

岩土工程勘察技术条件和要求（房屋建筑）（详细勘察阶段）

编号：QP-05-06

提出要求单位：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

日期：

工程名称	湘阴冷链物流				建设单位		部门	建筑三院	设计人		
工程代号	场地位置	湘阴	附件	《钻孔平面布置图》;						审核人	
要求提交勘察资料	岩土工程勘察报告应符合《工程勘察通用规范》（GB55017—2021）第6节以及《建筑与市政地基基础通用规范》（GB55003—2021）第3节要求。										

勘察技术要求

- 1、严格遵守《工程勘察通用规范》并符合相关规范的要求；
- 2、勘探孔125个，详见附件《钻孔平面布置图》，勘察单位可根据场地的实际工程地质条件调整勘探孔数量和位置。附件《钻孔平面布置图》如未注明控制性勘探孔的数量和位置，勘察单位应按相关规范要求并结合场地实际情况确定。
- 3、勘探点深度：控制性勘探孔应满足场地和地震稳定性分析、变形计算的要求；一般性勘探孔深度应满足承载力评价的要求；当需进行抗浮设计时，勘探孔深度尚应满足抗浮设计要求。
- 4、查明场地地层结构、岩土性质；评价场地稳定性、适宜性；分析和评价地基的稳定性、均匀性、承载力和变形特性，提供设计和施工所需岩土参数；分析地质条件可能造成的工程风险，提出防治措施建议。
- 5、查明不良地质作用并提出整治建议；查明埋藏的河道、沟浜、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物；
- 6、查明地下水的埋藏条件、水位、变化幅度，判定水和土对建筑材料的腐蚀性，分析地下水对工程的影响。
- 7、评价与划分工程场地类别，评价工程场地的地震稳定性能；对地段抗震性能作出有利、不利和危险的评价。不利地段的勘察应满足《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB55002—2021）3.1节要求。
- 8、当有可能采用桩基础时，应符合《岩土工程勘察规范》GB50021—2001（2009年版）第4.9节要求；
- 9、当存在基坑开挖、支护、降水问题时，应符合《岩土工程勘察规范》GB50021—2001（2009年版）第4.8节要求；
- 10、结合场地地质情况和工程特点，除完全可确定为天然地基的情况，可只提供天然地基的相关设计参数外，其余均应提供可能采用的其它类型地基基础方案（桩基、地基处理等）的设计参数；
- 11、对黄土、膨胀土、污染土等特殊岩土及岩溶、滑坡等不良地质作用和地质灾害尚应按有关专门规定执行；
- 12、提供场地及典型钻孔岩土样的彩色照片。
- 13、高层建筑岩土工程勘察应符合《高层建筑岩土工程勘察标准》JGJ/T72—2017规定。
- 14、当场地存在边坡或整平后存在边坡时，应对场地边坡进行勘察；边坡工程的勘察要求另详。
- 15、岩土工程勘察尚应符合项目所在地区地方标准的规定。
- 16、如场地有较深回填土，需增加场地内地基处理勘察点。

序号	建（构）筑物或设备名称	设计±0.00 绝对标高(m)	地上 层数	地下室 层数	建筑 高度(m)	建筑物外轮廓尺寸 (长X宽)(m)	建筑物 安全等级	地基基础 设计等级	抗震设防 类别	结构类型	单位荷载或 最大轴力	基础埋 置深度	是否做深基 坑支护勘察	备注
	1#物流中心	37.0	4		23.5	100.2X54.2	二级	丙级	丙类	框架	4000kN		否	
	2#全温区冷链仓储中心	37.0	4		23.5	90.2X63.2	二级	丙级	丙类	框架	4000kN		否	
	3#农产品分拣中心	37.0	4		23.5	100.2X54.2	二级	丙级	丙类	框架	4000kN		否	
	4#农产品加工中心	35.60	3	1	14.7	67.4X24.2	二级	乙级	丙类	框架	3000kN		是	
	5#农产品加工中心	36.00	3	1	14.7	42.2X24.2	二级	乙级	丙类	框架	3000kN		是	
	6#农产品加工中心	36.10	3	1	14.7	101.0X24.2	二级	乙级	丙类	框架	3000kN		是	
	7#配套服务用房	36.00	6		22.8	59.0X20.2	二级	丙级	丙类	框架	5000kN		否	
	垃圾房	36.0	1		6	8.2X6.2	二级	丙级	丙类	框架	1000kN		否	
	地下室	36.10	0	1	3.9	259.4X31.4	二级	乙级	丙类	框架-剪力墙	3000kN		是	地下室底板面绝对标高暂定为30.600m。

