锰、pH值	《污水综合排放标准》GB8978-1996

表3.3-2 采样监测费用预算价格表

效果评估检测样品采集费用（工程施工完成后）				
项目	数量	频次	单价	总费用
采样人员工资	采样人员6人	项目完成后，项目现场采集地下水、地表水、废水、场地土壤。地下水和地表水需采集3天，每天3次。共计采样天数为9天。	采样人员工资：300元/天/人。	16200元
采样差旅费用	采样人员6人	共计采样天数为9天	人员差旅费（餐补+住宿）：300元/天/人	16200元
采样车辆费用	2台	共计采样天数为9天。	400元/天	7200元
总计：39600元				
效果评估监测费用（工程施工完成后）				
监测类别	监测因子	监测次数	监测单价	监测费用
土壤监测	砷、铅、镉、铬、六价铬、镍、铜、	土壤样品根据场地覆土面积采样。根据项目设计图纸，该工程封场面积约44800m ² ，	根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P10页样品制备中规定的土壤制备费	187200元

	汞、钒、pH值	共需采集96个样品。	<p>用为100元/样，P11页样品重金属分析使用ICPMS，分析检测收费200元/个数据，一个土壤样品共测砷、镉、铅、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒共9个数据，pH测定为50元/个数据。一个土壤样品需要费用（100+9×200+50），共1950元/样。</p>	
地下水监测	砷、铅、镉、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒、pH值	场地内监测井3口，共采集3天，每天采集3次，共计样品27个。	<p>根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P11页样品重金属分析使用ICPMS，分析检测收费200元/个数据，一个样品共测砷、镉、铅、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒共9个数据，pH测定为50元/个数据。一个地下水样品需要费用（9×200+50），共1850元/样。</p>	49950元
地表水监测	砷、铅、镉、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒、pH值	采集周边水塘4处，共采集3天，每天采集样品3次，共计样品36个。	<p>根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P11页样品重金属分析使用ICPMS，分析检测收费200元/个数据，一个样品共测砷、镉、铅、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒共9个数据，pH测定为50元/个数据。一个地表水</p>	66600元

<p>废水监测</p>	<p>砷、铅、镉、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒、pH值</p>	<p>场地渗滤液收集池1个，采集3次，共采集样品3个。</p>	<p>根据《湖南省公共卫生环境检测行业指导性收费标准》P11页样品重金属分析使用ICPMS，分析检测收费200元/个数据，一个样品共测砷、镉、铅、铬、六价铬、镍、铜、汞、钒共9个数据，pH测定为50元/个数据。一个废水样品需要费用（9×200+50），共1850元/样。</p>	<p>5550元</p>
<p style="text-align: center;">总计：309300元</p>				

3.3.2 效果评估报告编制费预算

表3.3-3 效果评估报告编制费预算价格表

$$20 + (40 - 20) / (3000 - 1000) * (1118.8 - 1000) = 21.19 \text{ 万元}$$

环境监理项目及效果评估项目标准取费共**126.41**万元，
经与建设单位协商，按标准取费的**50%**计取：

$$126.41 * 50\% = 63.21 \text{ 万元}$$