## 岳阳县黄沙街镇政府敬老院消防建设工程项目采购需求

**一、采购项目基本概况**

1、项目名称：岳阳县黄沙街镇政府敬老院消防建设工程项目

2、招标控制价：31.12万

3、项目概况：消防工程、安装工程等，详见工程量清单。

**二、工程目标**

1．材料运输、保管及保险

1.1、成交供应商负责材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。成交供应商在维护作业期间应给每个施工人员缴纳五险，如因成交供应商原因产生的劳务纠纷，采购方将终止合同的继续履行；

1.2、成交供应商负责施工材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。

1.3、成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。成交供应商须保证施工现场作业人员的安全，防止第二次灾害出现，杜绝一切安全事故的发生。成交供应商在设施维护作业期间所产生的任何安全生产施工的事故，一切责任和后果由成交供应商自行承担，采购方不负任何责任；

1.4、成交供应商负责维修后的施工区域内的建筑废弃材料（含建筑垃圾、木屑）清理、离场运输、处置场地的选择等。

1.5、成交供应商负责在工程竣工验收后移交相关的材料、设备、配件的技术参数（品牌名称、产地、规格型号等）、图纸说明等档案材料。

1.6、成交供应商负责在工程竣工后废旧材料的收集，并造册按照采购人的要求统一搬运至指定地点存放。

2.施工要求

2.1为保证本项目日常维护的效果，投标人须保证配备相应维护作业工人和相应设备；

2.2成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。

2.3隐蔽工程必须经采购人、监理单位和设计单位共同验收合格后方可进行下一步工序的施工。或由采购人组织验收活动，中标人负责在当地建设行政主管部门办理工程竣工验收备案。

2.4本项目不允许转包和分包。

2.5根据项目的实际情况，成交供应商须在合同签订后进场实施并履行采购合同。

3.材料验收、过程验收及竣工验收要求

1.材料进场验收：

1.1进场材料必须同时提供对应同批次产品的检测报告、使用说明书、出厂合格证书等技术证明资料，并同时通知采购人项目工程师与监理工程师及材料接收方共同验货与接收。

1.2所有进场材料需要按照有关规范要求规定进行见证抽样送检（地方行政主管部门有特殊要求的情况，按当地要求检验频次执行）。

2.过程验收：

2.1成交供应商须根据规范要求执行过程自检，并如实填写相关质量表格。

2.2按照发包方的要求接受停点验收、隐蔽验收，以及发包方各级主管部门随机实测验收，并签认相关质量记录。隐蔽工程未经验收不允许自行封闭，否则该部分工程将不参与结算。

2.3保证施工质量，供方的施工方案经需方和监理确认后，并在现场做施工样板。施工样板经需方和监理验收合格后，供方方可按样板进行大面积施工。

3.竣工验收：

3.1经需方验收合格后的施工样板作为竣工验收的标准。

3.2工程交付前必须进行细部质量验收及工程移交。

3.3配合分部分项工程竣工验收，配合竣工资料的提交与归档工作。

3.4验收技术标准：符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格

4.质量保证

4.1、本工程质量符合现行国家有关《工程施工质量验收规范》要求，验收合格。

4.2、施工期间，应接受采购人的监督管理，遵守有关规定。

4.3、质量保修：按建设部【2000】年第80号令规定文件规定保修内容及期限，保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由采购人安排维修，维修费在保修预留金中双倍扣除。

4.4、施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

5.响应时间

在保修期间内，收到采购人保修通知后，投标人须在24小时内到场，7×24小时内解决问题。

**三、资格要求（提供下述证明材料）**

1、省外入湘企业须在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

2、投标人具有建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包壹级资质，安全生产许可证处于有效期内；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

3、拟任项目负责人须具备机电工程二级建造师及以上注册建造师执业资格，且具有有效B类安全生产考核合格证，本次项目需配备4名技术人员资质证书，提供1名资料员职业培训合格证书、提供1名施工员职业培训合格证书、提供1名安全员职业培训合格证明、提供质量元职业培训合格证书、无在建项目承诺函；

4、投标人须具备相关项目类似规模业绩2个（业绩证明材料以中标通知书和合同复印件加盖单位公章为准）；

5、提供项目机电工程二级建造师近一年内3个月的公司缴纳的个人参保证明；

6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

7、项目不接受联合体投标；

8、列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动；政府采购网无重大违法违规行为截图或信用中国截图。

**四、响应文件要求**

响应供应商在报价时，须同时提供以下文件（如为复印件，必须加盖公章）：

1. 营业执照；
2. 法定代表人和授权委托人证明文件；（格式自拟）

3、竞价单位拟委托人员需提供公司授权委托书、劳动合同；

4、竞价单位提供近三年类似业绩（提供合同扫描件、中标通知书）供采购单位对比。采购单位可优先选择经验丰富、价格合理单位；

5、投标报价清单；（按照上传的附件清单进行清单报价）

6、项目施工服务方案和质量保障措施；（格式自定）

7、竞价单位提供本次项目团队人员，根据所提供专职从事该项目的技术人员数量、专业类别、相关资质进行对比。采购单位可优先选择技术团队较好、价格合理单位。所提供技术人员需提供身份证、工程师等登记证书扫描件、劳动合同等证明材料；

8、供应商资格承诺函；

9、中小型企业声明函。

**五、注意事项**

（1）报价不得超过单位的项目预算。总价款包含材料费及税费等一切费用。不得恶意低价竞标，或者中标后拒绝提供服务（提供承诺函）。

（2）采购单位可针对竞价单位所提交资料，择优选取经验丰富、报价低、方案优、服务好的竞价单位，本次采购不保证最低价中标。

（3）中标单位中标之后，两个工作日内必须来签订合同，如果没有来签订合同的视同自动放弃。

（4）完成甲方交代的其他事项；事项：（为了合理报价，投标供应商应就本项目相关情况与采购单位进行对接，确认施工项目要求及特点，出具纸质版证明文件提交我单位审核，审核通过后方可参与竞价，没有提供纸质版证明文件的投标人在政采云电子卖场进行报价视为无效报价）。

**六、本次工作服务内容包括但不限于**

（1）基本资料收集与整理。

（2）中标后需前往施工现场进行了解（并委派人员驻扎到现场）。

（3）完成我单位安排的事项。

（4）在规定时间内提交设计成果并对提供的设计成果进行检查、验收；

**岳阳县黄沙街镇**

**供应商现场报名资格审查表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 岳阳县黄沙街镇政府敬老院消防建设工程 |
| 报名供应商名称 |  |
| 报名时间 | 2024年 月 日 时 分 |
| 资格审查情况 | 营业执照 合格□ 不合格□ |
| 资质证书 合格□ 不合格□ |
| 现场勘查证明 合格□ 不合格□ |
| 参与竞价意见 | 同意竞价□ 不同意竞价□  |
| 备 注 |  |