**祁阳市第七中学校园及教学楼改造工程**

**项目招标代理机构采购需求文件**

**一、 项目信息**

1.采购单位：祁阳市第七中学

2.采购项目名称：祁阳市第七中学校园及教学楼改造工程项目招

标代理机构服务采购项目

3.预算金额：壹万元 ¥10000元（最高价）

4.项目建设概况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 建设单位 | 工程项目名称 | 项目投资概算 |
| 1 | 祁阳市第七中学 | 祁阳市第七中学校园及教学楼改造工程 | 66万元 |

1. 项目地点：祁阳市第七中学
2. 服务内容：为祁阳市第七中学校园及教学楼改造工程项目提供招标代理服务，包括但不限于编制招标文件、组织开标评标、发布公告、协助签订合同等。

7.服务时间:自合同签订之日起至祁阳市第七中学校园及教学楼改造工程项目招标工作完成为止。

8.承包方式：总价全包干服务。

**二、代理机构资格要求**

1.具有独立法人资格，持有有效的营业执照，并具有完成本工程招标代理的专业能力。

2.代理机构须在“湖南省政府采购电子卖场”和“湖南省住房和城乡建设厅--智慧住建云平台”登记注册(提供网站查询结果)。

3.项目负责人资格要求：具有工程建设类中级及以上职称证书或注册类证书（注册建造师证或注册总监理工程师证或注册建筑师证或招标师证），且为代理机构正式员工（提供本单位为其缴纳不少于3个月的社保证明）。

4.具有良好的商业信誉，未被信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）或国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

**三、竞价文件组成**

供应商竞价响应文件须提交相关的资料：公司介绍信、公司资质证书、公司法定代表身份证明资料、公司授权委托书、公司营业执照、公司纳税证明资料、开户许可证、授权委托人身份证、诚信承诺书、项目负责人资质及职称证书等。

**四、其他要求**

1、为保证该项目能保质、保量完成，参与本项目竞价的供应商须安排工作人员持授权委托书和甲方及时进行初步沟通，审核通过后由我方出具勘查证明，方可参与竞价。现场沟通及上述资格材料审核时间：2025年7月5日上午9:30—11：30，地点：祁阳市第七中学，逾时不予受理。联系人：杨老师13574600357。

2、供应商不得恶意低价竞标，或者中标签订合同后拒绝提供服务。中选供应商在竞价成交公告发布48小时内未和采购单位联系，或者中选供应商在履约期内未按时到现场提供服务的，采购单位将取消中选单位的中选资格，并同时将该单位纳入采购单位的失信名单。

3、供应商需针对本项目提供完善的服务（编制招标文件、发布招标公告及资格预审公告、组织开标、评标、定标工作、协助采购人与中标人签订合同、提供招标过程中的政策咨询及法律支持、其他与招标相关的服务工作等）承诺，并对其服务承担相应法律责任。

4、以上所有相关资料提供复印件并加盖公章；

5、参与本项目竞价的供应商必须按附件上传响应文件，否则视为报价无效,

6、以上采购要求内容均已表述清楚，若有争议，则最终解释权归采购人所有。

**五、其它**

1、供应商满足采购需求文件所提出的各项技术参数要求；若发现供应商在竞价文件中所列的各项技术参数有欺诈行为的，采购人有权取消其中标单位资格。

3、中标单位在签订合同时，若坚持提出附加条件和不合理要求，中标资格将被取消，该中标人对由此产生的一切后果负责。